



०२९-४२०१९६

नेपाल सरकार
भूमि व्यवस्था,सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय
भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग
मालपोत कार्यालय
भोजपुर

प. सं. :- ०८०/०८१
च. नं. :-

कोशी प्रदेश, नेपाल
मिति : २०८०/०४/०१

विषय :- न्यूनतम मूल्याङ्कन पुस्तिका पठाईएको सम्बन्धमा ।

श्री.....
.....

उपरोक्त विषयमा भोजपुर जिल्लाको घर जग्गा लिखत रजिष्ट्रेशन वा अन्य कुनै ब्यहोराबाट हक हस्तान्तरण तथा रजिष्ट्रेशन हुने लिखत पारित गर्ने प्रयोजनको लागि २०८०/०३/२८ गते घरजग्गा न्यूनतम मूल्य निर्धारण समितिका अध्यक्ष एवं प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री हरि प्रसाद घिमिरे ज्यूको अध्यक्षतामा बसेको न्यूनतम मूल्य निर्धारण समितिको बैठकबाट घर जग्गाको न्यूनतम मूल्य २०८०/४/१ देखि लागू हुने गरी निर्णय भएको हुँदा सो को मूल्याङ्कन पुस्तिका यसै साथ संलग्न गरी पठाईएको ब्यहोरा अनुरोध छ ।

.....
शशिबाबु रेग्मी
कार्यालय प्रमुख

वोधार्थ :

श्री भूमि व्यवस्था,सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय, सिंहदरवार, काठमाण्डौ ।
श्री भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग, (रा.ति शाखा), बबरमहल काठमाण्डौ ।

आज मिति २०८० साल असार २८ गते बिहिवारका दिन बेलुका ५:०० बजे मालपोत ऐन, २०३४ को दफा ८(२) तथा मालपोत नियमावली (सशोधन सहित) २०३६ को नियम ५(ख) मा व्यवस्था भए बमोजिम मालपोत कार्यालय भोजपुरको कार्यक्षेत्र भित्रका सात वटा पालिकाहरुको घरजग्गा रजिष्ट्रेशन हुने लिखत तथा मालपोत कार्यालय भोजपुरको कामहरुमा थैली अंक कायम गर्ने प्रयोजनको लागि घरजग्गा न्यूनतम मूल्य निर्धारण समितिका अध्यक्ष एवम् श्रीमान् प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री हरि प्रसाद घिमिरे ज्यूको अध्यक्षतामा आ.व. २०८०/०८१ को लागि घरजग्गाको न्यूनतम मूल्य निर्धारण गर्न मालपोत नियमावली, २०३६ को नियम ५(ख) बमोजिम गठीत समितिको बैठक तपशिल बमोजिमको उपस्थितिमा निम्न अनुसार प्रस्तावहरुमाथि छलफल गरि निर्णय गरियो ।

उपस्थिति

क्र.सं.	पद	नाम,थर	दस्तखत
१.	अध्यक्ष	प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री हरि प्रसाद घिमिरे	
२.	सदस्य	जिल्ला समन्वय उपप्रमुख श्री अनिशा खड्का	
३.	सदस्य	करदाता सेवा कार्यालय प्रमुख श्री पशुपति घिमिरे	
४.	सदस्य	नापी अधिकृत श्री देव कुमार वस्नेत	
५.	सदस्य	राष्ट्रिय वाणिज्य बैंक लि. ,भोजपुर शाखा प्रबन्धक श्री नरेन्द्र चौहान	
६.	सदस्य	उद्योग वाणिज्य संघ ,भोजपुर अध्यक्ष श्री कर्ण बहादुर मोक्तान	
७.	सदस्य सचिव	कार्यालय प्रमुख श्री शशिबाबु रेग्मी	

आमन्त्रित

१. प्र.प्र.अ. श्री राम प्रसाद ढुङ्गेल
२. प्रशासकीय अधिकृत श्री राजु शर्मा
३. ना.सु. मखन श्रेष्ठ
४. ना.सु. कुमार राई
५. ना.सु. बुद्ध तामाङ

- श्री भोजपुर नगरपालिका, भोजपुर
श्री जिल्ला प्रशासन कार्यालय ,भोजपुर
श्री जिल्ला प्रशासन कार्यालय, भोजपुर
श्री जिल्ला प्रशासन कार्यालय, भोजपुर
श्री पौवादुङमा गा.पा., भोजपुर

कर्मचारीहरु:-

१. लेखापाल श्री आशिष सुब्बा लिम्बु
२. क.अ. श्री संजय कार्की
३. ना.सु. श्री बिनोद भण्डारी
४. क.अ. श्री रामानन्द चौधरी
५. खरिदार श्री फडिन्द्र भण्डारी
६. खरिदार श्री सुमन थापा
७. का.स. श्री दिनेश फुयल

- श्री मालपोत कार्यालय ,भोजपुर ।
श्री मालपोत कार्यालय ,भोजपुर ।
श्री मालपोत कार्यालय ,भोजपुर ।
श्री मालपोत कार्यालय,भोजपुर ।
श्री मालपोत कार्यालय ,भोजपुर ।
श्री मालपोत कार्यालय ,भोजपुर ।
श्री मालपोत कार्यालय,भोजपुर ।

प्रस्ताव तथा निर्णयहरु:-

१. आ.व.०८०।८१ को घरजग्गाको न्यूनतम मूल्य निर्धारण सम्बन्धमा ।

निर्णय नं. १ :- प्रस्ताव नं. १ माथी छलफल गर्दा यस जिल्ला भित्रका घर घडेरी तथा अन्य जग्गा खरीद विक्री वा अन्य कुनै व्यहोराबाट हक हस्तान्तरण तथा रजिष्ट्रेशन हुने लिखतमा आ.व. ०८०।८१ को लागि थैली अङ्क कायम गर्ने प्रयोजनको लागि मालपोत कार्यालय भोजपुरको कार्यक्षेत्र भित्रका जग्गासँग सडक वा बाटो जोडिए, नजोडिएको वा बाटोको अवस्था र विभिन्न स्थानिय तहबाट प्राप्त भएको लिखित राय समेतका आधारमा आ.व. ०८०।८१ को लागि तपसिल बमोजिमका प्रकरणमा उल्लेख भए बमोजिम मूल्य निर्धारण गर्ने निर्णय गरीयो ।

- (१) यो न्यूनतम मूल्याङ्कन मिति २०८०।०४।०१ गतेबाट लागु हुने छ ।
- (२) घडेरी कित्ता भनी तोकिएको बजार क्षेत्र वा कुनै खास क्षेत्रमा आसपासका केही घडेरी कित्ता छुट भएमा तोकिएको क्षेत्र अनुसारको मूल्य कायम हुनेछ । यदि घडेरी कित्ता छुट हुन गइ राजस्वमा छुट भएको कुरा पछि थाहा भएमा छुट भएको राजस्व क्रेता वा विक्रेताको जग्गा रोक्का राखि असुलउपर गर्न सकिनेछ ।
- (३) एक भन्दा बढी तर्फबाट बाटोसँग जोडिएको जग्गाको हकमा बढी मूल्याङ्कन दर भएको बाटो तर्फको मूल्याङ्कन कायम गरिने छ ।
- (४) यस मूल्यांकन पुस्तिकाको विभिन्न प्रकरणमा २५ मिटर भित्रको घडेरी कित्ता उल्लेख गरी मूल्यांकन तोकिएकोमा नगरपालिका भित्रको जग्गामा २५ मिटर भित्र घडेरी कित्ताको मूल्य, सो को ६० मिटर सम्म सो मूल्यांकनको आधा र बाँकी रहेको जग्गामा कुनै बाटोले नछोएमा सम्बन्धित वडा/नापी कार्यालयबाट खुलाई वाटो नभएको अवस्थामा वाटो नभएको न्यूनतम मूल्यांकन बराबर मूल्य एकीन गरी लिखत पारित गरिनेछ ।
- (५) गत वर्षहरुको मूल्याङ्कनमा भएको कुनै पनि विवरण आ. व. ०८०।८१ को मूल्याङ्कनमा छुट हुन गएको रहेछ भने त्यस्तो विवरणको हकमा आ. व. ०७९/०८० को मूल्याङ्कनलाई आधार मानि साँध वरपरको जग्गा सरह नै मूल्याङ्कन कायम गरी लिखत पारित गरिनेछ ।
- (६) दायाँ बायाँ भित्री सडक भन्नाले आफ्नो निजी जग्गामा बाटो सडक खोली विक्री वितरण गरिएका जग्गा समेतलाई मानिनेछ ।
- (७) पारितका लागि पेश भएका लिखतहरुमा मूल्याङ्कन गर्दा घर भए नभएको विवरण, घर भए घरको प्रकार, घरको छानको किसिम, घरको क्षेत्रफल आदी विक्रेताले स्थानीय तहको सिफारिसमा उल्लेख गरी ल्याए बमोजिम गर्नु पर्नेछ ।
- (८) लिखतहरु पारित हुन आउँदा घर भए नभएको सम्बन्धमा सम्बन्धित स्थानीय तहको सिफारिस पेश गर्नुपर्नेछ। त्यस्तो सिफारिस वा तिरो तिरेको रसिदमा घर वा सरचना उल्लेख भएको तर श्रेस्ता पुर्जामा घर नदेखिएमा अनिवार्य रुपमा घर कायम गरेर मात्र लिखत पारित गरिनेछ ।

- (९) सिफारिस अनिवार्य गरिएका सम्बन्धित स्थानीय क्षेत्र भित्रको घरजग्गामा बाटोको अवस्था वा चौहद्दी सम्बन्धि विवरण प्रमाणित गर्नुपर्ने दायित्व सम्बन्धित स्थानीयतहको हुने भएकोले सम्बन्धित स्थानीय तह बाट प्रमाणित भएको हुनुपर्नेछ ।
- (१०) स्थानिय निकायबाट सिफारिस भई आउने जग्गा रजिष्ट्रेशन लगायत अन्य सिफारिसहरु गलत हुन गएमा सम्पूर्ण जवाफदेहिता सम्बन्धित स्थानिय निकायको सो सिफारिस र प्रमाणित गर्ने पदाधिकारीमा हुनेछ ।
- (११) नगरक्षेत्रको पक्की घरको हकमा सम्बन्धित न.पा. बाट वर्ग फिट एकिन भइ आउनु पर्नेछ र गा.पा.को कच्ची पक्की घर र नगर क्षेत्रको कच्ची घरको हकमा तला, किसिम, छानाको प्रकार एकीन भई आउनु पर्नेछ ।
- (१२) निर्धारण गरिएको न्यूनतम मूल्याङ्कन भन्दा कम हुने गरी लिखत पारित गराइएको कुरा पछि कार्यालयलाई कुनै व्यहोराले जानकारी हुन आएमा नपुग राजश्व सम्बन्धित जग्गा लिने व्यक्ति वा संघसंस्था वा कम्पनीको नाममा त्यस्तो घर जग्गा रोक्का गरी सरकारी बाँकी सरह असुल उपर गरिनेछ ।
- (१३) कुनै पनी स्थानीय तहले लिखत पारितको लागि घर वा जग्गाको मूल्याँकन गरी पठाँउदा, लिखत पास हुने कागजात साथ पठाउने सिफारिस वा मालपोत रसिद वा अन्य कुनै कागजातमा उल्लेख भएको मूल्याँकन र सरकारी मूल्याँकन भिडाउदा जुन वढी हुन्छ सोही मुल्यलाई आधार मानी लिखत पारित गरिनेछ ।

निर्णय न.-२

तोकिएका घडेरी कित्ता भित्र निर्माण भैसकेका घरहरुमा घडेरी र घरको मूल्य अलग अलग कायम हुने हुँदा लिखत रजिष्ट्रेशन वा कुनै पनि ब्यहोराबाट हक हस्तान्तरण प्रयोजनका लागि घरको मूल्यलाई भोजपुर न.पा. क्षेत्रभित्र निर्माण भएका पक्की र कच्ची घरको हकमा आ. व. ०८०८१ को लागी तपसिल बमोजिमको कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

(क) भोजपुर न.पा. क्षेत्र भित्रका (साविकका भोजपुर, टक्सार, भैसीपंखा, सिद्धेश्वर , गुप्तेश्वर, हेलौछा, आम्तेक र बोखिम गा.वि.स.)का पक्की घरको हकमा ।

१. सिमेन्ट कंक्रीट प्रयोग गरी पिलर, विम राखिएको, छत ढलान गरिएको घरको मूल्य प्रति बर्गफिट रु. ३०००/-

२. ढुंगा वा ईटा र सिमेन्ट प्रयोग गरी बनाइएको, पिलर, विम नभएको छत नभएको घर प्रति बर्गफिट रु. २५००/-

(ख) भोजपुर न.पा. क्षेत्र भित्रका (साविकका भोजपुर, टक्सार, भैसीपंखा सिद्धेश्वर , गुप्तेश्वर, हेलौछा, आम्तेक र बोखिम गा.वि.स.)का कच्ची घरको हकमा ।

सि.नं.	साविक गा.वि.स.हरु	भोजपुर न.पा.का हालका वडा	विवरण	च्यादर छाना	भ्रिगटी वा टायलको छाना	फुसको छाना	कैफियत
१.	भोजपुर	६,७,८,९	एकतले	२,३०,०००/-	१,२५,०००/-	८०,०००/-	प्रतिघर
			दुईतले	२,५०,०००/-	१,५०,०००/-	१,२५,०००/-	प्रतिघर
			तिनतले	३,७५,०००/-	२१०,०००/-	१,७५,०००/-	प्रतिघर
२.	टक्सार	१२	एकतले	१,७५,०००/-	१,००,०००/-	८०,०००/-	प्रतिघर
			दुईतले	२,१०,०००/-	१,४०,०००/-	१,२५,०००/-	प्रतिघर
			तिनतले	२,७५,०००/-	२,१०,०००/-	१,७५,०००/-	प्रतिघर
३.	भैसीपंखा	१०	एकतले	१,१०,०००/-	८०,०००/-	६५,०००/-	प्रतिघर
			दुईतले	१,३०,०००/-	१,०५,०००/-	८०,०००/-	प्रतिघर
			तिनतले	१,४०,०००/-	१,३०,०००/-	१,१०,०००/-	प्रतिघर
४.	बोखिम	५	एकतले	१,१०,०००/-	८०,०००/-	६५,०००/-	प्रतिघर
			दुईतले	१,३०,०००/-	१,०५,०००/-	८०,०००/-	प्रतिघर
			तिनतले	१,४०,०००/-	१,३०,०००/-	१,१०,०००/-	प्रतिघर
५.	सिद्धेश्वर	४	एकतले	१,१०,०००/-	८०,०००/-	६५,०००/-	प्रतिघर
			दुईतले	१,३०,०००/-	१,०५,०००/-	८०,०००/-	प्रतिघर
			तिनतले	१,४०,०००/-	१,३०,०००/-	१,१०,०००/-	प्रतिघर
६.	गुप्तेश्वर	३	एकतले	१,१०,०००/-	८०,०००/-	६५,०००/-	प्रतिघर
			दुईतले	१,३०,०००/-	१,०५,०००/-	८०,०००/-	प्रतिघर
			तिनतले	१,४०,०००/-	१,३०,०००/-	१,१०,०००/-	प्रतिघर
७.	हेलौछा	१,२	एकतले	१,१०,०००/-	८०,०००/-	६५,०००/-	प्रतिघर
			दुईतले	१,३०,०००/-	१,०५,०००/-	८०,०००/-	प्रतिघर
			तिनतले	१,४०,०००/-	१,३०,०००/-	१,१०,०००/-	प्रतिघर
८	आम्तेक	११	एकतले	१,१०,०००/-	८०,०००/-	६५,०००/-	प्रतिघर
			दुईतले	१,३०,०००/-	१,०५,०००/-	८०,०००/-	प्रतिघर
			तिनतले	१,४०,०००/-	१,३०,०००/-	१,१०,०००/-	प्रतिघर

