

## धरौट र जमानीसम्बन्धी (कार्यविधि) निर्देशिका, २०८६

अदालतबाट मुद्रामा मागिने धरौट वा जमानी लिनेसम्बन्धी कार्यविधिमा एकरूपता ल्याई सो सम्बन्धी कार्यविधिलाई व्यवस्थित र पारदर्शी बनाउन वाञ्छनीय भएकोले,

सर्वोच्च अदालत नियमावली, २०४९ को नियम ११६ ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी सर्वोच्च अदालतले देहायको निर्देशिका जारी गरेको छ ।

### परिच्छेद- १ प्रारम्भिक

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:- (१) यो निर्देशिकाको नाम “धरौट र जमानीसम्बन्धी (कार्यविधि) निर्देशिका, २०८६” रहेको छ ।
२. यो निर्देशिका सर्वोच्च अदालतले तोकेको मितिदेखि प्रारम्भ हुनेछ ।\*
३. परिभाषा:- विषय वा प्रसङ्गले अर्को अर्थ नलागेमा यस निर्देशिकामा -
  - (क) “अदालत” भन्नाले सर्वोच्च अदालत, पुनरावेदन अदालत, विशेष अदालत र जिल्ला अदालतलाई सम्झनु पर्दछ ।
  - (ख) “धरौट” भन्नाले सुरक्षणस्वरूप राखिएको नगद रूपैयालाई सम्झनु पर्दछ ।
  - (ग) “जमानत” भन्नाले मागिएको धरौटबापत जेथा वा बैंक ग्यारेण्टीका रूपमा जमानी लिने कार्यलाई सम्झनु पर्दछ ।
  - (घ) “बैंक” भन्नाले बैंक तथा वित्तीय संस्थासम्बन्धी ऐन, २०६३ को दफा ३० बमोजिम नेपाल राष्ट्र बैंकबाट इजाजत पाई स्थापना भएको बैंकलाई सम्झनु पर्दछ ।
  - (घ) “क वर्गको बैंक” भन्नाले बैंक तथा वित्तीय संस्थासम्बन्धी ऐन, २०६३ को दफा ३१ बमोजिम नेपाल राष्ट्र बैंकबाट इजाजत प्राप्त बैंक सम्झनु पर्दछ ।

### परिच्छेद- २ धरौट वा जमानतको प्रकृति

४. धरौट वा जमानतको प्रकृति:- (१) धरौट वा जमानत देहायबमोजिम हुनेछन् :-

- (क) नगद धरौट,
- (ख) जेथा जमानत
- (ग) बैंक ग्यारेण्टी

\* मिति २०८६/५/१२ देखि प्रारम्भ ।

- (२) धरौट वा जमानत दिने पक्षले उपनियम (१) मा उल्लिखित कुनै पनि प्रकृतिको जमानत दिन सक्नेछ ।
५. **धरौट वा जेथा जमानत राख्न निवेदन दिनुपर्ने:-** फैसला वा आदेशबमोजिम धरौट वा जमानत राख्न पक्षले सम्बन्धित अदालतमा तोकिएबमोजिम निवेदन दिनुपर्नेछ ।
- परिच्छेद-३  
**धरौटसम्बन्धी व्यवस्था**
६. **धरौट राख्न दिने निवेदनमा खुलाउनु पर्ने कुराहरू:-** फैसला वा आदेशबमोजिम धरौट राख्न चाहने पक्षले देहायका कुराहरू खुलाई अनुसूची-१ को ढाँचामा निवेदन दिनुपर्नेछ -
- (क) मुद्रामा आफू वादी वा प्रतिवादी वा पुनरावेदक वा निवेदक के हो सो कुरा,
- (ख) विपक्षीको नाम र मुद्रामा निजको हैसियत,
- (ग) मुद्राको नाम ,
- (घ) धरौट माग गर्ने इजलास वा अधिकारी वा फैसला गर्ने न्यायाधीश र अदालत,
- (ङ) धरौट माग गर्ने आदेश वा फैसला मिति, र
- (च) धरौट मागिएको रकम ।
७. **धरौट राख्न दिने आदेश:-** धरौट राख्न दिन मनासिव देखिएमा सम्बन्धित अधिकारीले अनुसूची-२ बमोजिम आदेश दिनुपर्नेछ ।
८. **धरौट दाखिल गर्ने:-** आदेश वा फैसलाअनुसार निवेदनसाथ नगद धरौट राख्न ल्याएमा सम्बन्धित फांटले पत्र लेखी आर्थिक प्रशासन शाखामा सो नगद पठाउनु पर्दछ । आर्थिक प्रशासन शाखाले पनि नगद बुझिलिई सोको रसिद सम्बन्धित फांटमा मिसिल सामेल राख्नका लागि पठाई दिनुपर्दछ ।
९. **धरौट जफत हुने कागज गराउने:-** आर्थिक प्रशासन शाखामा धरौट रकम जम्मा गरेको रसिद प्राप्त भएपछि, मुलुकी ऐन अ.वं.१२४ क नं. बमोजिम धरौट दाखिला गर्ने व्यक्तिबाट जमानत जफत हुने शर्तसहितको अनुसूची-३ बमोजिमको कागज गराई कानूनवमोजिम तारेखमा राख्नुपर्दछ ।

परिच्छेद- ४

## बैंक ग्यारेण्टी

### १०. बैंक ग्यारेण्टी:-

- (१) मुद्रामा धरौट वा जमानत माग भएकोमा सोबापत पक्षले बैंक ग्यारेण्टी दिएमा अदालतले सो स्वीकार गर्न सक्नेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम बैंक ग्यारेण्टी स्वीकार गर्दा नेपाल राष्ट्र बैंकबाट “क” वर्गको इजाजत प्राप्त बैंकले जारी गरेको ग्यारेण्टीमात्र स्वीकार गरिनेछ ।
- (३) उपदफा (२) को प्रयोजनको लागि “क” वर्गका बैंकको नेपाल राष्ट्र बैंकबाट प्राप्त आवधिक सूची सर्वोच्च अदालतले अदालतहरूलाई बेला-बेलामा उपलब्ध गराउनेछ ।
- (४) पक्षले अदालतलाई उपलब्ध गराउने बैंक ग्यारेण्टी समय-समयमा नवीकरण गराई रहनु नपर्ने स्थायी प्रकृतिको हुनुपर्नेछ ।
- (५) मुद्राको अन्तिम किनारा लागेपछि बैंक ग्यारेण्टीको रकम अदालतलाई भुक्तानी गर्न वा फुकुवा गरिदिन अदालतले सम्बन्धित बैंकलाई पत्र पठाउनेछ ।
- (६) ग्यारेण्टी जारी गर्ने बैंकले उपदफा (५) बमोजिम बैंक ग्यारेण्टी फुकुवा गर्नुपूर्व सम्बन्धित अदालतसँग सहमति लिनुपर्नेछ ।
- (७) बैंक ग्यारेण्टी दिने पक्षले बैंकसँग गरेको सम्झौताको प्रतिलिपि अदालतमा पेश गर्नुपर्नेछ ।

