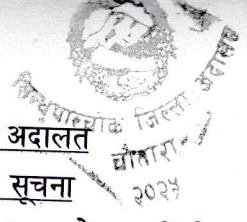


3 पान
008/05/20
अनुसूचि-२०



सिन्धुपाल्चोक जिल्ला अदालत
लिलाम वढावढको सूचना

विगो नं. ३०

वादी काठमाण्डौ जिल्ला काठमाण्डौ नगरपालिका वडा नं ४ बस्ने तलसी श्रेष्ठ र प्रतिवादी ऐ.ऐ बस्ने मंगलादेवी श्रेष्ठ समेत भएको लेनदेन विगो मुद्दामा काठमाण्डौ जिल्ला अदालतको मिति २०७०/१२/०९ गते र उच्च अदालत पाटनको मिति २०७१/१२/१३ समेतको फैसलाले वादीले विगो रू २५,००,०००/- (पच्चीस लाख) भराई पाउने ठहरी फैसला भएकोमा वादीले प्रतिवादीबाट भरी पाउने विगो वापतमा प्रतिवादी मजरमान श्रेष्ठको नाममा दर्ता श्रेस्ता कायम भएको सिन्धुपाल्चोक जिल्ला साविक जलविरे गा.वि.स. वडा नं ४ को कि.नं. ६२९ ६३३ ६३१ र सिन्धुपाल्चोक जिल्ला फुल्पिङकोट गा.वि.स. वडा नं २ को कि.नं १००७ समेतको जग्गाहरू जेथा देखाई सोहि सम्पत्तिबाट मेरो विगो भराई पाउ भनी वादीको निवेदन परी कारवाही भई प्रतिवादीको उक्त सम्पत्ति मिति २०७६/१०/२९ गते पहिलो पटक यस अदालतमा डाक लिलाम हुने भएकाले डाक वढावढ गरी डाक लिलाम सकार गर्न चाहने सर्वसाधारण सबैको जानकारीको निमित्त यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ ।

तपसिल

१. डाक लिलाम मिति २०७६/१०/२९ गते हुने भएकोले यस अदालतको तहसिल शाखामा दिनको १०.०० बजे देखि कार्यालय समय सम्म डाक लिलाममा बोलकबोल गर्न सकिनेछ ।
 २. डाक लिलाम तोकिएको दिन सार्वजनिक विदापरे सो को भोलिपल्ट डाक लिलाम हुनेछ ।
 ३. मुलुकी देवानी कार्यविधी नियमावली २०७५ को नियम ५७ (घ) र (ज) बमोजिम कायम भएको न्युनतम पंचकृते मूल्यबाट डाक बढावढ गर्नुपर्नेछ ।
 ४. कायम भएको न्युनतम पञ्चकृति मुल्याङ्कन बाट डाक वढावढ गर्नु पर्नेछ ।
 ५. डाक लिलामको बखत बोलकबोल गरेको अङ्कको १० प्रतिशतले हुन आउने रकम सोहि दिन दाखिला गर्नु पर्ने छ । बाँकी बोलकबोल रकम डाक लिलाम भएको मितिले ७ दिन भित्र दाखिला गर्नु पर्ने छ । ७ दिन भित्र बाँकी रकम दाखिला नगरे डाक लिलाम भएको दिन दाखिला भएको १० प्रतिशत रकम जफत गरी पुनः डाक लिलामको सूचना प्रकाशन गरिनेछ ।
 ६. डाक लिलाम वढावढ हुँदा सबैभन्दा वढी अङ्क बोलकबोल गर्नेलाई डाक सकार गराईनेछ ।
 ७. डाक लिलाम सम्बन्धमा बुझ्नु पर्ने भए यस अदालतको तहसिल शाखामा सम्पर्क राख्नु होला ।
- डाक लिलाम हुने जेथाको विवरण यस प्रकार छ

सि.नं.	जग्गाधनिको नाम	जिल्ला	न.पा./गा.वि.स	वडा नं.	कि.नं.	कैफियत
१	मजरमान श्रेष्ठ	सिन्धुपाल्चोक	जलविरे	४	६३१ ६३३	प्रति रोपनी रू १०,००,०००/- (दश लाख)
२	मजरमान श्रेष्ठ	सिन्धुपाल्चोक	जलविरे	४	६३१ ६३३	सो कि.नं. मा बनेको पक्की घरको रू ४०,००,०००/- (चालिस लाख)
३	मजरमान श्रेष्ठ	सिन्धुपाल्चोक	जलविरे	४	६२९	प्रति रोपनी रू १५,००,०००/- (पन्ध्र लाख)
४	मजरमान श्रेष्ठ	सिन्धुपाल्चोक	फुल्पिङकोट	२	१००७	प्रति आना रू १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)