नगरपालिकाको सिफारिसमा, मालपोत तिरेको रसिदमा र माथि उल्लेखित घर तथा संरचनाको मूल्यमा जुन मुल्य बढी छ सो बढी मूल्यलाई आधार मानि लिखत पारीत हुनेछ । नगर क्षेत्रको घरको मूल्य सम्बन्धित स्थानिय तहले (वडा/नगरपालिका) उल्लेख गरी सिफारीसमा पठाउनु पर्नेछ ।

निर्णय न.-३

माथी निर्णय नं. २ मा उल्लेखित साविक भोजपुर न.पा.का साविक गा.वि.स.हरु बाहेक अन्य गा.वि.स. मा घडेरी कित्ताको घर र अन्य कित्ता भित्र निर्माण भएका घरहरुको आ. व. २०८०/८१ को मूल्य देहाय बमोजिम कायम गर्ने ।

(क) घडेरी कित्ता जग्गामा घर भएको हकमा

तपसिल

सि.नं.	गा.वि.स. वडा नं.	हाल परिवर्तित स्थानीय तहको नाम	विवरण	पक्की घर	च्यादर छाना	फ्रिगटी टायलको छाना वा	फुसको छाना	कैफियत
१.	रानीवास (घोडेढार) क्षेत्र	हतुवागढी १,२	एक तले	५,००,०००/-	१,७५,०००/-	१,००,०००/-	८०,०००/-	प्रतिघर
			दुई तले	१०,००,०००/-	२,१०,०००/-	१,४०,०००/-	१,२५,०००/-	प्रतिघर
			तीन तले वा सो भन्दा माथी	१५,००,०००/-	२,७५,०००/-	२,१०,०००/-	१,७५,०००/-	प्रतिघर
२	तिवारीभञ्ज्याङ्ग, गा.वि.स. घडेरी कित्ता	पौवा दुम्बा २	एक तले	५,००,०००/-	१,५०,०००/-	१,१०,०००/-	८५,०००/-	प्रतिघर
			दुई तले	१०,००,०००/-	१,७५,०००/-	१,२५,०००/-	१,००,०००/-	प्रतिघर
			तीन तले वा सो भन्दा माथी	१५,००,०००/-	१,८०,०००/-	१,३५,०००/-	१,१०,०००/-	प्रतिघर
३	चम्पे, च्याङ्ग्रे, वालंखा, अन्नपूर्ण गा.वि.स. अन्तरगत घडेरी कित्ता	अरुण गा.पा.-२ पौवा दुम्बा-३ आम्बोक-४ द्याम्के मौयुम-	एक तले	५,००,०००/-	१,१०,०००/-	८०,०००/-	६५,०००/-	प्रतिघर
			दुई तले	१०,००,०००/-	१,३०,०००/-	१,०५,०००/-	८०,०००/-	प्रतिघर
			तीन तले वा सो भन्दा माथी	१५,००,०००/-	१,४०,०००/-	१,३०,०००/-	१,१०,०००/-	प्रतिघर
४	महादेवस्थान श्यामशिला, लेखर्क(पाँचधारा), देवानटार, मानेभञ्ज्याङ्ग, वास्तिम(मानेडाँडा)	पौवा दुम्बा-१ द्याम्के मैयुम-९ आम्बोक ६,७ राम प्रसाद राई-७ पौवा दुम्बा-४	एक तले	५,००,०००/-	१,०५,०००/-	७५,०००/-	६०,०००/-	प्रतिघर
			दुई तले	१०,००,०००/-	१,२५,०००/-	८५,०००/-	७५,०००/-	प्रतिघर
			तीन तले वा सो भन्दा माथी	१५,००,०००/-	१,३५,०००/-	१,००,०००/-	८५,०००/-	प्रतिघर

(ख) घडेरी कित्ता बाहेक सबै गाविसको अन्य कित्ता जग्गामा भएको घरको हकमा

सि.नं.	गा.वि.स. वडा नं.	हाल परिवर्तित स्थानीय तहको नाम	विवरण	पक्की घर	च्यादर छाना	फ्रिगटी टायलको छाना वा	फुसको छाना	कैफियत
५	माथी उल्लेखित घडेरी कित्ताहरु बाहेक अन्य सम्पूर्ण गा.वि.स.मा घरहरु		एक तले	५,००,०००/-	१,०५,०००/-	६५,०००/-	५५,०००/-	प्रतिघर
			दुई तले	१०,००,०००/-	१,१०,०००/-	८०,०००/-	६५,०००/-	प्रतिघर
			तीन तले वा सो भन्दा माथी	१५,००,०००/-	१,३५,०००/-	९०,०००/-	८०,०००/-	प्रतिघर

निर्णय न.-४

तल उल्लिखित गाविसहरुको बाटो नभएका जग्गाहरुको न्यूनतम मूल्यांकन तपसिल बमोजिम हुनेछ ।
तपसील

क्र. सं.	गा. वि. स.	हाल परिवर्तित स्थानीय तहको नाम	विरह	अवल	दोयम	सिम	चाहार	पाँचौ	कैफियत
१	अन्नपूर्ण	टेम्केमैयुङ -३	खेततर्फ	३०,०००/-	२५,०००/-	१९,०००/-	१४,०००/-	९,०००/-	
			पाखातर्फ	२२,०००/-	१८,०००/-	१५,०००/-	११,०००/-	९,०००/-	
२	आम्तेक (साविक महादेवस्थान)	भो. न. पा. -११	खेततर्फ	३१,०००/-	२६,०००/-	२०,०००/-	१६,०००/-	९,०००/-	
			पाखातर्फ	२४,०००/-	२०,०००/-	१७,०००/-	१३,०००/-	९,०००/-	
३	ओखे	रामप्रसाद राई-१	खेततर्फ	२७,०००/-	२३,०००/-	१८,०००/-	१३,०००/-	९,०००/-	
			पाखातर्फ	२२,०००/-	१८,०००/-	१४,०००/-	११,०००/-	९,०००/-	
४	कोट	टेम्केमैयुङ -६,७	खेततर्फ	३३,०००/-	२८,०००/-	२२,०००/-	१४,०००/-	१०,०००/-	
			पाखातर्फ	२७,०००/-	२४,०००/-	१८,०००/-	१२,०००/-	१०,०००/-	
५	खावा	टेम्केमैयुङ-५	खेततर्फ	३२,०००/-	२५,०००/-	२०,०००/-	१५,०००/-	९,०००/-	
			पाखातर्फ	२५,०००/-	२०,०००/-	१६,०००/-	११,०००/-	९,०००/-	
६	खैराङ्ग	हतुवागढी-३,४	खेततर्फ	२५,०००/-	२१,०००/-	१६,०००/-	१२,०००/-	९,०००/-	
			पाखातर्फ	२२,०००/-	१८,०००/-	१३,०००/-	१०,०००/-	९,०००/-	
७	गुप्तेश्वर	भोजपुर-३	खेततर्फ	२९,०००/-	२३,०००/-	२१,०००/-	१४,०००/-	१०,०००/-	
			पाखातर्फ	२६,०००/-	२०,०००/-	१६,०००/-	११,०००/-	१०,०००/-	
८	गोगने	टेम्केमैयुङ -८	खेततर्फ	३०,०००/-	२५,०००/-	२०,०००/-	१४,०००/-	१०,०००/-	
			पाखातर्फ	२४,०००/-	२०,०००/-	१६,०००/-	११,०००/-	१०,०००/-	
९	चम्पे	अरुण -२	खेततर्फ	३०,०००/-	२५,०००/-	१९,०००/-	१३,०००/-	९,०००/-	
			पाखातर्फ	२४,०००/-	२०,०००/-	१५,०००/-	११,०००/-	९,०००/-	

क्र. सं.	गा. वि. स.	हाल परिवर्तित स्थानीय तहको नाम	विरह	अवल	दोयम	सिम	चाहार	पाँचौ	कैफियत
१०	चरम्बी	अरुण-४	खेततर्फ	३२,०००/-	२८,०००/-	२०,०००/-	१३,०००/-	९,०००/-	
			पाखातर्फ	२५,०००/-	२०,०००/-	१५,०००/-	१०,०००/-	९,०००/-	
११	च्याङ्ग्रे	पौवादुङमा-३	खेततर्फ	३२,०००/-	२८,०००/-	२२,०००/-	१७,०००/-	१०,०००/-	
			पाखातर्फ	२७,०००/-	२५,०००/-	१९,०००/-	१४,०००/-	१०,०००/-	
१२	छिनामखु	टेम्केमैयुङ -२	खेततर्फ	३०,०००/-	२५,०००/-	२१,०००/-	१३,५००/-	९,०००/-	
			पाखातर्फ	२५,०००/-	२१,०००/-	१७,०००/-	१२,०००/-	९,०००/-	
१३	जरायोटेर	अरुण-६,७	खेततर्फ	२७,०००/-	२३,०००/-	१८,०००/-	१३,०००/-	९,०००/-	
			पाखातर्फ	२४,०००/-	२०,०००/-	१५,०००/-	१०,०००/-	९,०००/-	
१४	साविक टक्सार(हाल भोजपुर न.पा.)	भोजपुर-१२	खेततर्फ	४८,०००/-	४१,०००/-	२८,०००/-	२०,०००/-	१०,०००/-	
			पाखातर्फ	३६,०००/-	२८,०००/-	२०,०००/-	१६,०००/-	१०,०००/-	
१५	ठूलोदुम्मा	पौवादुङमा-६	खेततर्फ	३०,०००/-	२४,०००/-	१८,०००/-	१५,०००/-	१०,०००/-	
			पाखातर्फ	२५,०००/-	२१,०००/-	१६,०००/-	१३,०००/-	१०,०००/-	
१६	तिम्मा	टेम्केमैयुङ-१	खेततर्फ	२९,०००/-	२१,०००/-	१६,०००/-	१२,०००/-	९,०००/-	
			पाखातर्फ	२२,०००/-	१८,०००/-	१४,०००/-	१०,०००/-	९,०००/-	
१७	तिवारीभञ्ज्याङ्ग	पौवादुङमा-२	खेततर्फ	३७,०००/-	३१,०००/-	२४,०००/-	१९,०००/-	१०,०००/-	
			पाखातर्फ	३०,०००/-	२७,०००/-	२१,०००/-	१५,०००/-	१०,०००/-	
१८	थिदिंखा(साविक चण्डि वजार)	आम्चोक-३	खेततर्फ	२६,०००/-	२४,०००/-	१७,०००/-	१३,०००/-	१०,०००/-	
			पाखातर्फ	२३,०००/-	२०,०००/-	१४,०००/-	११,०००/-	१०,०००/-	
१९	दलगाउँ	रामप्रसाद राई-४	खेततर्फ	३६,०००/-	३०,०००/-	२५,०००/-	१७,०००/-	१०,०००/-	

क्र. सं.	गा. वि. स.	हाल परिवर्तित स्थानीय तहको नाम	विरह	अवल	दोयम	सिम	चाहार	पाँचौ	कैफियत
			पाखातर्फ	२५,०००/-	२३,०००/-	१८,०००/-	१३,०००/-	१०,०००/-	
२०	दुम्माना	आमचोक-८,९	खेततर्फ	३४,०००/-	२९,०००/-	२१,०००/-	१७,०००/-	९,५००/-	
			पाखातर्फ	२७,५००/-	२३,०००/-	१९,०००/-	१५,०००/-	९,५००/-	
२१	देवानटार	आमचोक-६,७	खेततर्फ	३०,०००/-	२४,०००/-	१८,०००/-	१४,०००/-	९,५००/-	
			पाखातर्फ	२९,०००/-	१९,०००/-	१४,०००/-	१०,५००/-	९,५००/-	
२२	धोदलेखानी	रामप्रसाद राई-२	खेततर्फ	३०,०००/-	२६,०००/-	२०,०००/-	१७,०००/-	१०,०००/-	
			पाखातर्फ	२५,५००/-	२२,०००/-	१८,०००/-	१२,०००/-	१०,०००/-	
२३	नागी	टेम्केमैयुङ -४	खेततर्फ	२९,०००/-	२३,०००/-	१७,०००/-	१३,०००/-	९,०००/-	
			पाखातर्फ	२२,०००/-	१८,०००/-	१४,०००/-	११,०००/-	९,०००/-	
२४	पावला	आमचोक-५	खेततर्फ	२६,०००/-	२२,०००/-	१७,०००/-	१४,०००/-	९,५००/-	
			पाखातर्फ	२१,०००/-	१७,०००/-	१५,०००/-	११,०००/-	९,५००/-	
२५	पाल्सेपानी	हतुवागढी-७,८	खेततर्फ	२८,०००/-	२५,०००/-	२०,०००/-	१४,०००/-	९,०००/-	
			पाखातर्फ	२४,०००/-	१८,०००/-	१४,०००/-	१२,०००/-	९,०००/-	
२६	पाङ्चा	आमचोक-१०	खेततर्फ	२९,०००/-	२६,०००/-	२०,०००/-	१६,०००/-	९,५००/-	
			पाखातर्फ	२५,०००/-	१९,०००/-	१४,०००/-	११,०००/-	९,५००/-	
२७	प्याउली	अरुण-३	खेततर्फ	३४,०००/-	२८,०००/-	२२,०००/-	१९,०००/-	१०,०००/-	
			पाखातर्फ	२७,०००/-	२४,०००/-	१९,०००/-	१३,०००/-	१०,०००/-	
२८	बालंखा(साविक चण्डी बजार)	आमचोक-४	खेततर्फ	२९,०००/-	२४,०००/-	१८,०००/-	१५,०००/-	१०,०००/-	
			पाखातर्फ	२५,०००/-	२०,०००/-	१६,०००/-	१२,०००/-	१०,०००/-	
२९	वासिखोरा	रामप्रसाद राई-७,८	खेततर्फ	३०,०००/-	२५,०००/-	१९,०००/-	१३,०००/-	९,०००/-	

क्र. सं.	गा. वि. स.	हाल परिवर्तित स्थानीय तहको नाम	विरह	अवल	दोयम	सिम	चाहार	पाँचौ	कैफियत
			पाखातर्फ	२५,०००/-	१९,०००/-	१४,०००/-	१२,०००/-	९,०००/-	
३०	वास्तिम	पौवादडम्मा-४	खेततर्फ	३३,०००/-	२८,०००/-	२२,०००/-	१७,०००/-	१०,०००/-	
			पाखातर्फ	२७,०००/-	२३,०००/-	१९,०००/-	१४,०००/-	१०,०००/-	
३१	वैकुण्ठे	रामप्रसाद राई-६	खेततर्फ	२९,०००/-	२५,०००/-	२१,०००/-	१६,०००/-	९,०००/-	
			पाखातर्फ	२४,०००/-	१८,५००/-	१६,०००/-	११,०००/-	९,०००/-	
३२	साविक बोखिम(हाल भोजपुर न.पा.)	भोजपुर-५	खेततर्फ	३८,५००/-	३१,०००/-	२६,०००/-	१६,०००/-	१०,०००/-	
			पाखातर्फ	३१,५००/-	२६,०००/-	२१,०००/-	१३,०००/-	१०,०००/-	
३३	भूल्ले	रामप्रसाद राई-३	खेततर्फ	४३,०००/-	३३,०००/-	२७,०००/-	२२,०००/-	९,०००/-	
			पाखातर्फ	३२,०००/-	२७,०००/-	१९,०००/-	१६,०००/-	९,०००/-	
३४	साविक भैसिपंखा(हाल भोजपुर न.पा.)	भोजपुर-१०	खेततर्फ	३५,०००/-	२६,०००/-	२१,०००/-	१४,०००/-	९,०००/-	
			पाखातर्फ	२२,०००/-	२०,०००/-	१८,०००/-	१०,०००/-	९,०००/-	
३५	भोजपुर . १, ३, ५ ४	भोजपुर-६ भोजपुर-७ भोजपुर-९	खेततर्फ	१,४४,०००/-	१,३२,०००/-	९४,०००/-	५८,०००/-	१३,०००/-	
			पाखातर्फ	१,०८,०००/-	९३,०००/-	६२,०००/-	४२,०००/-	१३,०००/-	
३६	साविक भोजपुर वडा नं. ६ र ७	भोजपुर-८	खेततर्फ	१,३४,०००/-	१,०४,०००/-	७७,०००/-	५२,०००/-	१३,०००/-	
			पाखातर्फ	१,०३,०००/-	७८,०००/-	५२,०००/-	४२,०००/-	१३,०००/-	
३७	भोजपुर गा.वि.स. वडा नं. २, ८ ९	भोजपुर-६ ८, ९	खेततर्फ	८८,०००/-	६३,०००/-	५३,०००/-	३७,०००/-	१३,०००/-	
			पाखातर्फ	५२,०००/-	४२,०००/-	३२,०००/-	२२,०००/-	१३,०००/-	
३८	मानेभञ्ज्याङ्ग	रामप्रसाद राई-५	खेततर्फ	३५,०००/-	२७,०००/-	२१,०००/-	१८,०००/-	१०,०००/-	
			पाखातर्फ	२८,०००/-	२२,०००/-	१८,०००/-	१४,०००/-	१०,०००/-	
३९	याकु	अरुण-५	खेततर्फ	३८,०००/-	३०,०००/-	२३,०००/-	१४,०००/-	१०,०००/-	
			पाखातर्फ	२७,०००/-	२२,०००/-	१८,०००/-	११,०००/-	१०,०००/-	