तर, त्यस सम्झौतामा लेखिएका कुनै पनि कुरा अदालतलाई वाध्यकारी हुने छैनन् ।

- (८) कुनै बैंकबाट खास पक्षका निमित्त जारी भएको स्थायी प्रकृतिको बैंक ग्यारेण्टीको जानकारी एक महिनाभित्र सम्बन्धित अदालतले सर्वोच्च अदालतलाई दिनुपर्नेछ ।
- (९) बैंक ग्यारेण्टी स्वीकार गरिएको विवरणको सर्वोच्च अदालतले तोकिएबमोजिम अभिलेख राख्नेछ ।
- (१०) अदालतले जमानतका रूपमा बैंक ग्यारेण्टी स्वीकार गर्नुपूर्व देहायका कुरामा विश्वस्थ हुनुपर्नेछः
  - (क) मुद्राको अन्तिम किनारा भई अदालतले फुकुवा पत्र नपठाएसम्म ग्यारेण्टी अदालतको हितमा सुरक्षित छ वा छैन ?
  - (ख) बैंकका कुनै पनि शर्त मान्य नहुने हुँदा, अदालतको हित प्रतिकूलका कुनै शर्त उक्त बैंक ग्यारेण्टी पत्रमा छन् वा छैनन् ?
  - (ग) अदालतले माग गरेको अवस्थामा ग्यारेण्टीको रकम बैंकबाट अदालतलाई भुक्तानी हुन कुनै कठिनाई छ वा छैन ?

- (११) अदालतबाट बैक ग्यारेण्टी स्वीकार गर्न सकिने अवस्था भएमा बैक ग्यारेण्टी प्रस्तुत गर्ने पक्षसँग अ.बं. १२४ क नं. समेतको रित पुऱ्याई अनुसूची-३ बमोजिमको ढाँचामा कागज गराउनु पर्नेछ ।

परिच्छेद-५

**जेथा जमानी लिँदाको कार्यविधि**

११. जेथा जमानतका लागि निवेदन दिँदा खुलाउनु पर्ने कुराहरू:- जेथा जमानतका लागि मांग गर्ने पक्षले देहायका कुराहरू खुलाई अनुसूची-४ को ढाँचामा निवेदन दिनुपर्नेछ -

- (क) मुद्दामा आफू वादी वा प्रतिवादी वा पुनरावेदक वा निवेदक के हो सो कुरा,
  - (ख) विपक्षको नाम र हैसियत,
  - (ग) मुद्दाको नाम,
  - (घ) के कुन मितिको फैसला वा आदेशअनुसार जमानत राख्न लागिएको हो सो कुरा,
  - (ड) मार्गिएको जमानत रकम
  - (च) जमानत दिन लागिएको जेथाको विवरण,-
- (१) घर, जग्गा रहेको जिल्ला, महा / उपमहा / नगरपालिका, गा.वि.स., वा.नं. कित्ता नं. र क्षेत्रफल,
  - (२) घर, जग्गा रहेको ठाउं र चार किल्ला,
  - (३) घर भए सोको बनोट (कच्ची वा पक्की), कोठा कवल, तला र वर्गफीट र घर बनेको साल,
  - (४) खरिद विक्री हुनसक्ने त्यूनतम् मूल्य,
  - (५) जग्गाका हकमा मालपोत कार्यालयले रजिस्ट्रेशनका लागि तोकेको मूल्य र घरका हकमा कर कार्यालय वा महा / उपमहा / नगरपालिका वा गा.वि.स.ले तोकेको मूल्य
  - (६) दर्तावालाको नाम,
- (छ) अन्य व्यक्तिले जेथा जमानी दिन लागेको भए सो व्यहोरा, र एउटै कलममा एकभन्दा बढी मानिसले जेथा जमानत दिने भए प्रत्येकको दायित्व वा हिस्सा ।

१२. जेथा जमानतको निवेदन साथ पेश गर्नुपर्ने कागजातहरू:- (१) जेथा जमानतको निवेदन दिदा देहायका प्रमाणित कागजातहरू पनि साथै पेश गर्नुपर्नेछ -

- (क) घर जग्गाको जग्गाधनी प्रमाणपूर्जा,
- (ख) जग्गाको हकमा भए पछिल्लो वर्षको मालपोत तथा घरको हकमा भए कर तिरेको रसिद,
- (ग) घर जग्गाको नक्साको प्रतिलिपि,
- (घ) आफ्नो हकमा अरु कसैले जमानत दिने भए जमानत दिन अदालतद्वारा तोकिएका शर्तमा निजको मञ्जूरी भएको मञ्जूरीनामा,
- (ङ) घर भए नक्सापास प्रमाणपत्र, गा.वि.स.का हकमा नक्सापास भए सो र सो नभए स्वीकृति वा सिफारिशपत्र,
- (च) नक्सा पास नहुने ठाउंको भए चार किल्ला, मूल्य, घरको प्रकृतिसमेत खुलाइएको सिफारिश, र
- (छ) निवेदक तथा मञ्जूरीकर्ताहरू भए निजहरूको समेत नेपाली नागरिकताको प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि ।

**१३.** जेथाको जाँचबुझ र मूल्याङ्कन:- (१) जेथा जमानीको निवेदन पर्न आएपछि जेथाका सम्बन्धमा देहायका कुराहरू जमानी लिने अधिकारीले जाँचबुझ र मूल्याङ्कन गर्नुपर्दछः-