क्र. सं.	गा. वि. स.	हाल परिवर्तित स्थानीय तहको नाम	विरह	अवल	दोयम	सिम	चाहार	पाँचौ	कैफियत
४०	याङपाङ	अरुण-१	खेततर्फ	४०,०००/-	३१,०००/-	२०,०००/-	१४,०००/-	१०,०००/-	
			पाखातर्फ	२७,०००/-	२२,०००/-	१८,०००/-	१२,०००/-	१०,०००/-	
४१	यूँ (साविक पञ्चकन्या)	आमचोक-२	खेततर्फ	३१,०००/-	२६,०००/-	२१,०००/-	१६,०००/-	९,५००/-	
			पाखातर्फ	२५,०००/-	२०,०००/-	१७,०००/-	१२,०००/-	९,५००/-	
४२	रानीवास	हतुवागढी-१,२	खेततर्फ	३२,०००/-	२८,०००/-	२२,०००/-	१७,०००/-	१०,०००/-	
			पाखातर्फ	२७,०००/-	२२,०००/-	१८,०००/-	१३,०००/-	१०,०००/-	
४३	लेखर्क	टेम्केमैयुङ -९	खेततर्फ	३२,०००/-	२८,०००/-	२२,०००/-	१८,०००/-	१०,०००/-	
			पाखातर्फ	२७,०००/-	२२,०००/-	१८,०००/-	१४,०००/-	१०,०००/-	
४४	वासिंयर्पु (साविक पञ्चकन्या)	आमचोक-१	खेततर्फ	३०,०००/-	२४,०००/-	१९,०००/-	१४,०००/-	९,५००/-	
			पाखातर्फ	२५,०००/-	२१,०००/-	१६,०००/-	११,०००/-	९,५००/-	
४५	सानोदुम्मा	पौवादुङमा-५	खेततर्फ	३२,०००/-	२८,०००/-	२१,०००/-	१६,०००/-	९,०००/-	
			पाखातर्फ	२७,०००/-	२३,०००/-	१८,०००/-	१३,०००/-	९,०००/-	
४६	सिन्द्राङ्ग	हतुवागढी-३	खेततर्फ	२६,०००/-	२३,०००/-	१६,०००/-	१२,०००/-	९,०००/-	
			पाखातर्फ	२०,०००/-	१९,०००/-	१४,०००/-	१०,०००/-	९,०००/-	
४७	सिद्धेश्वर	भोजपुर-४	खेततर्फ	३६,०००/-	२८,०००/-	२०,०००/-	१४,०००/-	१०,०००/-	
			पाखातर्फ	२७,०००/-	२२,०००/-	१९,०००/-	११,०००/-	१०,०००/-	
४८	श्यामसिला (साविक महादेव स्थान)	पौवादुङमा-१	खेततर्फ	३३,०००/-	२८,०००/-	२५,०००/-	१९,०००/-	१०,०००/-	
			पाखातर्फ	२९,०००/-	२५,०००/-	२१,०००/-	१४,०००/-	१०,०००/-	

क्र. सं.	गा. वि. स.	हाल परिवर्तित स्थानीय तहको नाम	विरह	अवल	दोयम	सिम	चाहार	पाँचौ	कैफियत
४९	हसनपुर	हतुवागढी-९	खेततर्फ	२८,०००/-	२५,०००/-	१९,०००/-	१२,०००/-	९,०००/-	
			पाखातर्फ	२२,०००/-	१९,०००/-	१४,०००/-	१०,०००/-	९,०००/-	
५०	हेलौछा	भोजपुर-१,२	खेततर्फ	३४,०००/-	२८,०००/-	२३,०००/-	१६,०००/-	१०,०००/-	
			पाखातर्फ	२६,०००/-	२०,०००/-	१६,०००/-	११,०००/-	१०,०००/-	
५१	होस्ताङ्ग	हतुवागढी-५,६	खेततर्फ	२६,०००/-	२४,०००/-	२०,०००/-	१५,०००/-	९,०००/-	
			पाखातर्फ	२४,०००/-	२०,०००/-	१६,०००/-	११,०००/-	९,०००/-	

निर्णय न.-५

(१) साविक भोजपुर गा.वि.स.-१ हाल भो.न.पा. वडा नं. -६ हिले-भोजपुर सडकको दायाँ बायाँ २५ मिटर भित्र प्रति रोपनी रु. २५,६३,०००/- (पच्चिस लाख त्रिसठ्ठी हजार) ।

(२) साविक भोजपुर गा. वि. स.-१ हाल भो.न.पा. वडा नं. -६ जिल्ला प्रशासन कार्यालय दक्षिण पहरा पश्चिम भोजपुर देउराली क्षेत्र तल्लो वोखिम जाने बाटो कर्मचारी चौतारा सम्म सडकको दायाँ बायाँ २५ मिटर सम्म घडेरी जग्गा प्रति रोपनी रु. १६,४०,०००/- (सोह्र लाख चालिस हजार) ।

(३) साविक भोजपुर गा.वि.स.-१ हाल भो.न.पा. वडा नं. -६ राधाकृष्ण खोल्सीसमेत पश्चिम ओडारे खोला पूर्व भोजपुर-२ को सिमाना उत्तर र भोजपुर-९ को सिमाना दक्षिणका घडेरी कित्ता बाहेकका जग्गाहरु १०० मिटर भित्र प्रति रोपनी रु. ७,१८,०००/- (सात लाख अठार हजार) ।

(४) साविक भोजपुर गा.वि.स. वडा नं. १ हाल भो.न.पा. वडा नं. -६ देउराली देखि भँगेरी सम्म जाने बाटो प्रतिरोपनी रु. ५,१३,००० (पाँच लाख तेह्र हजार)

(५) साविक भोजपुर गा.वि.स. वडा नं. १ हाल भो.न.पा. वडा नं. -६ देउराली जिरोपोइन्टदेखी ओडारे खोलासम्म पहाडी लोकमार्ग सडक २५ मिटरभित्र दायाँ बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. २,०५,००० (दुई लाख पाच हजार) ।

(६) साविक भोजपुर गा.वि.स. वडा ३ हाल भो.न.पा. वडा नं. -७ घडेरी कित्ता उल्लेख भए बाहेक डाँडागाउँ च्याङमिनी चोकदेखी भोजपुर दखले डाँडा एयरपोर्ट जाने मोटरबाटो जोडीने सडक दायाँ बायाँ २५ मिटरभित्र प्रतिरोपनी रु. ४१,००,००० (एकचालीस लाख)

कि.नं. ४८०, ५३२, ७६०, ७६१, ८५३, ११०४, ११०५, ११०६, १११३, १२८६, १५३२, १५३४, १५३६, १६०२, १६०३, १६०४, १७२२, २३४८, २३४९, २३५०, २३५१, २३५२, २३५३, ।

- (७) साविक भोजपुर गा.वि.स.- ३ हाल भो.न.पा. वडा नं. -७ दिपेनी खोल्सी पश्चिम, राधाकृष्ण खोल्सी पूर्व, भोजपुर -१ देउरालीबाट भोजपुर-३ हुँदै टक्सार जाने बाटो उत्तर भोजपुर बजारबाट देउराली जाने मूलबाटो दक्षिण १०० मिटरभित्र दायाँ बायाँ घडेरी कित्ता उल्लेख भए वाहेकका अन्य जग्गा प्रतिरोपनी रु. १०२५,०००/- (दश लाख पच्चीस हजार)
- (८) साविक भोजपुर-३ हाल भो.न.पा. वडा नं. -७ हिले-भोजपुर सडकको दायाँ बायाँ २५ मिटर भित्र प्रति रोपनी रु. ३०,७५,०००/- (तीस लाख पचहत्तर हजार) ।
- (९) साविक भोजपुर गा. वि. स.- ३ हाल भो.न.पा. वडा नं. -७ जनसेवा नि. मा. वि. हुँदै शनिबारे हटिया जाने शाखा बाटो दायाँ बायाँ ३५ मिटर भित्र प्रति रोपनी रु. २०,५०,०००/- (बीस लाख पचास हजार) ।
- (१०) साविक भोजपुर गा. वि. स.-३ हाल भो.न.पा. वडा नं. -७ शनिबारे हटिया लाग्ने आसपास ठाडो बाटो दायाँ बायाँ २५ मिटर भित्र प्रति रोपनी रु. २५,६३,०००/- (पच्चिस लाख त्रिसठ्ठी हजार) ।
- (११) साविक भोजपुर गा. वि. स.-३ हाल भो.न.पा. वडा नं. -७ जिरो प्वाइन्ट गेटदेखि भेटेरीनरी हुँदै टक्सार जाने बाटो, टक्सार गा. वि. स. सिमाना सम्म सडक दायाँ बायाँ २५ मिटर भित्र प्रति रोपनी रु. २०,५०,०००/- (बिस लाख पचास हजार) ।
- (१२) साविक भोजपुर गा.वि.स. वडा नं. ३ हाल भो.न.पा. वडा नं. -७ शनिबारे हटिया देखि पूर्व भोजपुर एयरपोर्ट सडकखण्डको अस्पताल जाने मोडसम्म दायाँ बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. २५,६३,००० (पच्चिस लाख त्रिसठ्ठी हजार) र अस्पताल मोडबाट सोही मोटर बाटो भई एयरपोर्ट जाने टक्सार पुरानो डबली, कोटडाँडा बाट टक्सार जाने सडक मोडसम्म प्रतिरोपनी रु. १५,३८,००० (पन्ध्र लाख अड्तीस हजार)
- (१३). साविक भोजपुर गा.वि.स. वडा नं. ३ हाल भो.न.पा. वडा नं. -७ शनिबारे हटिया वरिपरिको घडेरी कित्ता समेत बसपार्क भएर टक्सार पर्यटकिय सूचना केन्द्र सम्म जाने भोजपुर गा.वि.स. क्षेत्रभित्र कोदार जयबहादुर तामाङको घरसम्मका दायाँ बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. २०,५०,००० (विस लाख पचास हजार) र सोपछि टक्सार सिमानासम्म दायाँ बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. ७,१८,०००/- (सात लाख अठार हजार) ।
- (१४). साविक भोजपुर गा.वि.स.-३ हाल भो.न.पा. वडा नं. -७ दानावोटदेखी जबरे पञ्चासे खोलासम्मको सडकका दायाँ बायाँ घडेरी कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. १०,२५,०००/- (दश लाख पच्चीस हजार)
- (१५) साविक भोजपुर गा.वि.स. वडा नं. ३ हाल भो.न.पा. वडा नं. -७ कोदार क्षेत्र मोटरबाटो सँग जोडिएको कित्ता दायाँ बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. २०,५०,००० (बिस लाख पचास हजार)
- (१६) साविक भोजपुर गा.वि.स. वडा नं. ३ हाल भो.न.पा. वडा नं. -७ लोकतान्त्रिक गेटदेखि सगरमाथा विद्यालय हुँदै खानेपानी कार्यालय सम्म दायाँ बायाँ २५ मिटर भित्र प्रतिरोपनी रु. ३०,७५,००० (तिस लाख पचहत्तर हजार)
- कि.नं. ९७२, १५२९, १५३०, १७५५, १७५६, १८०७, २१२४
- (१७) साविक भोजपुर गा.वि.स. वडा नं. ४ हाल भो.न.पा. वडा नं. -९ चारभञ्ज्याङ्ग बाट जिल्ला प्रशासन कार्यालय भएर सिद्धकाली मन्दिर हुँदै पानी ट्याङ्की सम्म मोटरबाटोमा जोडिएका दायाँ बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. २०,५०,००० (विस लाख पचास हजार)
- (१८) साविक भोजपुर गा. वि. स.-४ हाल भो.न.पा. वडा नं. -९ पूर्वको पोखरे लाईन वरको वोट पश्चिम जिल्ला प्रशासन कार्यालय हुँदै दक्षिण पहरा पूर्व भोटेपसल लाईन समेत सडकको दायाँ बायाँ ३५ मिटर सम्म प्रति रोपनी रु. २२,५५,०००/- (बाइस लाख पचपन्न हजार) ।
- (१९). साविक भोजपुर गा.वि.स. वडा नं. ७ हाल भो.न.पा. वडा नं. -८ हिटीधारा हुँदै भैसीपंखा जाने पुरानो बाटो सम्मका दायाँ बायाँ घडेरी कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. ७,१८,००० (सात लाख अठार हजार)

- (२०) साविक भोजपुर गा.वि.स.-८ हाल भो.न.पा. वडा नं. -८ हिले-भोजपुर सडकका दायौ बायौ २५ मिटर भित्र प्रति रोपनी रु. ७,१८,००० (सात लाख अठार हजार) । (घडेरी कित्ता तोकिएकोमा सोही घडेरीको मूल्याङ्कन कायम हुनेछ ।)
- (२१) साविक भोजपुर गा.वि.स. वडा नं. ९ हाल भो.न.पा. वडा नं. -९ धर्म बहादुर वस्नेतको घर कि.नं. ४७७ बाट देवीथान खोलासम्मको सडकसँग जोडिएका घडेरी कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. ७,१८,००० (सात लाख अठार हजार) र देवीथान खोलादेखी सुर्खेखोलासम्म दायौ बायौका घडेरी कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. २,०५,०००/- (दुई लाख पाच हजार)
- (२२) साविक भोजपुर गा.वि.स. वडा नं. ९ हाल भो.न.पा. वडा नं. -९ धर्म बहादुर वस्नेतको घर कि.नं. ४७७ उत्तर दिङला जाने मोटरबाटो साविक भोजपुर गा.वि.स. को सिमानासम्म सडकसँग जोडिएका घडेरी कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. ५,१३,००० (पाँच लाख तेह्र हजार)
- (२३) साविक भोजपुर गा.वि.स. वडा नं. ९ हाल भो.न.पा. वडा नं. -९ धापखर्क प्रा.वि. देखि सुन्तले Ncell Tower बाट १०० मिटर दिङला जाने मोटरबाटो सम्मका घडेरी कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. ७,१८,००० (सात लाख अठार हजार)
- (२४) (क) साविक भोजपुर गा.वि.स.-९ हाल भो.न.पा. वडा नं. -९ हिले-भोजपुर सडकको दायौ बायौ २५ मिटर भित्र प्रति रोपनी रु. २५,६३,०००/- (पच्चिस लाख त्रिसठ्ठी हजार) ।
- (ख) साविक भोजपुर गा.वि.स.-९ हाल भो.न.पा. वडा नं. -९ भोजपुर दिङला सडक हिले भोजपुर सडकको पूर्व डिस्ट्रिक्ट सोलजर्सवोर्ड सम्मको दायौ बायौको जग्गा प्रति रोपनी रु. ३७,९३,०००/- (सैंतीस लाख त्रियानब्बे हजार) ।
- (२५) साविक भोजपुर गा.वि.स.-९ हाल भो.न.पा. वडा नं. -९ भोजपुर दिङला सडक पानीट्याङ्की उत्तर ज्ञान बहादुर राईको घर कि. नं. ७२६ भई काफलवोट जाने दोबाटो सम्म मूल सडक दायौ बायौ ३५ मिटर भित्र प्रति रोपनी रु. २४,६०,०००/- (चौविस लाख साठी हजार) ।
- (२६) साविक भोजपुर गा.वि.स.-९ हाल भो.न.पा. वडा नं. -९ ज्ञान बहादुर राईको घर कि.नं. ७२६ हुँदै उत्तर दिङला जाने मुल सडक मान कुमारी राई कि.नं. ११४०, कविराज भारती समेतको घर कि.नं. ९५३ सम्म सडकको दायौ बायौ २५ मिटर सम्म प्रति रोपनी रु. १५,३८,०००/- (पन्ध्र लाख अडतिस हजार) । सो माथी सोही बाटो दायौ बायौ जनकल्याण नि. मा. वि. काफ्ले सम्म २५ मिटर भित्र प्रति रोपनी रु. १२,३०,०००/- (बाह्र लाख तिस्र हजार) । सो माथी सोहीबाटो दायौ बायौ धर्म बहादुर वस्नेतको घर कि.नं. ४७७ सम्म प्रति रोपनी रु. १०,२५,०००/- (दश लाख पच्चीस हजार) ।
- (२७) साविक भोजपुर गा.वि.स.-९ हाल भो.न.पा. वडा नं. -९ का घडेरी कित्ता भनी तोकिएका जग्गा बाहेक साविक भोजपुर बाट दिङला जाने सडक र मूल बाटो दायौ बायौ १०० मिटर भित्र जनकल्याण नि.मा.वि. उत्तर देउराली दोबाटो सम्मका जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. ७,१८,०००/- (सात लाख अठार हजार)
- (२८) साविक भोजपुर गा. वि. स. ३ र ५ हाल भो.न.पा. वडा नं. -७ चारभञ्ज्याङ्ग देखि भोजपुर बजार, भोजपुर क्याम्पस, भोजपुर अस्पताल गेटसम्म मूल सडक दायौ बायौ २५ मिटर सम्म प्रति रोपनी रु. ६१,५०,०००/- (एकसठ्ठी लाख पचास हजार) । सो पछिको २० मिटर सम्म प्रति रोपनी रु. ४१,००,०००/- (एकचालीस लाख) । सो पछिको ३० मिटर सम्म प्रति रोपनी रु. २५,६३,०००/- (पच्चिस लाख त्रिसठ्ठी हजार) । सो पछिको ३० मिटर भित्र प्रति रोपनी रु. २०,५०,०००/- (वीस लाख पचास हजार) । सो पछिको मूल्य प्रति रोपनी रु. १०,००,०००/- (दश लाख) ।
- (२९) साविक भोजपुर गा.वि.स. वडा नं. ३, (हाल भो.न.पा. वडा नं. -७) साविकको भोजपुर गा.वि.स. ६ र ७ हाल भो.न.पा. वडा नं. -८ अस्पताल बाट जनजाती भवन हुँदै पोखरे हिटीधारासम्म दायौ बायौका घडेरी कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. १५,३८,००० (पन्ध्र लाख अडतिस हजार) ।

(३०) साविक भोजपुर गा. वि. स.-४, (हाल भो.न.पा. वडा नं. -९) ६ र ७ हाल भो.न.पा. वडा नं. -८ पोखरे लाईन वरकोवोट पूर्व भोजपुर बजारबाट जुके खोला जाने मूलबाटो, पोखरे स्कूल तेज बहादुर खत्रीको घर कि.नं. ६९३ सम्म र भोजपुर ६ र ७ मा पर्ने भैसिपखा जाने दोबाटो सम्म सडक दायौं बायाँ २५ मिटर भित्र प्रतिरोपनी रु. १५,३८,००० (पन्ध्र लाख अड़तिस हजार) ।

(३१) यस मूल्याङ्कन पुस्तिकामा घडेरी कित्ताको रुपमा उल्लेख भए बाहेक भोजपुर चक्रपथ (रिङ्गरोड) क्षेत्रभित्र पर्ने र उक्त सडकसँग जोडिएका दायौं बायाँका सबै प्रकारका आवादी जग्गाहरुको मूल्य प्रतिरोपनी रु. २,०५,०००/- (दुई लाख पाच हजार) हुने छ ।

भोजपुर चक्रपथ (रिङ्गरोड)

साविक भोजपुर गा.वि.स. वडा नं. ८ हाल भोजपुर न.पा. ६ दुम्सिका हुँदै देउराली जाने हिले-भोजपुर राजमार्गको दक्षिण पूर्वी भाग, देउराली हुँदै एयरपोर्ट जाने सडकको बाटो भई विद्योदय स्कूल र जनस्वास्थ्य कार्यालयको विचबाट, जनस्वास्थ्य कार्यालयको पूर्वी गेट हुँदै मालपोत कार्यालय पुर्वबाट पोखरे जाने बाटो एवं पोखरे हुँदै पुनः दुम्सिका जोडिने रिङ्ग भित्रको क्षेत्रलाई भोजपुर चक्रपथ अर्थात रिङ्गरोड क्षेत्र मानिने छ । (सडक दुरी सम्बन्धित न.पा./नापी कार्यालयबाट एकिन गर्नु पर्नेछ ।

साविक भोजपुर गा.वि.स. वडा नं. १ (हाल भोजपुर न.पा.-६) हिले भोजपुर सडक दायौं बायाँ २५ मिटर भित्रका कित्ताहरु प्रति रोपनी रु. २५,६३,०००/- (पच्चिस लाख त्रिसठ्ठी हजार)

१००, १७२, १७५, १७६, १७७, १७८, १९३, १९७, २१०, २६१, २६२, २९१, २९२, २९३, २९५, २९८, २९९, ३०२, ३१०, ३१९, ३२०, ३२६, ३२७, ३२९, ३३०, ३३१, ३३२, ३३३, ३३४, ३६३, ४७६, ४७७, ४७८, ४७९, ४८०, ४८२, ४८३, ४९३, ४९४, ४९५, ४९७, ४९८, ४९९, ५००, ५०१, ५०२, ५०३, ५०४, ५०५, ५१२, ५१३, ५३४, ५४०, ५४३, ५४४, ५४५, ५४६, ५४७, ५७०, ५७७, ५७८, ५७९, ५८०, ६२५, ७२४, ७४०, ७४३, ७४९, ७६३, ७६४, ७६८, ७६९, ७७०, ७७२, ७७३, ७७५, ७७७, ७७८, ७८०, ७८४, ७८६, ७९०, ७९१, ७९४, ७९८, ८००, ८०१, ८०२, ८०३, ८२२, ८२३, ८२७, ८३०, ८३४, ८३५, ८३६, ८३७, ८३८, ८३९, ८४३, ८४९, ८५७, ८६२, ८६५, ८८८, ८८९, ८९९, ९१३, ९१४, ९१५, ९१६, ९१८, ९२४, ९२५, ९२८, ९२९, ९३६, ९३७, ९४३, ९४४, ९४५, ९४६, ९४७, ९५०, ९५६, ९५७, ९६४, १००२, १००५, १०११, १०३५, १०३६, १०३७, १०४५, १०४७, १०४८, १०४९, १०७१, १०७३, १०७४, १०७५, १०८४, १०८५, ११०३, ११०५, १११८, १११९, ११२२, ११२३, ११४५, ११५८, ११५९, ११८४, ११८५, ११८६, ११८७, ११९०, ११९१, ११९२, ११९४, ११९५, ११९६, ११९७, ११९८, ११९९, १२२६, १२२७, १२३४, १२५६, १२६०, १२६५, १२६६, १२८४, १२८५, १२८७, १२८९, १२९१, १२९३, १२९७, १३०९, १३११, १३१३, १३१६, १३१७, १३१९, १३२१, १३३२, १३३६, १३३७, १३३८, १३४०, १३४१, १३४२, १३६५, १३६६, १३६७, १३६८, १३६९, १३७०, १४२०, १४२४, १४५४, १४५५, १४६८, १४६९, १४८०, १४८८, १४९०, १४९१, १५२३, १५२४, १५२५, १५२६, १५२७,

१५२८, १५२९, १५३०, १५४५, १५४६, १५६१, १५६२, १५७०, १५७१, १५७३, १५७५, १५९२, १५९३, १५९४, १६२३, १६२४, १६२७, १६२९, १६७८, १६७९, १६८०, १६८१, १६९०, १६९१, १६९४, १६९५, १७०७, १७०८, १८२७, १८२८, १८५१, १८५२ ।

साविक भोजपुर गा.वि.स. वडा नं. १ (हाल भोजपुर न.पा -६.) हिले-भोजपुर सडक प्रति रोपनी रु. १६,४०,०००/- (सोह्र लाख चालिस हजार)

२२४, २३०, २३१, २३३, २५६, २८३, ३००, ३०१, ३०३, ३०५, ५०८, ५१८, ५९३, ५९४, ९२०, ९२१, ९५१, ९५२, ९७१, १०१२, १०१३, १०९३, ११३०, ११३१, ११३२, ११३५, ११३७, ११४०, ११४२, ११४४, ११४९, ११५३, ११५७, ११७२, ११७३, ११७९, ११८१, ११८३, १२०१, १२०६, १२०७, १२०९, १२१३, १२१५, १२१७, १२१९, १२२१, १२२३, १२२५, १२३८, १२४०, १२४२, १२४४, १२४६, १२५०, १२५४, १२५८, १२६४, १२७६, १२९९, १३०३, १३०५, १३१६, १३१७, १३२८, १३२९, १३३०, १३३१, १३३२, १३४६, १३४८, १३५२, १३५३, १३५७, १३६१, १३६२, १३६८, १३८७, १३८८, १३८९, १३९१, १४०४, १४२७, १४२८, १४६३, १४६४, १४६५, १४६६, १४६७, १४७०, १४७१, १४७९, १४८२, १४८३, १५०३, १५०४, १५३२, १५३४, १५३५, १५७७, १५७८, १५७९, १५८६, १६२१, १६२२, १६२५, १६२६, १६६४, १६६५, १६७२, १६७३, १६७४, १६८२, १६८३, १६८४, १६८५, १७२९, १७३०, १७३१, १७३२, १७३३, १७५३, १७८०, १७८१, १७८२, १८६१, १८६२, १८६३, १८६४, १८६५, १८६६, १८६७, १८६८, १८६९ ।

साविक भोजपुर गा.वि.स १ हाल भोजपुर न.पा. ६ राधाकृष्ण खोल्सीसमेत पश्चिम तपसिल बमोजिमका भित्रका घडेरी कित्ता जग्गाहरु १०० मिटर भित्रका कित्ताहरु प्रति रोपनी रु. ७,१८,०००/- (सात लाख अठार हजार) ।

२८१, २९५, ३२६, ३३९, ४६६, ५३६, ५३७, ५४०, ५६३, ५६४, ५६५, ५६६, ५८२, ८०३, ९३१, १०१४, ११५४, ११७२, ११७३, ११७४, ११८२, ११८३, ११८८, १२५१, १२७०, १२७१, १२७२, १२९४, १३२८, १३२९, १३३०, १३५३, १३६१, १३६२, १३६५, १३६६, १३६७, १३६९, १३७०, १४३०, १४३१, १४५८, १४५९, १४६०, १४८२, १४८३, १५२७, १५२८, १५२९, १५३०, १५६१, १५६२, १५७०, १५७१, १५७५, १६८०, १६८१, १७८३, १७८४ ।

साविक भोजपुर वडा नं. ३ (हाल भोजपुर न.पा.७) को २५ मिटर भित्रका कित्ताहरु प्रति रोपनी रु. ६१,५०,०००/- (एकसठ्ठी लाख पचास हजार)

४९५, ४९७, ४९८, ५०३, ५०४, ५०९, ५१४, ५१५, ५१६, ५१८, ५१९, ५२०, ५२६, ५२९, ५३०, ५३१, ५३२, ५३३, ५३६, ५३७, ५३८, ५४६, ५६३, ५६४, ५६५, ५६७, ५७२, ५७३, ५७४, ५९१, ५९२, ५९३, ५९४, ५९५, ५९६, ६२४, ६२६, ६२७, ६४२, ६४३, ६५७, ६५९, ६७२, ६७४, ६७६, ६८९, ६९३, ६९७, ७०३, ७१८, ७१९, ७३८, ७४४, ७५६, ७५७, ७७१, ७७२, ७७४, ७७५, ७७६, ७७७, ७७८, ७९८, ८०४, ८०९, ८११, ८१२, ८२५, ८२६, ८३३, ८३५, ८३६, ८४५, ८४७, ८४८, ८४९, ८५५, ८५६, ८५९, ८६४, ८७२, ९०२, ९०३, ९०४, ९०५, ९०७, ९३१, ९३२, ९३३, ९३५, ९३६, ९५८, ९५९, ९६४, १०५४, १०६३, १०६४, १११४, १२१४, १२१५, १२२५, १२८६, १३६७, १३६८, १३७१, १३७३, १३८०, १३८१, १३८२, १३८३, १३८४, १३८५, १३८७, १३८९, १३९०, १४११, १४४२, १४४३, १४४४, १४४६, १४४७, १५६६, १५६७, १६००, १६०१, १६०२, १६०३, १६०४, १७३०, १७३२, १७४३, १७४६, १७४७, १७५५, १७५६, १७६२, १७६३, १७६८, १८०७, १८१८, १८१९, १८८३, १८८८, १९११, २०६९, २०७०, २११५, २११६, २११७, २११८, २२६०, २२६१, २२७७, २२७८, २३३१, २३३२, २३७०, २३७१, २३८०, २३८१, २४५४, २४५५, २५४३, २५४४, २५९७, २५९८, २६५६, २७३१, २७३२, २७३७, २७३८, २८१४, २८१५, २८४१, २८४२, २८६२, २८६३, २८७८, २८७९, २८९८, २८९९, ।

साविक भोजपुर गा. वि. स. वडा नं. ३ (हाल भोजपुर न.पा. ७.) को ४५ मिटर भित्रका कित्ताहरु प्रति रोपनी रु. ४१,००,०००/- (एकचालीस लाख)

५६८, ५८३, ५९०, ६२३, ६२९, ६३३, ६३४, ६९८, ७६०, ७८२, ८१६, ८९२, ९७७, १००८, १०२३, १०२४, १०२६, १०९१, ११०७, ११०८, १११३, ११६४, ११९१, ११९२, ११९३, १२२६, १२९२, १२९३, १२९४, १३१२, १३१३, १३१४, १३७४, १४००, १४०४, १४०६, १४०७, १४५५, १५३३, १५३४, १५३६, १५७०, १५७१, १५९७, १५९८, १६१५, १६१६, १६२८, १६८५, १६८६, १७१४, १७१५, १७२२, १७५५, १७५६, १७६०, १७६६, १७६७, १७८१, १७९७, १७९८, १८११, १८३१, १८६१, १८७४, १८७५, १८७६, १९३८, २०३८, २१२४, २२६२, २२६३, २३०२, २३४८, २३४९, २३५०, २३५१, २३६०, २३६१, २३६२, २४२२, २४२३, २६७०, २६७१, २६७२, २६७३, २८०१, २८०२, २८६४, २८६५, २९०६, २९०७, २९०८, २९०९