- (क) निवेदनमा उल्लेख गरिएबमोजिमको मूल्य पर्ने हो वा होइन ?
  - (ख) जमानत दिन लागिएको सम्पत्तिको मूल्य घट्ने सम्भावना छ वा छैन ? छ भने कति प्रतिशत ?
  - (ग) अन्यत्रबाट वा अन्य विषयमा रोकका छ, छैन ?
  - (घ) सम्पत्ति कसको नाममा दर्ता छ, र सो सम्पत्तिका हकदारहरू सबैको मञ्जूरी छ वा छैन ?
  - (ङ) उक्त जेथा कच्ची पक्की के हो, खोला पहिरो लाग्ने, भासिने सम्भावना छ, छैन ?
  - (च) विजुलीको हाइटेनसन लाइन तथा राजमार्ग सीमा, निर्माणाधीन परियोजना समेतका अन्य भौतिक संरचनाका कारणले जेथाको मूल्य घट्ने सम्भावना छ छैन ?
  - (छ) जमानत दिन प्रस्तावित जग्गाको मूल्य मालपोत कार्यालय तथा घरको मूल्य कर कार्यालय वा महा / उपमहा / नगरपालिका वा गा.वि.स. को सिफारिशमा तोकिए भन्दा कम हुने हो, होइन ?
  - (ज) घरको हकमा कति वर्ष पहिलेदेखि नियमित रूपले कर दाखिल गरिएको छ ?
- (२) जेथा जमानतको निवेदन परेपछि जाँचबुझका लागि गरिने आदेशको नमूना अनुसूची-५ मा दिइएको छ ।

**१४.** जेथाको मूल्य कायम गर्ने:-

- (१) जमानतका लागि दिइएको जेथा जग्गा भए रजिस्ट्रेशन पारित गर्ने प्रयोजनको लागि तोकिएको मूल्य भन्दा बढी रकमका लागि स्वीकार गरिने छैन् ।
  - (२) मालपोत कार्यालयलाई जग्गाको मूल्य खुलाउन लेखिने पत्रको नमूना अनुसूची-६ मा दिइएको छ ।
  - (३) जमानतका लागि दिइएको जेथा घर भए महा / उपमहा / नगरपालिकाभित्रका घरको हकमा कर प्रयोजनको लागि महा / उपमहा नगरपालिकाबाट भएको मूल्याङ्कन बुझी र गा.वि.स. क्षेत्रको घर भए सम्बन्धित गा.वि.स.बाट मूल्याङ्कन गराई मूल्य कायम गर्नुपर्दछ ।
  - (४) घरको मूल्य खुलाउन महा / उपमहा / नगरपालिकालाई लेखिने पत्रको नमूना अनुसूची- ७ मा र गा.वि.स.लाई लेखिने पत्रको नमूना अनुसूची-८ मा दिइएको छ ।
  - (५) उपदफा (१), (२), (३) र (४) का प्रक्रिया पूरा भएपछि अदालतले जमानत दिन प्रस्तावित जेथा जाँचबुझ गर्न आफ्ना कर्मचारी खटाउनेछ ।
१५. जेथाको जाँचबुझ गर्ने प्रक्रिया:- (१) जमानत लिन प्रस्तावित जेथाको जाँचबुझ गर्न खटिएका अदालतका कर्मचारी जेथा रहेको ठाउमै गई जाँचबुझ गर्नुपर्दछ । जाँचबुझ गर्न कर्मचारी खटाइने पत्रको नमूना अनुसूची-९ मा दिइएको छ ।
- (२) जेथाको जाँचबुझको लागि खटिएको कर्मचारीले नक्साबमोजिमको घर जग्गा यकीन गर्नुपर्दा आवश्यकताअनुसार अमीनको सहयोग लिन सक्नेछ ।
  - (३) जेथाको जाँचबुझका लागि खटिएका कर्मचारीले जेथाको नक्सासमेत साथैमा लिई सम्बन्धित ठाउँमा गई नक्साबमोजिमको घर जग्गा यकीन गरी उक्त घर जग्गाका हकमा दफा १३(१) मा उल्लिखित कुराका अतिरिक्त खेती लाग्ने भए उब्जाउपन कस्तो छ, व्यापारिक प्रयोजनका लागि भए घडेरी हुने वा नहुने कस्तो छ, खेती लाग्ने भए के कस्तो खेती लाग्ने हो, सडक सिचाई आदिको प्रबन्ध कस्तो छ भन्ने समेतका कुरामा विचार गर्नुपर्नेछ ।
  - (४) जेथाको जाँचबुझका लागि खटिएका कर्मचारीले उपदफा (३) मा उल्लिखित कुराहरूलाई विचार गरी जेथाको स्थितिका बारेमा सांघर्षियार र स्थानीय भद्र भलादमीलाई राखी मुचुल्कासमेत गराउनु पर्नेछ ।
  - (५) उपदफा (३) र (४) बमोजिम जाँचबुझ गरेपछि खटिएको कर्मचारीले जमानतका लागि निवेदकले दिएको जेथाको निवेदकबाट प्रस्तावित मूल्य उचित वा अनुचित के कस्तो छ, र जमानत लिन उपयुक्त हुने वा नहुने के हो भन्ने समेतका विषयमा मुचुल्काका अतिरिक्त आफ्नो किटानी राय समेतको प्रतिवेदन अदालतमा प्रस्तुत गर्नुपर्नेछ ।
  - (६) उपदफा (५) बमोजिम प्राप्त प्रतिवेदनका हकमा सम्बन्धित अदालतको जेथा जमानत स्वीकार गर्ने अधिकारीले आवश्यक सम्झेमा स्वयम् जाँचबुझ गरी निर्णय गर्न सक्नेछ ।