साविक भोजपुर गा. वि. स. वडा नं. ३ (हाल भोजपुर न.पा. ७) हिले भोजपुर सडक प्रति रोपनी रु. २५,६३,०००/- (पन्चिस लाख त्रिसठ्ठी हजार)

३, ५, १८४, १९२, ६६४, ६६९, ८४०, १०१९, १०३५, ११२८, ११२९, ११७५, १४३०, १४३२, १४३५, १४६५, १४७१, १४७४, १४७९, १४८४, १४८५, १४८६, १४८९, १४९०, १४९२, १४९८, १५००, १५०६, १५०८, १५१०, १५११, १५१५, १५१७, १५८९, १५९०, १७०४, १७०६, १७१२, १७१४, १७१५, १७३६, १७३७, १७७५, १७७६, १७७७, १७९९, १८००, १९१३, १९१४, १९५४, १९५५, १९७५, १९७६, १९७७, १९७८, १९७९, १९८०, २२६४, २२७०, २२७१, २३२१, २३२२, २५७३, २५७४, २५८२, २५८३, २५८४ ।

साविक भोजपुर गा. वि. स. वडा नं. ३ (हाल भोजपुर न.पा. ७.) को ७० मिटर भित्रका कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. २५,६३,०००/- (पन्चिस लाख तिसठ्ठी हजार)

५४४, ५७७, ५७८, ५८२, ६५०, ६५२, ६९५, ८४१, ८४२, ८८६, ९३८, १०२२, १०५२, १०५६, १०६७, १०७१, ११७७, १२०६, १२०८, १२३५, १३९१, १३९२, १३९५, १३९८, १३९९, १५२३, १५२५, १५२६, १५२९, १५३०, १६४२, १६४३, १७९७, १७९८, १८०४, १८४१, १८४२, १८९२, १८९३, १९५२, १९५३, २००३, २००४, २०६५, २०६६, २१०७, २१०८, २११३, २२२४, २२२५, २२२६, २२५७, २२५८, २२५९, २२९९, २३००, २४०१, २४०२, २४४९, २४५०, २४५१, २६५४, २६५५, २७४८, २७४९, २७७७, २७७८ ।

साविक भोजपुर गा. वि. स. वडा नं. ३ (हाल भोजपुर न.पा. ७) को १०० मिटर भित्रका कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. २०,५०,०००/- (वीस लाख पचास हजार)

४७५, ४८०, ४८९, ४९०, ४९१, ५४२, ५७९, ५८०, ५८३, ५९४, ६०२, ६२२, ६३१, ६३२, ६३५, ६३६, ६५१, ७४७, ८३०, ८३१, ९५२, ९६१, ९६२, ९७२, ११०८, ११५८, ११५९, १२०२, १२०३, १२०४, १२०५, १२०७, १२११, १२१२, १३०४, १३९१, १३९२, १३९५, १३९८, १३९९, १४००, १४०४, १४०५, १४०६, १४०७, १५६६, १५६७, १५९९, १६००, १६४३, १६४४, १६४५, १७२३, १७८५, १८३१, १९९२, १९९४, २००७, २००८, २०३४, २०३५, २०३६, २०९०, २०९१, २१८७, २१८८, २१८९, २२१३, २२८६, २२८७, २३८२, २४४७, २४५८, २४५९, २५३४, २५३५, २५८९, २५९०, २६३३, २६३४, २६३५, २६५८, २६५९, २६६०, २६६१, २६७०, २६७१, २६७२, २६७३, २६८२, २६८३, २६८४, २६८५, २६८६, २६८७, २८३९, २८४० ।

साविक भोजपुर गा. वि. स. वडा नं. ३ (हाल भोजपुर न.पा. ७) जिराप्वाईन्ट गेटबाट भेटेरिनरी हुदै टक्सार जाने बाटो टक्सार सिमाना सम्म प्रतिरोपनी रु. २०,५०,०००/- (वीस लाख पचास हजार)

५९७, ६०१, ६०१, ६०२, ६३०, १०५२, १०५६, १०७१, १०७९, १०८१, १०८२, १०८४, १०९६, १०९९, ११००, ११०२, ११४७, १२४३, १२५७, १२७०, १२७१, १२७२, १२७३, १२७४, १३०४, १३१६, १४०९, १४४०, १४४१, १६१४, १६१५, १६१६, १९८२, १९८३, १९८४, १९८५, २३०४, २३०५, २३९०, २३९१, २३९२, २४५६, २४५७, २६०३, २६०४, २७२५, २७२६ ।

साविक भोजपुर वडा नं. ३ (हाल भोजपुर न.पा .७) जनसेवा नि. मा. वि. हुदै शनिबारे हाट जाने बाटो प्रतिरोपनी २०,५०,०००/- (वीस लाख पचास हजार)

४८०, ७२९, ७३०, ८०२, ८०३, ८८४, ८९६, ८९८, ९००, ९१८, ९२०, ९२२, ९२३, ९२४, ९२६, ९२७, ९७०, ९७४, ९७५, ९८०, ९८१, १००७, १०२०, १०२१, १०२२, ११०४, ११०५, ११३७, ११३९, ११४०, ११५८, ११५९, १२८९, १२९२, १२९३, १२९४, १३३१, १३३२, १३७२, १३७३, १४२४, १४२५, १४३०, १४३१, १४३३, १४३४, १४३५, १४३६, १४३७, १४६१, १४६२, १५०३, १५०४, १५१२, १५१४, १५१५, १६१७, १६१८, १६२२, १६२४, १६८२, १६८३, १७१७, १७१८, १८१४, १८१५, १८१६, १८१७, १८९२, १८९३, १८९४, १८९५, १८९६, १९००, १९०२, १९०५, १९०६, १९०७, १९१३, १९१४, १९३६, १९३७, १९३८, १९६९, १९७०, १९७३, १९७४, २०३२, २०३३, २०९४, २०९५, २१५८, २१५९, २२६८, २२६९, २२७२, २२७३, २२७४, २४२६, २४२७, २४८२, २४८३, २४८४, २४८५, २४८७, २४८८, २४९६, २५२१, २५२२, २५२५, २५२६, २५२७, २५२८, २५६९, २७५०, २७५१, २८५०, २८५१, २८५२, २८८२, २८८३, २९००, २९०१ ।

साविक भोजपुर गा. वि. स. वडा नं. ३ (हाल भोजपुर न.पा. ७) शनिबारे हाट लाग्ने आसपासका कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. २५,६३,०००/- (पच्चिस लाख त्रिसठ्ठी हजार)

१३, ८८, ८९, १९०, १९२, १९७, २१०, २८०, २८३, २८६, २९५, ६६४, ६६९, ६९८, ७०७, ७०८, ७२५, ८५३, ८७४, ८७५, ८८६, ८८८, ९५६, ९५७, १०१२, १०१६, १०३४, १०३५, १०३६, १०३९, १०४०, १०४५, १०४६, १०४७, १०६३, १०६९, १०७०, १०९१, १०९९, ११००, १११३, १११४, ११२२, ११२४, ११२५, ११३३, ११३४, ११४३, ११७०, ११७१, ११७२, ११७३, ११७५, ११७९, ११८०, ११८१, ११८८, ११९८, १२२०, १२२१, १२२२, १२२३, १२२४, १२२५, १२२६, १२४१, १२४५, १२७७, १२९८, १२९९, १२९९, १३१०, १३१२, १३१३,

१३२०, १३२१, १३२२, १३२३, १३२४, १३२७, १३२८, १३३१, १३३२, १३३८, १३३९,
 १३४१, १३४३, १३४५, १३४६, १३५३, १४११, १४१९, १४२०, १४२१, १४२६,
 १४२७, १४५५, १४६८, १४६९, १४७८, १४७९, १५०७, १५०८, १५१८, १५२७,
 १५२८, १५४२, १५६२, १५६३, १५६८, १५७२, १५७३, १५७४, १५७५, १५७९,
 १५८३, १५८४, १५८५, १५८६, १५८७, १५८८, १५९१, १५९७, १५९८, १६०५,
 १६०७, १६११, १६१२, १६१५, १६१६, १६१९, १६२०, १६२१, १६२२, १६२४,
 १६३८, १६५०, १६५१, १६५२, १६५६, १६६०, १६६६, १६८७, १७०६, १७२६,
 १७२८, १७३४, १७३५, १७४०, १७४१, १७४२, १७५२, १७५३, १७५५, १७६६,
 १७६७, १७७९, १७८०, १७८१, १७८२, १८०५, १८२८, १८२९, १८३०, १८३९,
 १९६९, १९७०, १९७३, १९७४, १९७८, १९७९, १९८५, १९८६, २०१५, २०१६,
 २०९६, २०९९, २१३२, २१३३, २१३४, २१७८, २१९९, २२००, २२०१, २२०८,
 २२०९, २२१०, २२११, २२४३, २२४९, २२५०, २२६४, २२७०, २२७१, २३४६,
 २३७८, २३७९, २४२३, २४२४, २४२५, २५१७, २५१८, २५७३, २५७४, २५७८,
 २५७९, २५८०, २५९१, २५९२, २६१६, २६३६, २६३७, २६३८, २६४१, २६४२,
 २६४६, २६४७, २६६४, २६६५, २६६६, २६६७, २६७६, २६७७, २७४४, २७४५,
 २७४६, २७४७, २७७१, २७७२, २७८४, २७९५, २७९६, २८०९, २८१०, २८११,
 २८९४, २८९५, २९१२, २९१३ ।

(क) भोजपुर गा.वि.स.- ३ हाल भोजपुर न.पा. ७ को दिपेनी खोल्सी पश्चिम, राधाकृष्ण खोल्सी पूर्व, भोजपुर -१ हाल भोजपुर न.पा. ६ देउरालीबाट भोजपुर-३ हाल भोजपुर न.पा. ७ हुदै टक्सार जाने बाटो उत्तर भोजपुर बजारबाट देउराली जाने मूलबाटो दक्षिण तपसीलमा उल्लेखित कि.नं. भित्र पर्ने घडेरी कित्ता बाहेकका १०० मिटर भित्रका कित्ता जग्गाहरु प्रति रोपनी रु १०,२५,०००/- (दश लाख पच्चिस हजार) साविक कि.न. २७१ दिपेनी खोल्सी समेत पूर्व साविक कि.नं. १, २२, २४, १५३, १६१, समेत पश्चिम साविक कि. नं. २९३, ३०३, ३१०, १६८०, २०३०, २५३६, २५३७, २५३८, २५३९, २५४०, १३५२, १३५३, १३५४, १३५५ समेत उत्तर भोजपुर बजारबाट देउराली जाने मूलबाटो दक्षिण यतिचारकिल्ला भित्रका कित्ता जग्गाहरु ।

साविक भोजपुर गा.वि.स. वडा नं. ४ (हाल भोजपुर न.पा.९) पोखरे लाईन वरवोट पश्चिम जिल्ला प्रशासन कार्यालय हुदै दक्षिण भोटेपसल लाईन प्रतिरोपनी रु. २२,५५,०००/- (बाइस लाख पचपन्न हजार)

११, १४, ३१, ३२, ४४, ४५, ४७, ४९, ५१, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७,
 ५८, ५९, ८९, ९०, ९१, ९२, ९३, ९४, ९५, ११३, ११५, ११८, ११९,
 १२०, १२१, १२२, १२३, १२५, १२६, १२७, १२८, १२९, १३०, १३१, १३३,
 १३४, १३५, १३६, १३७, १३८, १४०, १४१, १४२, १४३, १४४, १४५,
 १४६, १४७, १४९, १५०, १५१, १५२, १५३, १५४, १५५, १५७, १७०,
 १७१, १७२, १७३, १७४, १७५, १७६, १७७, १७८, १८०, १८१, १८२,
 १८३, १८६, १८८, १९८, १९९, २००, २०२, २०४, २०५, २०६, २०७,
 २०८, २०९, २१०, २१३, २१४, २१५, २१६, २२३, २२७, २२८, २२९,

२३०, २३१, २३२, २३७, २३८, २४०, २४१, २४२, २४३, २४४, २४५,
 २५१, २५२, २५३, २५४, २६७, २६९, २७०, २९४, २९५, २९६, २९७,
 २९८, ३०२, ३०४, ३०७, ३०८, ३०९, ३१३, ३२७, ३३३, ३३४, ३३८,
 ३३९, ३४०, ३४१, ३४२, ३४३, ३४६, ३४८, ३४९, ३५०, ३५५, ३५८,
 ३६३, ३६७, ३६८, ३६९, ३७०, ३७५, ३७७, ३७८, ३७९, ३८०, ३८२,
 ३८४, ३९०, ३९१, ३९२, ३९४, ३९५, ४००, ४०८, ४०९, ४१०, ४१२,
 ४१३, ४१४, ४१५, ४१७, ४१९, ४२१, ४२३, ४२४, ४२५, ४२६, ४२७,
 ४२९, ४३०, ४३१, ४३२, ४३३, ४३४, ४३७, ४३८, ४४०, ४४२, ४४३,
 ४४४, ४४५, ४४९, ४५६, ४५७, ४५८, ४५९, ४६०, ४६२, ४६३,
 ४६४, ४६५, ४६६, ४६७, ४७१, ४७२, ४७७, ४७८, ४७९, ४८०, ४८३,
 ४८४, ४८५, ४८६, ४८८, ४८९, ४९०, ५०३, ५०५, ५०७, ५०८,
 ५१०, ५१५, ५१६, ५१७, ५५२, ५५४, ५५५, ५५६, ५५७, ५५८, ५५९,
 ५६०, ५६१, ५६२, ५६३, ५६६, ५६७, ५७१, ५७२, ५७७, ५७८, ५७९,
 ५८२, ५८३, ५८४, ५८५, ५९१, ५९२, ५९३, ५९४, ७१२, ७१३ ।

साविक भोजपुर गा. वि. स. वडा नं. ५ (हाल भोजपुर न.पा. ९) को सडकबाट २५ मिटर भित्रका कित्ताहरु
 प्रतिरोपनी रु. ६१,५०,०००/- (एकसठ्ठी लाख पचास हजार)

१, ५, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, २०, २२, २३, २४, २६, २७,
 २८, २९, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४६,
 ५३, ५४, ५५, ५६, ५८, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६८, ६९, १३१, १३२,
 १३३, १३६, १३७, १३८, १३९, १४०, १४१, १४९, १५०, १५१, १५२, १५३,
 १५४, १५५, १५६, १५८, १५९, १६७, १६८, १६९, १७०, १७१, १७५, १७६,
 १७९, १८०, १८२, १८३, १९२, १९४, १९५, १९६, १९७, १९८, २००,
 २०१, २१०, २११, २१२, २१३, २१४, २१५, २१६, २१८, २१९, २२०, २२१,
 २२२, २२५, २२६, २२७, २२८, २२९, २३१, २३२, २३४, २३५, २३६, २३७,
 २४५, २४६, २४८, २४९, २५१, २५४, २५५, २५६, २५७, २५८, २५९,
 २६१, २६२, २६५, २६६, २६७, २७२, २७३, २७४, २७५, २८३, २८४, २८५,
 २८६, २८७, २८८, २८९, २९०, ३००, ३०१, ३०२, ३०३, ३०७, ३०८,
 ३१३, ३१५, ३१९, ३२०, ३२१, ३२२, ३४०, ३४१, ३४४, ३४६, ३४७, ३४९,
 ३५१, ३५३, ३५४, ३५५, ३६३, ३६५, ३६६, ३७१, ३७५, ३७६, ३७७, ३७८,
 ३७९, ३८१, ३८५, ३८६, ३८७, ३८९, ३९१, ३९६, ३९७, ३९८, ३९९,
 ४००, ४०२, ४०३, ४०४, ४०५, ४०६, ४११, ४१३, ४१४, ४१५, ४१६,
 ४१७, ४१८, ४१९, ४३०, ४३१, ४३२, ४३३, ४३४, ४३५, ४५२, ४५६,
 ४५८, ४५९, ४६०, ४६१, ४६२, ४६३, ४६४, ४७४, ४७५, ४७९, ४८०,
 ४८१, ४८२, ४८५, ४८६, ४८८, ४८९, ४९०, ४९१, ५०४, ५०५, ५०६,