- १६.** जेथा रोक्का राख्ने:- जेथाको जाँचबुझ र मूल्याङ्कन गर्दा जमानत लिन हुने र धरौट मागिएको रकम खाम्ने देखिएमा जमानत दिएको घर जग्गा यसभन्दा पहिले अन्य कुनै तरहले रोक्का छ छैन बुझी पहिले रोक्का नभए अदालतबाट फुकुवा भै नआएसम्मका लागि अन्यत्र बेचविखन वा अन्य कुनै किसिमले हक हस्तान्तरण गर्न नपाउने गरी रोक्का राखी पठाउन सम्बन्धित जेथाको विवरण खुलाई मालपोत कार्यालयमा अनुरोध गरी पठाउनु पर्दछ। रोक्का राख्न लेखिने पत्रको नमूना अनुसूची-१० मा दिइएको छ।
- १७.** जेथा मूल्याङ्कन र रोक्काको लागि एकै साथ अनुरोध गर्न सकिने:- (१) सर्वोच्च अदालत र पुनरावेदन अदालतबाट लिइने जेथा जमानतका हकमा सम्बन्धित जिल्ला अदालतमार्फत मूल्याङ्कन बुझ्दा रोक्कासमेत राखी पठाउन एकैसाथ अनुरोध गर्न सकिनेछ।  
 (२) सर्वोच्च अदालत र पुनरावेदन अदालतबाट जिल्ला अदालतमार्फत जाँचबुझ गराउन लेखिने पत्रको नमूना अनुसूची -११ मा दिइएको छ।
- १८.** जमानीको कागज गराउने:- (१) जेथाको जाँचबुझ र मूल्याङ्कन गर्दा प्रस्तावित जेथा जमानत लिन हुने देखियो र मालपोत कार्यालयबाट रोक्कासमेत भै आयो भने रितपूर्वकको जमानीको कागज गराई उक्त जेथा जमानत लिनुपर्दछ। जेथा जमानी लिने आदेशको नमूना अनुसूची-१२ मा दिइएको छ।  
 (२) उपदफा (१) बमोजिम आदेश भएपछि गराइने जेथा जमानीको कागजको नमूना अनुसूची-१३ मा दिइएको छ।  
 (३) जमानीको कागज लेखाउँदा जमानी दिने र जमानी हुने दुवै थर राखी कागज गराउनु पर्दछ।
- १९.** धरौट वा जेथा जमानीको कागज गराउदा विचार पुऱ्याउनु पर्ने कुराहरू:- धरौट वा जमानी स्वीकार गर्नुपूर्व देहायका कुराहरूमा रित पुगे वा नपुगेको कुरामा धरौट वा जमानी स्वीकार गर्ने अधिकारीले विचार गर्नुपर्दछ:-
- (१) अ.वं. १२४ क(२) अनुसार जमानतको अड्ड तोकी कागज गराउनु पर्ने,
  - (२) अ.वं. १२४ क(२) अनुसार जमानत दिनुपर्ने व्यक्तिले आफ्नै सम्पत्ति जमानत दिएको भए अड्डाबाट तोकिएको समय र स्थानमा उपस्थित नभएमा जमानतको रकम सो जमानत रहेको सम्पत्ति वा निजको अरु कुनै सम्पत्तिबाट असूल गर्ने शर्त उल्लेख गरी कागज गराउनु पर्ने,
  - (३) अ.वं. १२४ क(२) अनुसार जमानत दिनुपर्ने व्यक्तिका लागि अरु कसैले आफ्नो सम्पत्ति जमानत दिएको भए अड्डाबाट तोकिएको समय र स्थानमा निजलाई उपस्थित नगराएमा जमानतको रकम सो जमानत रहेको सम्पत्ति वा जमानी हुने व्यक्तिको अरु कुनै सम्पत्तिबाट असूल गर्ने शर्त गराई कागज गराउनु पर्ने,

- (४) अ.वं. १२४ क(३) अनुसार धरौट वा जमानत लिनु पर्ने व्यक्ति नावालक भए निजको सटौ निजको संरक्षकबाट कागज गराउनु पर्ने,
- (५) अ.वं. १२४ क(१) अनुसार कुनै व्यक्तिसँग धरौट लिंदा अड्डाबाट तोकिएको समय र स्थानमा उपस्थित नभएमा धरौट जफत हुने शर्त उल्लेख गरी कागज गराउनु पर्ने,
- (६) जमानी गर्नेको १ नं अनुसार एउटै कलममा एकभन्दा बढी मानिसबाट जमानत लिंदा पनि दामासाहीले बुझाउने गरी जमानी लिएकोमा दामासाहीले हुने अङ्ग र घटी बढीमा लिएको भए जमानी लिएको अङ्ग पृथक खोली लेखाई लिनु पर्ने,
- (७) जमानी गर्नेको ८ नं. अनुसार सोह वर्ष नपुगेका मानिसलाई कसैले जमानी लिंन नहुने,
- (८) जमानी गर्नेको ९ नं.अनुसार जमानीको कागज लेखाउँदा जमानी दिने र जमानी हुने दुवै थर नराखी कागज गराएको सदर नहुने, र
- (९) जमानी गर्नेको १ नं. अनुसार कागजपत्र नगरी मुखले मात्र जमानी लिएको सदर नहुने ।

**परिच्छेद - ६  
विविध**

२०. **नगद धरौट राखे जेथा फुकुवा हुने:-** अदालतबाट मागिएको धरौटबापत नगद जम्मा गर्न नसकी जेथा जमानत दिएकोमा जुनकुकै बखत नगद धरौट जम्मा गर्न ल्याए अ.वं. १२४ क नं. को रित पुऱ्याई कागज गराई सोबापत राखेको जेथा फुकुवा गरिदिनु पर्दछ ।
२१. **धरौट वा जमानत लिने अधिकार:-** फैसला वा आदेशानुसारको धरौट वा जमानत लिने अधिकार जिल्ला अदालतमा स्रेस्तेदार र अन्य अदालतमा रजिष्ट्रारलाई हुनेछ ।
२२. **जमानत परिवर्तन:-** (१) जेथा जमानत परिवर्तनको कार्य एक पटकभन्दा बढी गरिने छैन् ।  
तर, निवेदकले दोस्रो पटक जमानत परिवर्तनका लागि गरेको मागका कारण जमानत स्वीकार गर्ने अधिकारीलाई मानवीय तथा संवेदनशील लागेमा अर्को थप एक पटकलाई जेथा जमानत परिवर्तन गर्ने अनुमति दिन सक्नेछ ।
  - (२) पहिले नगद धरौट राखेकोमा सोबापत जेथा लिई नगद फिर्ता गरिने छैन् ।
  - (३) जेथा परिवर्तन गर्दा पहिले राखेको जेथाभन्दा कम मूल्य पर्ने वा कमसल जेथा स्वीकार गरिने छैन ।
  - (४) नगद धरौट वा जेथा जमानत राखिएकोमा पक्षको निवेदनअनुसार बैक ग्यारेण्टी लिने निर्णय भएमा सो लिई अदालतले नगद धरौट फिर्ता वा जेथा जमानत फुकुवा गर्नेछ ।
  - (५) जमानत परिवर्तन गरिँदा पछिल्लो जमानतको मूल्याङ्कन समेतका सम्पूर्ण कार्यविधि यसै निर्देशिकाबमोजिम अवलम्बन गरिनेछ ।

- २३ प्रचलित कानूनबमोजिम हुने:- प्रचलित कानूनमा लेखिएकोमा सोहीवमोजिम र अन्यमा यस निर्देशिकाअनुसार हुनेछ ।

अनुसूची - १  
(दफा ६ सँग सम्बन्धित)  
(धरौट राखी पाउन दिने निवेदनको नमूना)  
श्री..... अदालतमा चढाएको  
निवेदनपत्र ।

विषय: धरौटी राखी तारिखमा रहन पाऊँ ।

.....जिल्ला .....महा /उप महा.न.पा./न.पा. / गा.वि.स. वडा नं. ....बस्ने ... निवेदक  
विरुद्ध ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... विपक्षी

मुद्दा : .....

म निवेदक रु ५। दस्तूर साथै राखी निम्न व्यहोराको निवेदन गर्दछु -

१. उपर्युक्त विपक्षीसगाको उपर्युक्त मुद्दामा मिति..... ..... मा थुनछेकको आदेश हुदा यस अदालतका माननीय न्यायाधीश श्री ..... ..... ..... ज्यूको इजलासबाट मलाई रु. ..... ..... को धरौट माग्ने गरी आदेश भएकोमा / मिति ... ..... .... को ... .... अदालतको फैसलाअनुसार ... ..... वर्ष/महिना कैदबापत अ.वं. १९४ नं.बमोजिम धरौट राख्न पाउने सुविधा प्राप्त गरेकोले सोबापत उक्त धरौटबापतको नगदै रकम दाखिला गरेको छु । सो बुझिलिई कानूनबमोजिम तारिखमा रहन पाऊँ ।
२. यसमा लेखिएको व्यहोरा ठीक सांचो छ, भूटा ठहरे कानूनबमोजिम सहुँला वुभाउँला ।

निवेदक,

.....जिल्ला.....महा /उपमहा /न.पा / गा.वि.स  
वडा नं. ....बस्ने फलाना

इति संवत् २०६..... ..... साल महिना .... .... गते ..... रोज ..... शुभम् ।

अनुसूची - २  
(दफा ६(७) सँग सम्बन्धित)

(धरौटको लागि निवेदन परेपछि उक्त निवेदनमा लेखिने तोक आदेशको नमूना)

यसमा दाखिला गर्न ल्याएको धरौट रकम रु.(अक्षेरुपी रु..... ..... ..... ) बुझी लिन आर्थिक प्रशासन शाखामा लेखी पठाई सोको रसिद प्राप्त भएपछि अ.वं. १२४ को रित पुऱ्याई कागज गराई निवेदकलाई कानूनवमोजिम तारिखमा राख्नु।

.....  
रजिष्ट्रार / स्पेस्टेदार

अनुसूची - ३  
(दफा- ९ र १०(११) सँग सम्बन्धित)

(धरौट दाखिला भएपछि गरिने कागजको नमूना)

लिखितम फलानाको नाति फलानाको छोरा.....जिल्ला .....महा /उपमहा /न.पा./ गा.वि.स.  
वडा नं. ....बसे .....वर्ष.....को फलाना आगे फलानाको जाहेरीले वादी नेपाल सरकार प्रतिवादी म  
फलाना (प्रतिवादीको तर्फबाट अरु कसैले धरौट राखिदिएकोमा प्रतिवादी फलाना मात्र लेख्ने) समेत भएको  
फलाना मुद्दामा मिति.....मा थुनछेकको आदेश हुदा (अरु कुनै आदेशले धरौट मागिएको भए सोहीअनुसार मिलाई  
लेख्ने) मसंग (फलानासरा) रु.....अक्षरुपी.....धरौट मारने आदेश भएकोमा उक्त रकम बुझी लिई  
.... बैंकबाट जारी भएको बैंक ग्यारेण्टी स्वीकार गरी कानूनबमोजिम तारिखमा रहन पाऊँ भनी दिनु भएको  
निवेदनअनुसार अ.वं. १२४ क नं. बमोजिम कागज गर्ने मञ्जूर छ छैन भनी सोधनी हुदा मेरो चित बुझ्यो । यसमा  
अदालतबाट माग भएको धरौट रकम रु ..... अक्षरुपी .....आजै दाखिला गरी सोको रसिद पेश  
गरेको छु / ..... अदालतको हितमा जारी बैंक ग्यारेण्टी पेश गरेको छु । अदालतबाट तोकिएको समय र  
स्थानमा उपस्थित हुनेछु । उपस्थित भइन भने मैले यस अदालतमा राखेको धरौट / बैंक ग्यारेण्टीको रकम  
सम्बन्धित बैंकबाट भुक्तान लिई जफत भएमा मञ्जूर छ भनी मेरो मनोमान खुशीराजीले यो कागज लेखी  
.....अदालतमा चढाए ।

धरौट राख्ने / राखी दिने / बैंक ग्यारेण्टी दिनेको सहिछाप

रोहवर

१. ....  
२. ....  
३. ....

इति सवत् २०८..... साल .... .... महिना ..... .... .... गते रोज ..... .... मा शुभम् ।

नोट: बैंक ग्यारेण्टी लिँदा यस ढाँचामा आवश्यकतानुसार परिमार्जन गर्न सकिनेछ ।

अनुसूची - ४

(दफा -११ सँग सम्बन्धित)

(जेथा जमानत राखी पाउन दिने निवेदनको नमूना)

श्री ..... अदालतमा चढाएको  
निवेदनपत्र ।

विषय : जेथा जमानत राखी पाऊँ ।

..... जिल्ला..... महा /उपमहा /न.पा. र गा.वि.स. वडा नं..... बस्ने ..... निवेदक  
विरुद्ध

..... को जाहेरीले नेपाल सरकार ..... विपक्षी

मुदा: .....

म निवेदक रु.५।- को दस्तूर साथै राखी निम्न व्यहोराको निवेदन गर्दछु :

१. उपर्युक्त विपक्षीसगको उपर्युक्त मुदामा आज (मिति..... गते) थुनछेकको आदेश / फैसला हुदा यस अदालतका माननीय न्यायाधीश श्री ..... ज्यको इजलासबाट मसंग रु. .... अक्षेरुपी ..... धरौट वा सो बराबरको जेथा जमानत लिनै वा जरीवाना असूल गर्ने गरी आदेश / फैसला भएकोमा मैले नगद धरौट राख्न नसक्ने हँदा मेरो आफ्नै नाम दर्ताको (मेरो तर्फबाट फलानाको नाम दर्ताको) देहायको विवरणअनुसारको जग्गा जेथा जमानतमा राखी पाउन यो निवेदन गरेको छु । मसग माग भएको रु ..... धरौटबापत तपसीलबमोजिमको सम्पति जेथा जमानत लिई कानूनबमोजिम तारिखमा राखिपाऊँ ।