५०७, ५०८, ५१३, ५१४, ५३६, ५३७, ५५७, ५५८, ५५९, ५६०, ५६८, ५६९, ५७०, ५८६, ५८७, ५८८, ५८९, ६०६, ६०७, ६०८ ।

साविक भोजपुर गा. वि. स. वडा नं. ५ (हाल भोजपुर न.पा. ७) का सडकबाट ४५ मिटर भित्रका कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. ४१,००,०००/- (एकचालीस लाख)

१५, ३८, ४९, ७४, ७५, १११, ११२, ११८, १२१, १२४, १२५, १२६, १२७, १२८, १२९, १३०, १६४, १६५, १६६, १७८, १९१, २०३, २०५, २०६, २०८, २६९, २७०, २७१, ३२३, ३२४, ३४२, ३४८, ३५९, ३६०, ३६१, ३८३, ३८७, ४०१, ४२३, ४२४, ४२८, ४२९, ४४३, ४६६, ४६८, ४७०, ४७१, ४७८, ४९६, ५१५, ५१६, ५१७, ५२२, ५२३, ५४१, ५४२, ५४३, ५४४, ५४५, ५४६, ५४७, ५४८, ५५५, ५५६, ५७५, ५७६, ५७९, ५८०, ५९४, ६००, ६०१, ६०२, ६०३ ।

साविक भोजपुर वडा नं. ५ (हाल भोजपुर न.पा. ७.) का सडकबाट ७० मिटर भित्रका कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. २५,६३,०००/- (पन्चिस लाख त्रिसठ्ठी हजार)

१७, ५१, १०७, १०९, ११०, ११३, ११५, १२२, १२३, १४५, २३९, २४०, २४२, २७७, २९२, ३११, ३१७, ३२७, ३२९, ३३१, ३३२, ३३६, ३३७, ३३८, ३५७, ३६२, ४४६, ४७३, ४९४, ५२०, ५२१, ५७७, ५८२, ५८३, ५९२, ५९३ ।

साविक भोजपुर गा. वि. स. वडा नं. ५ (हाल भोजपुर न.पा. ७.) का सडकबाट १०० मिटर भित्र दायाँ बायाँ प्रतिरोपनी रु. २०,५०,०००/- (बीस लाख पचास हजार)

९३, ९५, ९६, ९८, १००, १०५, २४३, २४४, २९७, २९८, ३२५, ३३३, ४२६, ४२७, ४९२, ४९३, ४९८, ४९९, ५०२, ५०३ ।

साविक भोजपुर गा. वि. स. वडा नं. ६ (हाल भोजपुर न.पा. ८) जुकेखोला जानेबाटोका सडकबाट दाया बाया २५ मिटर भित्रका कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. १५,३८,०००/- (पन्ध्र लाख अडतिस हजार)

१०, ७१, ७४, ७५, ७८, ८०, २४६, २४७, २४८, २४९, २८४, २८५, २९३, २९४, ३३५, ३३६, ३३७, ३३८, ३४०, ३४१, ३४२, ३४३, ३४४, ३५५, ३५६, ३६३, ३६४, ३६५, ३६६, ३७०, ३७१, ३७२, ३८४, ३८५, ३८७, ३९०, ३९१, ३९३, ४११, ४१३, ४२१, ४२२, ४२३, ४२४, ४२५, ४२६, ४२८, ४२९, ४३०, ४३१, ४३३, ४३७, ४३८, ४४९, ४५०, ५६३, ५६४, ५८३, ५८५, ५८६, ५८७, ५८८, ५८९, ५९०, ६२७, ६२९, ६३१, ६३२, ६३३, ६३४, ६३५, ६५९, ६६०, ६९५, ७०८, ७०९, ७२४, ७२५, ७६१, ७६२ ।

साविक भोजपुर गा. वि. स. वडा नं. ६ (हाल भोजपुर न.पा. ८.) प्रतिरोपनी रु. १५,३८,०००/- (पन्ध्र लाख अडतिस हजार)

५५५, ५५६, ५५८, ५६०, ५६१, ५६७, ५६८, ५९१, ५९३, ५९४, ६०३, ६०४, ६०५, ६०६, ६०७, ६०८, ७३०, ७३१, ७५१, ७५२ ।

साविक भोजपुर गा. वि. स. वडा नं. ७ (हाल भोजपुर न.पा. ८) प्रतिरोपनी रु. १५,३८,०००/- (पन्ध्र लाख अडतिस हजार)

१९८, २०२, २०३, २०७, २२९, २३०, २३१, २३२, २३८, २६४, ६०८, ६१२, ६१३, ६२९, ६३०, ६५२, ६५३, ७५१, ७५२, ८३१, ९५०, ९७१, ९७२, १०१७, १०३२, १०३३, १०७०, १०७१, १०७८, १०७९, १०९७, १०९९, ११००, ११२४, ११२५ ।

साविक भोजपुर गा. वि. स. वडा नं. ८ (हाल भोजपुर न.पा. ६) हिले भोजपुर सडक प्रति रोपनी रु. ७,१८,०००/- (सात लाख अठार हजार)

३३४, ३३९, ४२३, ४५५, ४५८, ४६०, ४६२, ४६४, ४६६, ४७०, ४७२, ४७३, ४७९, ४८१, ४८३, ४९३, ५००, ५०२, ५०४, ५०६, ५०७, ५०९, ५११, ५१४, ५१७, ५१८, ५२०, ५२१, ५२३, ५२५, ५२८, ५३०, ५३१, ५३३, ५३४, ५३६, ५३८, ५३९, ५४५, ५५९, ५६०, ५६१, ५६२, ५६५, ५६६, ५६७, ५६८, ५६९, ६३२, ६३३, ६३४, ६३५, ६३६, ६३७, ६३८, ६३९, ६४८, ६४९, ६६०, ६७०, ६७१, ६७२, ६७३, ६८७, ६८८, ६८९, ६९०, ६९१, ७००, ७०१ ।

साविक भोजपुर गा. वि. स. वडा नं. ९ (हाल भोजपुर न.पा.९) प्रतिरोपनी रु. २४,६०,०००/- (चौवीस लाख साठी हजार)

२६५, ६४८, ७०९, ७२४, ७२६, ७३४, ७३५, ७४०, ७४१, ७४२, ७५७, ७५८, ७५९, ७६३, ७८३, ८०३, ८०४, ८२३, ८२६, ८३०, ८४८, ८६९, ८७१, ८७२, ८७३, ८७५, ८७७, ८७८, ८७९, ८९२, ८९३, ९०१, ९४२, ९४५, ९४८, ९४९, ९५०, ९६३, ९६४, ९८४, ९९८, ९९९, १०००, १०१०, १०११, १०१२, १०१४, १०१८, १०२२, १०२३, १०२४, १०२५, १०३१, १०३२, १०३७, १०४३, १०७९, १०८०, १०९८, १११६, १११७, १११८, ११२८, ११३५, ११४७, ११५२, ११७९, ११८०, ११८१, ११८२, ११८८, १२३१, १२३४, १२४१, १२४२, १२४३, १२४७, १२४८, १२५१, १२५५, १२५९, १२६०, १२६१, १२६३, १२६७, १२६९, १२७०, १२७१, १२७७, १२७८, १२८९, १२९१, १२९३, १२९४, १२९५, १४८३, १४८४, १४९५, १४९६, १४९९, १५०३, १५०४, १५०५, १५०६, १५०७, १५१३, १५१४, १५१५, १५३०, १५३१, १५३२, १५५३, १५५४, १५५५, १५५६, १५७६,

१५८८, १५८९, १५९०, १५९१, १६००, १६३३, १६३४, १६३६, १६३७,
 १६४७, १६४९, १६५०, १६५१, १६५२, १६९७, १६९८, १७१८, १७२६,
 १७२७, १७२८, १७२९, १७३०, १७३१, १७३२, १७३४, १७४२, १७४३,
 १७५३, १७५४, १७५५, १७६१, १७६२, १७६६, १७६७, १७६८, १७६९,
 १७७१, १७७५, १७७६, १७८३, १७८४, १७९३, १८०३, १८०४, १८३५,
 १८३६, १८३७, १८३८, १८३९, १८४०, १८४१, १८४३, १८४४, १८४५,
 १८४६, १८४७, १८४८, १८४९, १८५०, १८५१, १८७९, १८८०, १८८१,
 १८८२, १८८७, १८८८, १९१५, १९१६, १९१७, १९१८, १९९८, २००२,
 २००३, २००५, २०३५, २०३६, २०५१, २०५३, २०५४, २०५६, २०५७,
 २०५९, २०६०, २०६१, २०६२, २०६३, २०७७, २०७८, २०८९, २०९१,
 २०९३, २०९४, २०९६, २०९७, २०९९, २१००, २१०१, २१०२, २१०४,
 २१०५, २१०६, २१०७, २१३७, २१३८, २१४८, २१४९, २१५०, २१५४,
 २१५५, २१५६, २१५७, २१५८, २१५९, २१९०, २१९१, २१९२, २१९३,
 २१९४, २१९५, २१९६, २१९७, २१९८, २१९९, २२००, २२०१, २२०२,
 २२०३, २२०४, २२०५, २२०६, २२०७, २२०८, २२०९, २२१०, २२११,
 २२१२, २२१३, २२१६, २२१७, २२१८, २२१९, २२२०, २२२१, २२४८,
 २२४९, २२५०, २३३७, २३३८, २३३९, २३४०, २३४३, २३४४, २३४५,
 २३४६, २३४७, २३४८, २३४९, २३५०, २३५१, २३५२, २३५५, २३५६,
 २३५७, २३९५, २३९६, २३९७, २४०१, २४०२, २४६३, २४६४, २४८२,
 २४८३, २४८८, २४८९, २५५३, २५५४ ।

साविक भोजपुर गा. वि. स. वडा नं. ९ (हाल भोजपुर न.पा. ९) हिले-भोजपुर सडक का दायाँ बायाँ २५ मिटर भित्रका घडेरी कित्ता जग्गाको प्रति रोपनी रु. २५,६३,०००/- (पच्चिस लाख त्रिसठ्ठी हजार)

८६, ६६७, ६९५, ६९७, १२८८, १३०४, १३२०, १३२२, १३२७, १३८९,
 १४२२, १५००, १५०१, १५०२, १५४५, १५४७, १५६३, १६०५, १६०७,
 १६३४, १६३६, १६३७, १६६५, १७३९, १७४०, १७४६, १७७३, १७७४,
 १८२७, १८२८, १८२९, १८३०, १८३१, १८३२, १८३३, १८७५, १८७६,
 १९२६, १९२७, १९२८, १९२९, १९५४, १९५५, १९६७, १९६८, २०३३,
 २१३१, २१३२, २४०३, २४०४, २४२९, २४३०, २४८०, २४८१ ।

साविक भोजपुर गा. वि. स. वडा नं. ९ (हाल भोजपुर न.पा. ९) को भोजपुर-दिङ्ला सडक पूर्व हिले भोजपुर सडकको डिस्ट्रिक्ट सोलजर्स बोर्ड दायाँ बायाँ घडेरी कित्ताहरु प्रति रोपनी रु. ३७,९३,०००/- (सैंतीस लाख त्रियान्नब्बे हजार)

५९५, ९२८, ९२९, १३३७, १४६४, १४६९, १४७०, १४७१, १४९३, १४९४,
 १५१६, १५१७, १५१८, १५१९, १५२०, १५४३, १५५७, १५६५, १५७१,

१५७२, १५७४, १५८३, १५९२, १५९३, १५९४, १८१३, १८१८, १८१९,
१८२०, १९४६, १९४८, १९५०, १९६९, १९७०, १९७८, १९७९, १९८०,
१९८२, १९८३, १९८४, १९८५, २००६, २००७, २०४५, २०४६, २०४७,
२०४८, २०७३, २०७४, २४२१, २४२२, २४९८, २४९९ ।

साविक भोजपुर गा. वि. स. वडा नं. ९ (हाल भोजपुर न.पा. ९) को प्रतिरोपनी रु. १५,३८,०००/- (पन्ध्र लाख सङ्कतिस हजार)

५६१, ५६६, ५६७, ५७०, ५७२, ५८०, ७६७, ८८०, ८८६, ८८९, ८९०,
८९८, ९३७, ९५२, ९५३, ९७१, ९७८, ९८०, १००३, १००४, १००५,
१००८, १०१६, १०२६, १०२७, १०३५, ११०३, ११०५, ११०६, ११०८,
११०९, ११५६, ११९७, ११९८, ११९९, १२००, १२२६, १२४९, १२८१,
१२८२, १४९१, १५८६, १५८७, १६१२, १६१५, १६१६, १६१७, १६१८,
१६२६, १६२७, १६६१, १६६२, १६६३, १६६४, १६७५, १६७६, १६७७, १८७५,
१८७६, १९४३, २११०, २१११, २११२, २११३, २१६०, २१६१, २२४४,
२२४५, २२४६, २२४७, २३३१, २३३२, २३३३, २३३४, २३३५, २३३६, ।

साविक भोजपुर गा. वि. स. वडा नं. ९ (हाल भोजपुर न.पा. ९.) को प्रतिरोपनी रु. १२,३०,०००/- (बाह्र लाख तिस हजार)

४८९, ५१२, ५१३, ५२३, ५३०, ५३३, ८५४, ८५६, ८५७, ८५८, १००६,
१०६५, १०६६, १०६८, १११२, ११२०, ११३६, ११३७, ११५९, १६४१,
१६४२, १६४५, १६४६, १६५५, १७२०, १७२१, १७५७, १७५८, १८७३,
१८७४, १८७७, १८७८, १९५७, १९५८, १९६०, १९६१, २०३९, २०६९,
२०७०, २१२५, २१२६, २१२७, २१२८, २१२९, २१३०, २१८४, २२२४,
२२२५, २२३८, २२३९, २२४०, २२४१, २२४२, २२४३, २२६७, २२६८,
२२६९, २२७०, २२७१, २२७२, २२७३, २२७४, २२७५, २२७७, २२७८,
२२७९, २२८०, २३१२, २३१३, २३१४, २३६३, २३६४, २४१४, २४१५,
२४१६ ।

साविक भोजपुर गा. वि. स. वडा नं. ९ (हाल भोजपुर न.पा. ९) को प्रतिरोपनी रु. १०,२५,०००/- (दश लाख पचिस हजार)

४७७, ४९४, ४९६, ५०७, ५०८, ७७६, ७७७, ९१८, ९१९, ९५४, ९५५,
१०४९, १०५१, १०५२, १०६०, १०६१, १०६२, १११०, ११११, ११७०,
११७१, ११९१, ११९२, ११९३, ११९५, १२०५, १२०६, १२१०, १२२०,
१२३४, १६९३, १६९४, १७००, १७०१, २४५६, २४५७ ।

साविक भोजपुर गा. वि. स. वडा नं. ९ (हाल भोजपुर न.पा. ९) हिले-भोजपुर सडक प्रतिरोपनी रु. २५,६३,०००/- (पचिस लाख तिसष्टी हजार)