**तपसील**

सि.नं.	जग्गा घर	नाम दर्ताको	घर वा जग्गा रहेको स्थान (जिल्ला न.पा. गा.वि.स वडा नं)	०८	०९	१०	घर वा जग्गाको प्रकृति (कच्ची पक्की तला)	११

२. देहायका कागजातहरू यसैसाथ पेश गरेको छु ।  
 (क) नागरिकताको प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि  
 (ख) जग्गाधनी प्रमाणपूर्जा  
 (ग) सम्बन्धित घर जग्गाको नक्सा  
 (घ) कर तिरेको रसिद ( ..... आ.व.को)  
 (ड) ..... आ.व.का. मालपोत तिरेको रसिद  
 (च) जमानत दिने फलानाको मञ्जूरनामा (अर्काको जमानत दिनेमा मात्र) । मञ्जूरनामाको सटै जसले जमानत दिन चाहेको हो उसैले मञ्जूरी भएको व्यहोराको निवेदन दिए पनि हुन्छ ।
३. यसमा लेखिएको व्यहोरा ठीक सांचो छ, भूठा ठहरे कानूनबमोजिम सहुला बुझाउला ।

निवेदक

.....जिल्ला..... महा/उपमहा/न.पा./ गा.वि.स. वडा नं. .... बस्ने फलाना

इति संवत् २०८..... साल ..... महिना ..... गते रोज ... शुभम्

अनुसूची - ५  
(दफा १३(२) सँग सम्बन्धित)

(जेथा जमानतको निवेदन परेपछि लेखिने तोक आदेशको नमूना)

यसमा फलानासँग माग गरिएको वा फैसलाले लागेको जरीवाना रु ...बापत प्रस्तुत जेथाले खाम्छ खास्दैन, मालपोत कार्यालयबाट रजिस्ट्रेशन पारित गर्ने प्रयोजनका लागि निर्धारित मूल्य र घर भए सम्बन्धित निकायबाट मूल्याङ्कन बुझी जग्गाको स्थिति सम्बन्धमा कर्मचारी खटाई (सम्बन्धित जिल्ला अदालतमार्फत) जाँचबुझ गराई निजको प्रतिवेदन र सांघ संधियारबाट मुचुल्का समेत गराई पेश गर्नु।

.....

अनुसूची - ६  
(दफा १४(२) सँग सम्बन्धित)

(जग्गाको मूल्य खुलाउन लेखिने पत्रको नमूना)

श्री..... ..... अदालत

प.सं.

मिति :

विषय : मूल्य र दर्ता खुलाई पठाई दिने ।

श्री मालपोत कार्यालय,

उपर्युक्त सम्बन्धमा (फलानाको जाहेरीले वादी नेपाल सरकार प्रतिवादी फलानासमेत भएको फलाना) मुद्दामा थुनछेको आदेश हुँदा , प्रतिवादी फलानाका हकमा यस अदालतबाट रु .....धरौट माग्ने आदेश भएकोमा ,फलाना अदालतको फलाना मितिको फैसलाले लागेको जरीवाना , कैदबापत पुनरावेदन गर्न रु.... बापत निज प्रतिवादीले देहायको विवरणसहितको जग्गा जेथा जमानत दिन ल्याएको हुदा उक्त जग्गा कसको नाउमा दर्ता रहेको छ, रजिष्ट्रेशन पारित गर्ने प्रयोजनको लागि जग्गाको न्यूनतम् मूल्य किति निर्धारण भएको छ र यसभन्दा अगाडि कुनै किसिम रोक्का छ, छैन खुलाई पठाई दिनु हुन अनुरोध छ ।

सि.नं.	दर्तावालाको नाम	जग्गा रहेको स्थान	कि.नं.	क्षेत्रफल	कैफियत

जमानत दिन प्रस्तुत जग्गाको जग्गाधनी प्रमाणपूर्जा र नापी नक्साको प्रतिलिपि संलग्न छन् ।

दस्तखत

.....  
शाखा अधिकृत

अनुसूची-७  
(दफा १४(४) संग सम्बन्धित)

(घरको मूल्याङ्कनका लागि लेखिने पत्रको नमूना)  
श्री ..... अदालत

प.सं.  
च.नं.

मिति :

विषय : मूल्याङ्कन गरी पठाई दिने ।

श्री ..... महा / उपमहा / नगरपालिका / गाविस कार्यालय ।

उपर्युक्त सम्बन्धमा फलानाको जाहेरीले वादी नेपाल सरकार प्रतिवादी फलानासमेत भएको फलाना मुद्दामा यस अदालतबाट मिति ..... मा आदेश / फैसला हुँदा फलानाबाट रु..... धरौट मार्गने आदेश भएकोमा सो धरौटबापत निज प्रतिवादीले देहायको विवरणअनुसार घर जेथा जमानत दिन ल्याएको हुँदा कर प्रयोजनको लागि उक्त घर त्यस कार्यालयबाट कति मूल्याङ्कन भएको छ, पछिल्लो तीन वर्षको मूल्याङ्कन विवरण खुलाई पठाई दिनु हुन अनुरोध छ ।

#### घर जग्गाको विवरण

सि.नं.	घरधनीको नाम	घर रहेको स्थान	कि.नं.	घरको क्षेत्रफल	कैफियत

घरको नक्सा र जग्गाधनी प्रमाणपूर्जाको प्रतिलिपि संलग्न छ ।

दस्तखत

.....  
स्पेसेदार

अनुसूची-द  
(दफा १४(४) संग सम्बन्धित)

श्री ..... अदालत

प.सं. ..... मिति :  
च.नं.

विषय : मूल्याङ्कन गरी पठाई दिने ।

श्री ..... गा.वि.स.,

उपर्युक्त सम्बन्धमा फलानाको जाहेरीले वारी नेपाल सरकार प्रतिवादी फलाना समेत भएको फलाना मुद्दामा यस अदालतबाट मिति ..... मा आदेश हुदा प्रतिवादी फलानाबाट रु..... धरौट माग्ने आदेश भएकोमा सो धरौटबापत निज प्रतिवादीले देहायको विवरणअनुसारको घर जग्गा जेथा जमानत दिन ल्याएको हुँदा घरको प्राविधिक तवरवाट मूल्याङ्कन गरी मूल्याङ्कन खुलाई पठाई दिनु हुन अनुरोध छ ।

#### घरको विवरण

सि.नं.	घर वा जग्गावालाको नाम	घर जग्गा रहेको स्थान	कि.नं.	घरको क्षेत्रफल	कैफियत

जग्गाधनी प्रमाणपूर्जाको प्रतिलिपि संलग्न छ ।

दस्तखत

संस्तेदार

अनुसूची -९  
 (दफा १५(१) सँग सम्बन्धित)  
 (जेथाको जाचबुझ गर्न खटाइने पत्रको नमूना)

श्री ..... . अदालत

प.सं.  
च.नं.

मिति :

विषय: जाँचबुझ गरी मुचुल्कासहित प्रतिवेदन प्रस्तुत गर्ने ।

श्री ... फलाना,  
ना.सु.  
..... अदालत ।

उपर्युक्त सम्बन्धमा फलानाको जाहेरीले वादी नेपाल सरकार प्रतिवादी फलाना समेत भएको फलाना मुद्रामा थुनछेको आदेश हुदा (दण्ड जरीवाना वा जे आदेशले हो सो उल्लेख गर्ने) प्रतिवादी फलानाका हकमा यस (फलाना) अदालतबाट रु ..... धरौट माग्ने आदेश भएकोमा उक्त धरौटवापत देहायको विवरणअनुसारको घरजग्गाको जेथा जमानत दिन त्याएको हुँदा नक्सा हेरी यकीन गरी उक्त जग्गा खोला पहिरो लाग्ने, भासिने छ छैन, भीर भाखा वा खेत कस्तो छ, सडकले ओएको वा सिचाई सुविधा उपलब्ध छ छैन, व्यापारिक प्रयोजनको लागि घडेरी हुने वा खेतीमात्र लाग्ने कस्तो छ । घरको हकमा कच्ची पक्की कस्तो छ, कति कोठाको कति तले, पिलरसहितको हो होइन, छाना कस्तो छ हेरी जाँचबुझ गरी प्रतिवेदन पेश गर्नु हुन र उल्लिखित विवरण खुलाई सांघर्षधियार तथा स्थानीय भद्र भलादमी राखी घर जग्गाको स्थितिका बारेमा मुचुल्कासमेत गराई पेश गर्नु हुन तपाईंलाई खटाइएको छ, लेखिएबमोजिम गर्नुहोला । जग्गाको जग्गाधनी प्रमाणपूर्जा र नक्साको प्रतिलिपि संलग्न छ ।

#### घरजग्गाको विवरण

सि.नं	घर जग्गाधनीको नाम	घर जग्गा रहेको स्थान	कि.नं.	क्षेत्रफल	कैफियत

दस्तखत

स्रेस्तेदार

अनुसूची -१०  
(दफा १६ सँग सम्बन्धित)

(जेथा रोक्का गर्न लेखिने पत्रको नमूना)

श्री ..... अदालत

प.सं. ..... मिति:  
च.नं.

विषय : रोक्का राखी पठाई दिने ।

श्री मालपोत कार्यालय .....  
..... ।

उपर्युक्त सम्बन्धमा फलानाको जाहेरीले वादी नेपाल सरकार प्रतिवादी फलाना समेत भएको फलाना मुद्रामा यस अदालतको आदेशानुसार प्रतिवादी फलानावाट रु.....धरौट माग भएकोमा सो धरौटबापत प्रतिवादी फलानाले देहायको विवरणअनुसारको घर जग्गा जेथा जमानत दिन ल्याएकोमा सो घर जग्गा जेथा जमानत लिनु पर्ने हुदा उक्त घर जग्गा यसभन्दा पहिले अन्य तरहले रोक्का रहेको छ, छैन खुलाई रोक्का नरहेको भए यस अदालतबाट फुकुवा भै नआएसम्मको लागि रोक्का राखी पठाई दिनु अनुरोध छ ।

#### घर जग्गाको विवरण

सि.नं	घर जग्गाधनीको नाम	घर जग्गा रहेको स्थान	फि.नं.	घर जग्गाको क्षेत्रफल	कैफियत

दस्तखत

.....  
स्रेस्तेदार

अनुसूची - ११

(दफा १७(२) सग सम्बन्धित)

(सर्वोच्च अदालत र पुनरावेदन अदालतवाट जेथाको जाँचबुझ र मूल्याङ्कनका लागि जिल्ला अदालतमार्फत  
बुझदा लेखिने पत्रको नमूना)

श्री ..... अदालत

प.सं.

च.नं.

मिति :

विषय : जाँचबुझ र मूल्याङ्कन गरी पठाई दिने।

श्री ..... जिल्ला अदालत,

उपर्युक्त सम्बन्धमा फलानाको जाहेरीले वादी नेपाल सरकार प्रतिवादी भएको फलाना समेत फलाना मुद्दामा यस अदालतको मिति ..... को आदेशानुसार प्रतिवादी फलानावाट रु..... धरौट मार्गे आदेश भएकोमा सो धरौटबापत प्रतिवादी फलानाले देहायको घर जग्गा जेथा जमानत दिन ल्याएको हुदा उक्त घर जग्गाका सम्बन्धमा देहायअनुसार जाँचबुझ र मूल्याङ्कन गराई पठाई दिनु हुन अनुरोध छ।

#### घर जग्गाको विवरण

सि.नं	घर जग्गा धनीको नाम	घर जग्गा रहेको स्थान	कि.नं.	घर जग्गाको क्षेत्रफल	कैफियत

#### जाँचबुझ र मूल्याङ्कन गरी पठाउनु पर्ने विवरण :

- उक्त घर जग्गाको नक्सा यकीन गरी घर भए कच्ची पक्की के हो, कति कोठाको कति तला छ, छाना कस्तो छ, पिलरसहितको हो, होइन र जग्गा भए खोलो पहिरो लाग्ने, भासिने संभावना छ छैन, भीर पाखा वा खेत कस्तो छ, सडकले छोएको वा सिचाई सुविधा उपलब्ध छ छैन भन्ने लगायतका जग्गाको सम्पूर्ण प्रकृति खुल्ने गरी कर्मचारी खटाई जांच गराई निजको प्रतिवेदन र साध संधियार भद्र भलादमी राखी मुचुल्कासमेत पठाउने।
- उक्त जग्गाको हकमा उक्त जग्गा कसको नाउमा दर्ता छ, र सो रजिष्ट्रेशन पारित गर्ने प्रयोजनको लागि उक्त जग्गाको मूल्य कति निर्धारण भएको छ, यस अधि अन्य तरहले रोक्का छ छैन र रोक्का नभए रोक्का राखी पठाउन मालपोत कार्यालयमा लेखी जवाफ लिइपठाउने।
- घरको हकमा नेपाल सरकारका भवनको मूल्याङ्कन गर्ने सम्बन्धित कार्यालयवाट महा/उपमहा/नगरपालिका/गाविसबाट प्रस्तावित मूल्य प्राविधिक दृष्टिले उचित वा अनुचित के कस्तो छ र वास्तविक मूल्य कति पर्ने हो सो समेत बुझी पठाउने।

दस्तखत

शाखा अधिकृत

अनुसूची - १२  
(दफा १८(१) सँग सम्बन्धित)

(जेथा जमानत स्वीकारी गरिने आदेशको नमूना)

श्री ..... अदालतका सेस्टेदार फलानावाट भएको  
आदेश  
(संवत् ..... सालको मुद्दा नं. ....)