६६७, ६९५, ९७०, १०४२, १२३१, १३०२, १३०४, १३०७, १३०८, १३१२,
१३२०, १३२२, १३२३, १३२७, १३२८, १३२९, १३३४, १३३९, १३४३,
१३४५, १३५२, १३५४, १३६२, १३७१, १३७३, १३७८, १३७९, १३८८,

१३८९, १३९३, १४०६, १४०८, १४०९, १४१५, १४१७, १४२३, १४२४,
 १४२६, १४२८, १४३०, १४३२, १४३३, १४४४, १४४७, १४५०, १४५२,
 १४५४, १४५६, १४५९, १४६२, १४७१, १४८७, १५०२, १५१८, १५१९,
 १५२०, १५७६, १५७७, १५९८, १५९९, १६०५, १६०७, १६०९, १६११,
 १६१९, १६२०, १६२१, १६२२, १६३०, १६३१, १६३८, १६६५, १७३९,
 १७४०, १७४६, १७४८, १७४९, १७५०, १७५१, १७५२, १७७३, १७७४,
 १८६९, १८७०, १८७५, १८७६, १८८४, १८८५, १८८६, १८९४, १८९५,
 १८९६, १८९७, १९०९, १९१०, १९२३, १९२४, १९२५, १९२६, १९२७,
 १९२८, १९२९, १९३०, १९३१, १९५४, १९५५, १९६७, १९६८, २०१६,
 २०१७, २०३२, २०३३, २१५१, २१५२, २१५३, २१८६, २२१४, २२१५,
 २२१६, २२१७, २२१८, २२१९, २२२२, २२२३, २३३७, २३३८, २३५१,
 २३५२, २३५९, २३६०, २४२५, २४६७, २४६८, २५३०, २५३१, २५३२

(ख) भोजपुर गा.वि.स.-९ हाल भोजपुर न.पा. ९ का घडेरी कित्ता भनी तोकिएका जग्गा बाहेक मूल सडकबाट १०० मिटर दायौं बायाँ निम्न घडेरी कित्ताबाट १०० मिटर भित्रका जग्गा प्रति रोपनी रु ७,१८,०००/- (सात लाख अठार हजार) कायम गर्ने ।

८१, ९२, ५९१, ६३०, ६३२, ६५६, ६७०, ७०६, ७५०, ७५१, ११०९,
 १३३३, १३३७, १३५३, १३५४, १३९२, १३९३, १४१०, १४११, १४१८,
 १४१९, १६०८, १६०९, १६२६, १६२७, १६७५, १६७६, १६७७, १८००,
 १८०१, १८७१, १९१९, १९२०, १९२१, १९२२, १९४३, १९४६, १९४७,
 १९४८, १९५०, १९५१, १९९०, १९९१, २१११, २११५, २११६, २११७,
 २४४२, २४४३, २४४४, २४६५, २४६६ ।

(१) साविक टक्सार गा. वि. स. २ र ३ हाल भोजपुर न.पा. १२ टक्सार बजार क्षेत्र सडक दायौं बायाँ २५ मिटर भित्र प्रति रोपनी रु. ७,१८,०००/- (सात लाख अठार हजार)

(२). साविक टक्सार गा.वि.स. वडा नं. ४ हाल भोजपुर न.पा. १२ च्यापले खनेको टक्सार एयरपोर्ट जाने मोड देखी विर्ता हुँदै दाहेगौडा चौतारा सम्म सडक दायौं बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. २,०५,००० (दुई लाख पाच हजार)

(३) साविक टक्सार गा.वि.स.हाल भोजपुर न.पा. १२ वर भञ्ज्याङ्गदेखी परिवर्तन टोल हुँदै दाहेगौडा चौतारा जोडिने मोटरबाटो दायौं बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. ४,१०,०००/- (चार लाख दश हजार)

(४) साविक टक्सार गा.वि.स. वडा नं. ४ भोजपुर न.पा. १२ कोट डाँडा सशस्त्र प्रहरीवलको कित्ताबाट टक्सार बजार आउने साविक मूलबाटो देखी भोजपुर एयरपोर्ट सम्म जाने मोटरबाटो दायौं बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. ५,१३,००० (पाँच लाख तेह्र हजार)

(५) साविक टक्सार गा.वि.स. वडा नं. ५ भोजपुर न.पा. १२ पुरानो डबली कभर्ड हल देखी मोहरिया सरस्वती वालवालीका प्रा.वि. हुँदै काभ्रे खोलासम्म सडक दायौं बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. ७,१८,०००/- (सात लाख अठार हजार)

र काभ्रे खोलादेखी खावा खोला हुँदै तिलवारी चौतारासम्म सडक दायाँ बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. ४,१०,०००/- (चार लाख दश हजार)

(६). साविक टक्सार गा.वि.स. वडा नं. ५ भोजपुर न.पा. १२ घरेलु कार्यालयदेखी भोजपुर एयरपोर्ट जाने सडक दायाँ बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. ५,१३,००० (पाँच लाख तेह्र हजार)

(७) साविक टक्सार गा. वि. स.- ५ र ६ भोजपुर न.पा. १२ पुरानो डवली देखि ऐ ७, ८ र ९ कोटडाँडा जाने बाटो, कोटडाँडा सशस्त्र प्रहरी वल क्याम्प सम्म सडक दायाँ बायाँ २० मिटर भित्र प्रति रोपनी रु. ७,१८,०००/- (सात लाख अठार हजार) ।

(८) साविक टक्सार गा.वि.स. वडा नं. ६ भोजपुर न.पा. १२ अस्पताल गेटदेखी विद्योदय उच्च मा.वि. गेटसम्म मुल सडकको दायाँ बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रतिरोपनी रु. २०,५०,०००/- (बीस लाख पचास हजार)

(९) साविक टक्सार गा.वि.स. वडा नं. ८, ९ र ४ भोजपुर न.पा. १२ पाहारपानी चौतारा देखी भोजपुर एयरपोर्ट जाने मोटर बाटो दायाँ बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. २,०५,००० (दुई लाख पाच हजार)

(१०). साविक टक्सार गा.वि.स. वडा नं. ८ भोजपुर न.पा. १२ पैयाँपानी नि.मा.वि. देखी पाहारपानी नवराज आचार्यको घर कि.नं. ८६३ सम्म सडक दायाँ बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. २,०५,००० (दुई लाख पाच हजार)

साविक टक्सार गा. वि. स. वडा नं. २ (हाल भोजपुर न.पा.१२) को प्रतिरोपनी रु. ७,१८,०००/- (सात लाख अठार हजार)

१, २, ४, ५, ६, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २०, २१, २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९१, ९२, ९३, ९४, ९५, ९६, ९७, ९८, ९९, १०१, १०२, १०३, १०६, १०७, १०८, १०९, ११०, १११, ११३, ११४, ११५, ११६, ११७, ११८, १२७, १२८, १३१, १३२, १३३, १३४, १३५, १३६, १३७, १३८, १३९, १४०, १४१, १४२, १४३, १४४, १४६, ।

साविक टक्सार गा. वि. स. वडा नं. ३ (हाल भोजपुर न.पा.१२) को प्रतिरोपनी रु. ७,१८,०००/- (सात लाख अठार हजार)

२४, १०१, १०८, १३२, १३३, १३४, १३५, १३७, १३८, १३९, १४०, १४१, १४२, १४४, १४५, १४७, १४८, १४९, १५०, १५१, १५२, १५३, १५७, १५८, १६४, १६५, १६६, १६७, १६८, १७८, १७९, १८०, २०१, २०२, २०३, २०४, २०५, २०६, २०७, २०८, २०९, २११, २१७, २१८, २२०, २२१, २२२, २२३, २२४, २२५, २२६, २२७, २२८, २२९, २३१, २३३, २३४, २३६, २६१, २६२, २६५, २६६, २७२, २७३, २७४, २७५, २७६, २७७, २७८, २७९, २८०, २८१, २८२, २८३, २८४, २८५, २८७, २८९, ३०४, ३०६, ३०७, ।

साविक टक्सार गा. वि. स. वडा नं. ५ (हाल भोजपुर न.पा.१२) को प्रतिरोपनी रु. ७,१८,०००/- (सात लाख अठार हजार)

१०३, १०४, १०५, १०६, १०७, १०९, ११०, १११, ११२, ११५, १३९, १४०, १४२, १४३, १६२, १६८, १७०, १७१, १७२, २०४, २२३, २२४, २२५, २२६, २२७, २२८, २२९, २३०, २३२, २३३, २३५, २३६, २३७, २३८, २३९, २४३, २४५, २४६, २४७, २४८, २५१, २५३, २५४, २५६, २५९, २७१, २७३, २७७, २७८, २८२, २८३, २८४, २८५, २८७, २८८, २८९, २९०, २९५, २९६, २९७, २९८, २९९, ३००, ३०१, ३०२, ३०३, ३०४, ३०५, ३०६, ३०७, ३०८, ३११, ३१२, ३१३, ३१४, ३२५, ३२६, ३२७, ३२९, ३३१, ३३२, ३३३, ३३५, ३३७, ३४१, ३४२, ३४४, ३४६, ३४७, ३४८, ३६१, ३६२, ३६३, ३६४, ३६३, ३६४, ३६७, ३९२, ३९३, ३९४, ३९६, ३९८, ३९९, ४००, ४०२, ४०३, ४०४, ४०६, ४०७, ४०८, ४०९, ४११, ४१२, ४१३, ४१४, ४१६, ४१७, ४१८, ४१९, ४२०, ४२१, ४२२, ४२३, ४२४, ४२५, ४२७, ४२८, ४२९, ४३०, ४३२, ४३३, ४३४, ४३५, ४४०, ४४२, ४४३, ४४४, ४४५, ४४६, ४६६, ४६७, ४७४, ४७५, ४७६, ४७७, ४७८, ४७९, ४८०, ४८३, ४८७, ४८८, ४८९, ५२०, ५२१, ५२२, ५२७, ५२८ ।

साविक टक्सार गा.वि.स. वडा नं. ६ (हाल भोजपुर न.पा.१२) को अस्पताल गेटदेखि विद्योदय उच्च मा.वि. गेटसम्म दायाँ बायाँ मूल सडकको दायाँ बायाँ २५ मिटरभित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति रोपनी रु.२०,५०,०००/- (वीस लाख पचास हजार)

८९०, १०००, १००२, १००३, ११३९, ११७३, ११७४, १२५१, १२५२, १२५३

साविक टक्सार गा. वि. स. वडा नं. ६ (हाल भोजपुर न.पा.१२) को प्रतिरोपनी रु. ७,१८,०००/- (सात लाख अठार हजार)

३६८, ६१५, ६१६, ६२२, ६२४ ।

साविक टक्सार गा. वि. स. वडा नं. ७ (हाल भोजपुर न.पा.१२) को प्रतिरोपनी रु. ७,१८,०००/- (सात लाख अठार हजार)

३४१, ३४२, ३४३, ३४४, ३७१, ४८८, ४८९, ४९०, ५००, ५३३, ५३४, ५३७, ५४०, ५४१, ५४६, ६१९, ६२०, ६६१, ६६२, ६७४, ६७५, ६७६, ६७७, ६७८, ६७९, ६८०, ६९५, ७००, ७०२, ७०३, ७०५, ७०६, ७०८, ७१३, ७१७, ७१८, ७३६, ७४३, ७५२, ७५३, ७७१, ७७२, ७७३, ७७४, ७७८, ७७९, ८०१, ८०२, ८०३, ८०४, ८०५, ८०६, ८०७, ८०८, ८०९, ८१०, ८११, ८१२, ८१३, ८२०, ८२१, ८३३, ८३५, ८३७, ८४०, ८४१, ८४४, ८४५, ८४६, ८४७, ८४८, ८४९, ८५०, ८५१, ८५२, ८५३, ८५४, ८५५, ८६२, ८६३, ८६४, ८६७, ८६८ ।

साविक टक्सार गा. वि. स. वडा नं. ८ (हाल भोजपुर न.पा.१२) को प्रतिरोपनी रु. ७,१८,०००/- (सात लाख अठार हजार)

६१२, ६१३, ६१४, ६१५, ६१६, ६१८, ६१९, ६२०, ९३७, ९३८, ९३९, ९४०, ९४१, ९४२, १००३, १००४, १००५, १००६, १००७, १००८, १००९, १०१०, १०११, १०१२, १०५०, १०५१, ।

साविक टक्सार गा. वि. स. वडा नं. ९ (हाल भोजपुर न.पा. १२) को प्रतिरोपनी रु. ७,१८,०००/- (सात लाख अठार हजार)

३२६, ३२७, ३२९, ३३०, ३३७, ३३८, ३३९, ६७५, ७१६, ७१८, ७१९, ७२१, ७२२, ७३८, ७४९, ७६३, ७७०, ७९६, ८१७, ८१८, ८६२, ८६३, ८९८, ८९९, ९१३, ९१५, ९६२, ९६३, ९८५, ९८६, ९८७, ९९०, ९९१, १००८, १००९, १०१०, १०१२, १०१३, १०५३, १०५४, १०५५, १०५६, १०५७, १०५८, १०५९, १०६०, १०६१, १०६२, १०६५, १०६६, १०६७, १०६८, १०६९, १०७०, १०७१, १०७२, १०७३, १०७४, १०७५, १०७६, १०७७, १०७८, १०७९, १०८०, १०८१, १०८२, १०८३, १०८४, १०८५, १०८६, १०८७, १०८८, १०८९, १०९०, १०९१, १०९२, १०९३, १०९४, १०९५, १०९६, १०९७, १०९८, १०९९, ११००, ११०७, ११०८, ११०९, १११०, ११११, १११२, १११३, १११४, १११५, १११६, १२८०, १२८१, ।

(१) साविक बोखिम गा. वि. स. २ हाल भोजपुर न.पा. ५ ओडारे खोला पश्चिम बोखिम ३ को तिरतिरे धारा सम्म सडक दायौ बायौ २५ मिटर भित्र प्रति रोपनी रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार) ।

(२) साविक बोखिम गा. वि. स. ९ हाल भोजपुर न.पा. ५ र हेलौछा गा. वि. स.-४ हाल भोजपुर न.पा. १,२ सुन्तले बजार क्षेत्र सडक दायौ बायौ २५ मिटर भित्र प्रति रोपनी रु. ८,०००००/- (आठ लाख) ।

साविक बोखिम गा. वि. स. वडा नं. २ (हाल भोजपुर न.पा. ५) प्रति रोपनी रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार) ।

५१, ५२, ५३, ५४, ७१, ७२, ७३, ७४, ७६, ८२, ८३, ८४, १०२, १०३, ११३, ११६, ११७, ११८, ११९, १२१, १२२, १२३, १२६, १२७, ३८१, ३८३, ३८४, ३८५, ४०७, ४०८, ४०९, ४१०, ४३०, ४३१, ४३२, ५०६, ५०७ ।

साविक बोखिम गा. वि. स. वडा नं. ३ (हाल भोजपुर न.पा. ५) प्रति रोपनी रु. ४,६२,०००/- (चार लाख बैसठ्ठी हजार) ।

१६३, १६६, १६७, १७२, १७३, १९१, १९३, २६८, २७९, २८०, २८१, २८२, २८३, ३२५, ३२६, ३२७, ३२८, ३२९, ३३१, ३३२, ३३४, ३३५, ३३६, ३३७, ४०४, ४०६, ४२१, ४२५, ४२७, ४२८, ४३२, ४३६, ५२९, ५३८, ६५६, ६६४, ६६५, ६७३, ६८५, ६८९, ६९०, ६९९, ७००, ७०५, ७०६, ८२४, ८२५, ८७१, ८७२, ८७९, ८८०, ।

साविक बोखिम गा. वि. स. वडा नं. ९ (हाल भोजपुर न.पा. ५) सुन्तले बजार प्रति रोपनी रु. ८,०००००/- (आठ लाख)