फलानाको जाहेरीले वादी नेपाल सरकार..... वादी  
विरुद्ध

फलाना जिल्ला फलाना न.पा. / गा.वि.स. वडा नं. .... बस्ने फलाना ..... प्रतिवादी  
मुद्दा :

उपर्युक्त वादी प्रतिवादी भएको उपर्युक्त मुद्दामा यस अदालतको मिति ..... को आदेशानुसार प्रतिवादी , पुनरावेदक फलानासँग रु ..... .... अक्षरपी ..... .... धरौट माग गरिएकोमा सो धरौटबापत निज प्रतिवादी / पुनरावेदकले ..... .... जिल्ला ..... .... महा/उपमहा/न.पा./गा.वि.स. वडा नं. .... स्थित फलानाको नाउँमा दर्ता रहेको कि.नं. .... को क्षेत्रफल ..... .... जग्गा , घर जेथा जमानत दिन त्याएकोमा उक्त जेथा जाँचबुझ र मूल्याङ्कन गर्न पठाउँदा खोलो पहिरो नलाग्ने, नभासिने, खेती लगाइरहेको वा घर घडेरीको राम्रो जग्गा हो भनी मिति ..... .... को फलानाको प्रतिवेदन र फलानासमेतले गरिदिएको मुचुल्का पेश हुन आएको तथा रजिष्ट्रेशन पारित गर्ने प्रयोजनका लागि उक्त जग्गाको मूल्य रु. .... निर्धारण भएको छ भनी मात्रपोत कार्यालय फलानाको च.नं. .... मिति ..... .... को पत्रबाट लेखी आएको तथा सोही कार्यालयवाट प्राप्त दर्ता सेस्ताबाट जग्गा निज फलानाका नाउँमा दर्ता रहेको र च.नं. .... मिति ..... .... को पत्रबाट अन्यत्र बेचिखिन हक हस्तान्तरण समेत गर्न नपाउने गरी रोकका समेत भै आएकोमा विचार गर्दा रु. .... .... धरौटबापत प्रस्तुत जेथाले खाम्ने नै देखिएको हुँदा उक्त धरौटबापतको जमानतमा प्रस्तुत जेथालाई स्वीकार गरिदिएको छ । म.ऐ. अ.व. १२४ क नं. समेतको रित पुऱ्याई जेथा जमानतको कागज गराई प्रतिवादी , पुनरावेदक फलानालाई तारिखमा राखी कानूनबमोजिम गर्नु ।

दस्तखत

रजिष्ट्रार

ईति संवत् २०६.... .... साल ..... महिना ..... गते रोज... .... शुभम्

अनुसूची-१३  
(दफा १८(२) सँग सम्बन्धित)

(जेथा जमानीको कागजको नमूना)

लिखितम फलानाको नाति फलानाको छोरा ..... जिल्ला..... न.पा.महा / उपमहा / गा.वि.स. वडा न. .... वर्से ..... वर्ष ... को फलाना आगे फलानाको जाहेरीले वादी नेपाल सरकार प्रतिवादी फलाना समेत भएको फलाना मुद्दामा यस अदालतको मिति ..... को आदेश फैसलानुसार म प्रतिवादीवाट (अथवा प्रतिवादी फलानावाट) र ..... अक्षरपी..... धरौट मार्गे आदेश भएकोमा उक्त धरौटबापत मेरो नाउँ दर्ताको देहायको घर जग्गा जेथा जमानत लिई तारिखमा रहन पाऊँ (फलानाको तर्फबाट मेरो नाउँ दर्ताको देहायको घर जेथा जमानत लिई निजलाई तारिखमा राखी पाऊँ) भनी दिनु भएको निवेदन व्यहोरा पढी बाँची सुनाई निवेदनअनुसार देहायको घर जग्गा जमानी दिन मञ्जूर छ छैन भनी सोधनी गर्दा मेरो चित बुझ्यो । यसमा मसँग (फलानासँग) मागिएको रु. ..... को धरौटबापत देहायको घर जग्गा जमानत राख्न मेरो मन्जूरी छ । अदालतले तोकेको समय र स्थानमा उपस्थित हुनेछु, उपस्थित नभए अ.वं. १२४ क.नं. बमोजिम जमानतको रकम मैले जमानत दिएको सम्पत्ति वा मेरो अरु कुनै सम्पत्तिबाट समेत असूल भएमा मञ्जूर छ (अथवा निज फलानासँग मागिएको रु. ..... को धरौटबापत देहायको मेरो घर / जग्गा जमानत राख्न मेरो मञ्जूर छ अदालतबाट तोकेको समय र स्थानमा निजलाई उपस्थित गराउने छु, उपस्थित गराउन सकिन भने अ.वं. १२४ क.नं. बमोजिम जमानतको रकम जमानत दिएको सम्पत्ति वा मेरो अरु कुनै सम्पत्तिबाट असूलउपर गरेमा मञ्जूर छ) भनी मेरो मनोमान खुशीराजीले जमानत दिने फलानाको रोहवरमा यो जेथा जमानीको कागज लेखी श्री फलाना अदालतमा चढाएँ ।

जमानत दिएको घर जग्गाको विवरण

सि.नं.	घर जग्गा धनीको नाम	घर जग्गा रहेको स्थान	कि.नं.	क्षेत्रफल	रोक्का र रहेको पत्रको च.नं. र मिति	रोक्का राख्ने कार्यालय

रोहवर (जमानी दिने)

जमानी हुनेको सही

इति संवत् .. साल ... महिना ... रोज .. शुभम् ।

पूर्ण बैठकबाट स्वीकृत मिति: २०६६।३।८