२९२, २९४, ३०१, ३०४, ३०७, ३१०, ३१३, ३१५, ३१७, ३२०, ३२१, ३२८, ३३६, ३३७, ३३८, ३४२, ३७०, ३७५, ३७६, ३७७, ३७८, ३७९, ३८०, ४०७, ४०८, ४१३, ४१४, ४२१, ४२२, ४२७, ४२८, ४४२, ४४३,

४४८, ४४९, ४६१, ४६२, ४८१, ४८२, ४८३, ४८४, ४८५, ४९३,
५००, ५०१ ।

(१) भैसिपंखा गा. वि. स. २, ३, ४, ७, ८ र ९हाल भोजपुर न.पा. १० हिले-भोजपुर सडक दायाँ बायाँ २५ मिटर
भित्र प्रतिरोपनी रु. ३,१८,०००/- (तीन लाख अठार हजार) ।

साविक भैसिपंखा गा. वि. स. वडा नं. २ (हाल भोजपुर न.पा. १०.) हिले-भोजपुर सडक प्रति रोपनी रु.
३,१८,०००/- (तीन लाख अठार हजार)

२११, २१३, २१६, २१७, २१८, २२२, २२४, ४१५, ४१७, ४२१, ४२५,
४४४, ४४७, ४५४, ४८६, ५०४, ५०७, ५१३, ५१७, ५५२, ५५७, ८०९,
८८०, ९०४, ९०९, ९११, ९१२, ९१४, ९१६, ९१७, ९१९, ९२१, ९२३,
९२५, ९२६, ९२८, ९३०, ९३२, ९३३, ९३५, ९३६, ९३८, ९४१, ९४४,
९४६, ९४८, ९४९, ९५४, ९६०, ९६२, ९६४, ९६७, ९६९, ९७१, ९७२,
९७४, ९७८, ९८०, ९८१, ९८३, ९८५, ९८६, ९८८, ९९०, ९९२, ९९३,
९९५, ९९६, ९९८, १०००, १००२, १००४, १००६, १००७, १००९,
१०११, १०१३, १०१४, १०१६, १०१८, १०२०, १०२२, १०२४, १०२६,
१०२८, १०३०, १०३४, १०३८, १०४१, १०४५, १०४७, १०५१, १०६५,
१०८०, १०८१ ।

साविक भैसिपंखा गा. वि. स. वडा नं. ३ (हाल भोजपुर न.पा. १०) हिले-भोजपुर सडक प्रति रोपनी रु.
३,१८,०००/- (तीन लाख अठार हजार)

५६, ८९, ९३, ९५, १०४, ३८८, ३९५, ४३४, ४६८, ४७७, ४९६, ४९७,
५०२, ५०३, ५०७, ५०९, ५१०, ५१२, ५१६, ५१९, ५२१, ५२३, ५२५,
५२६, ५२८, ५३०, ५३२, ५३९, ५४१, ५४३, ५५१, ५५२, ५५६, ५५८,
५६४, ५६५, ५६७, ५६९, ५७३, ५७५, ५७७, ५७९, ५८१, ५८३, ५८५,
५८९, ५९१, ५९२, ५९३, ५९५, ५९९, ६०१, ६०४, ६०५, ६०८, ६१०,
६११, ६१७, ६१९, ६२१, ६२३, ६२५, ६२७, ६२९, ६३१, ६३३, ६३५, ६३७,
६५८, ६५९, ६६४, ६६५, ।

साविक भैसिपंखा गा. वि. स. वडा नं. ४ (हाल भोजपुर न.पा. १०) हिले-भोजपुर सडक प्रति रोपनी रु.
३,१८,०००/- (तीन लाख अठार हजार)

१८४, ४११, ४२५, ४२७, ४७०, ४८७, ५०२, ५०३, ५५०, ५५३, ५७६,
५९४, ५९५, ६०३, ६३२, ६३३, ६३६, ६३७, ६४२, ६४४, ६५१, ६५२,
६५४, ६५६, ६६०, ६६१, ६६२, ६६३, ६६७, ६७६, ६८०, ६८३, ६८५,
६८७, ६९१, ६९५, ६९७, ६९९, ७०१, ७०३, ७०५, ७०९, ७११, ७१३,
७१५, ७१८, ७२१, ७२५, ७२७, ७२९, ७३१, ७३३, ७३७, ७४०, ७४२,
७४५, ७४९, ७५१, ७५३, ७५४, ७५६, ७५८, ७६६, ७७४, ७७५, ७७६,

७८३, ७८४, ७९३, ७९४, ७९५, ८००, ८०१, ८०२, ८०३ ।

साविक भैसिपंखा गा. वि. स. वडा नं. ७ (हाल भोजपुर न.पा १० हिले-भोजपुर सडक प्रति रोपनी रु. ३,१८,०००/- (तीन लाख अठार हजार)

३२१, ३४५, ३४९, ३५९, ५७६, ५८८, ५८९, ६०३, ६६७, ६६९, ६७४, ६८१, ६८२, ६८४, ६८७, ६९१, ६९४, ६९६, ६९९, ७०१, ७०३, ७०५, ७०८, ७१०, ७१२, ७१३, ७१७, ७२०, ७२२, ७२३, ७२५, ७२८, ७४६, ७५८, ७६६, ७६९, ७७०, ७७२, ७७४, ७७७, ७७९, ७८१, ७८५, ७८६, ७८७, ७८८, ७८९, ७९१, ७९४, ७९५, ८४८, ८६६, ८६७ ।

साविक भैसिपंखा गा. वि. स. वडा नं. ८ (हाल भोजपुर न.पा १०.) श्यामसिला बजार प्रति रोपनी रु. ८,७२,०००/- (आठ लाख बहत्तर हजार)

५७९, ५८०, ६०९, ६११, ६१२, ६३१, ६९४, ७७५, ८०६, ८०८, ८१०, ८३९, ८४२, ८५७, ८५९, ८६६, ८६७, ८८१, ९०५, ९०६, ९०९, ९१०, ९११, ९१२

साविक भैसिपंखा गा. वि. स. वडा नं. ८ (हाल भोजपुर न.पा.१०) हिले-भोजपुर सडक प्रति रोपनी रु. ३,१८,०००/- (तीन लाख अठार हजार)

२१, ५८, ६२, २५४, ५७०, ५८१, ५८३, ५९०, ६०९, ६१८, ६२०, ६२३, ६२४, ६२५, ६९८, ८००, ८०२, ८१३, ८१५, ८१७, ८२०, ८२१, ८२३, ८२४, ८२५, ८२७, ८३०, ८३२, ८३३, ८३५, ८३६, ८४४, ८४५, ८४७, ८४९, ८५१, ८६१, ८६२, ८६४, ८६५, ८६८, ८६९, ८७०, ८७१, ८७३, ९२७, ९२८, ९३३, ९३४, ९३५, ९३६, ९३७, ९४९, ९५० ।

साविक भैसिपंखा गा. वि. स. वडा नं. ९ (हाल भोजपुर न.पा १०.) हिले-भोजपुर सडक प्रति रोपनी रु. ३,१८,०००/- (तीन लाख अठार हजार)

१९९, २०१, २०३, २०५, २०७ ।

(१) अन्नपूर्ण गा. वि. स. वडा नं. ३ हाल टेम्केमैयुङ गा.पा.वडा नं. -३ कृषि सेवा चौकी, पुरानो गा. वि. स. भवन, प्रहरी चौकी र स्वास्थ्य चौकीसम्म आसपास सडक दायाँ बायाँका घडेरी किताहरु प्रति रोपनी रु. ७,००,०००/- (सात लाख) ।

(२) अन्नपूर्ण गा. वि. स. वडा नं. ८ हाल टेम्केमैयुङ गा.पा.वडा नं. -३ का घडेरी जग्गा प्रति रोपनी रु. १०,००,०००/- (दश लाख) ।

अन्नपूर्ण गा. वि. स. वडा नं. ३ हाल टेम्केमैयुङ गा.पा.वडा नं. -३ प्रति रोपनी रु.७,००,०००/- (सात लाख)

२३६, २४२, २४३, २४४, २४५, २४६, २६९, २७०, २७१, २७२, २७४, २७६, २७७, २७८, २७९, २८०, २८१, २८२, २८३, २८५, २८७, ३०७, ३०९, ३११, ३१२, ७५०, ७५२, ७५३, ७६४, ७८४, ७८५, ७९०, ७९१, ७९५, ७९८, ७९९, ८०५, ८०६, ८०७, ८०८, ८०९, ८१०, ८१७, ८१८ ।

अन्नपूर्ण गा. वि. स. वडा नं. ८ हाल टेम्केमैयुङ गा.पा.वडा नं. -३ प्रति रोपनी रु. १०,००,०००/- (दश लाख)

११३, ६४४, ६५१, ६५४, ८८९, ८९१, ८९२, ८९३, ८९४, ८९६, ८९७, ८९८, ८९९, ९०१, ९०२, ९०६, ९१३, ९१४, ९१५, ९१९, ९२३, ९२४, ९२५, ९२६, ९२७, ९२८, ९२९, ९३४, ९३९, ९४०, ९४१, ९४२, ९५६, ९५७, ९५८, ९६०, ९६१, ९६४, ९६६, ९७५, ९७६, ९७७, ९८८, ९९२, ९९७, ९९८, १००१, १००२, १००५, १००७, १००८, १००९, १०१०, १०१५, १०१६, १०१८, १०१९, १०२१, १०२२, १०२३, १०२५, १०२७, १०२८, १०२९, १०३१, १०३२, १०३३, १०३४, १०३६, १०६१, १०६२, ११११, १११२, १११३, १११८, १११९, ११२५, ११२७, ११२८, ११२९, ११३०, ११४१, ११४२, ११४३, ११४५, ११४६, ११५२, ११५३, ११६८, ११६९, ११७०, ११७१, ११७२, ११७५, ११७६, ११७७, ११७८, ११८१, ११८२, ११८३, ११८४, ११८५, ११८६, ११९९, १२०० ।

(१) खैराङ्ग गा.वि.स.५ हाल हतुवागढी -४ रानीबास गा. वि. स.-८ हाल हतुवागढी-१ होम्ताङ्ग गा. वि. स. वडा नं. ८, ६ हाल हतुवागढी -५ समेत घोडेदार बजार क्षेत्र सडक दायाँ बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रति रोपनी रु. १०,९०,०००/- (दश लाख नब्बे हजार) ।

खैराङ्ग गा. वि. स. वडा नं. ५ हाल हतुवागढी-४ प्रति रोपनी रु. १०,९०,०००/- (दश लाख नब्बे हजार) ।

१२, ६८, ७१, ७३५, ७३६, ७३७, ७३८, ७३९, ७४०, ७४९, ७६०, ७६१, ७६२, ७६३, ७६४, ७६५, ७७१, ७७२, ८०९, ८१०, ८११, ८१२, ८१३, ।

(१) गुप्तेश्वर गा. वि. स. वडा नं. ५ र ६ हाल भो.न.पा. ३, सिद्धेश्वर गा. वि. स. ५ हाल भो.न.पा. ४ र दावाँ बजार क्षेत्र मूल सडक दायाँ बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रति रोपनी रु. ११,७८,०००/- (एघार लाख अठहत्तर हजार) ।

गुप्तेश्वर गा. वि. स. वडा नं. ५ हाल भो.न.पा. ३ प्रति रोपनी रु. ११,७८,०००/- (एघार लाख अठहत्तर हजार) ।

५४, २४३, २४४, २४५, २४६, ३७२, ३८१, ३८२ ।

गुप्तेश्वर गा. वि. स. वडा नं. ६ हाल भो.न.पा. ३ प्रति रोपनी रु. ११,७८,०००/- (एघार लाख अठहत्तर हजार) ।

१९१, १९३, १९४, १९५, १९६, १९७, २०६, २०७, २०८, २१८, २२८, २२९, २३०, २३७, २३९, २४०, २४१, २४२, २४३, २४४, २४६, २४७, २५०, २५१, २५३, २५४, २५५, २५६, २५८, २५९, २६०, २६१, २६२, २६३, २६४, २७७, २७८, २७९, ३१२, ३१३, ३१४, ३१५, ३५५, ३५६, ३५७, ३७७, ३८४, ३८५, ४११, ४१२, ४१५, ४१६ ।

(१) बालंखा बजार साबिक चण्डी बजार गा. वि. स. वडा नं. ३ हाल आम्चोक -४ को सडक दायाँ बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रति रोपनी रु. ६,००,०००/- (छ लाख) ।

साबिक चण्डी बजार-३ हाल बालंखा हाल आम्चोक -४ प्रति रोपनी रु. ६,००,०००/- (छ लाख) ।

१६०, १६१, १६२, १६४, १६५, १६६, १६७, १६८, ४७८, ४७९, ४८०, ५०२, ५०३ ।

(१) चम्पे गा. वि. स. वडा नं. ४ र ९ हाल अरुण-२ चम्पे बजार क्षेत्र सडक दायाँ बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रति रोपनी रु.३,८०,०००/- (तीन लाख असी हजार) ।

चम्पे गा. वि. स. वडा नं. ४ हाल अरुण-२ प्रति रोपनी रु. ३,८०,०००/- (तिन लाख असी हजार)

४५६, ४५९, ४६०, ४६२, ४६३, ४६४, ४६५, ४६७, ४६८, ४६९ ।

चम्पे गा. वि. स. वडा नं. ९ हाल अरुण -२प्रति रोपनी रु. ३,८०,०००/- (तिन लाख असी हजार)

५३४, ५३५, ५३६, ५४०, ५४१, ५४३, ५४४, ५४५, ५४७, ५५१, ५५२, ५५३, ५५४, ५५५, ५५६, ५५८, ५५९, ५६६, ५६७, ६६०, ६७४, ६७६, ६९९, ७००, ७०१, ७०२, ७२३, ७२४, ७९०, ७९१, ८०५, ८०६, ८३१, ८३२ ।

(१) च्याङ्ग्रे गा. वि. स. वडा नं. ४ र ७ हाल पौवादुम्मा -३ कृषि सेवा चौकी आसपास सडक बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रति रोपनी रु. ६,२५,०००/- (छ लाख पच्चिस हजार) ।

च्याङ्ग्रे गा. वि. स. वडा नं. ४ हाल पौवादुम्मा -३ प्रति रोपनी रु. ६,२५,०००/- (छ लाख पच्चिस हजार)

२३,२६,४६, ५६, ५९, ६०, ३१४, ३१८, ३१९, ३२१,३२२, ३२३, ३२६, ३२७, ३३४, ३३५, ३३८,३४४, ३६२, ३६३, ३६४, ३७०, ३७१, ३९२, ४०१, ४०३, ४१०, ४११, ४४४,४४५,४४७, ४४८, ४६१, ४८६, ४९०, ४९१, ५००, ५०१, ५११,५२४, ५२५, ५२६,५५१ ।

च्याङ्ग्रे गा. वि. स. वडा नं. ७ हाल पौवादुम्मा -३ प्रति रोपनी रु. ६,२५,०००/- (छ लाख पच्चिस हजार)

१३७, १३८, १३९, १४१, १४९, १५०, १५८, १६०, १६३, १७१, ४७७, ४७८, ४७९, ४८२, ४८९, ४९०, ४९६, ५००, ५०२, ५०३, ५०८, ५०९, ५१०, ५११, ५१२, ५२५, ५२७, ५३७, ५३८, ५५४, ५५५, ५५८, ५६६, ५६८, ५६९, ५७०, ५७१, ५७४, ५७५, ६४१, ६४२, ६४३, ६४४, ६४५, ६४६, ६४७, ६६६, , ६७०, ६७१, ६७९, ६८० ।

(१) चरम्बी गा. वि. स. ६ हाल अरुण-४ चरम्बी मा. वि. क्षेत्र सडक दायाँ बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रति रोपनी रु. ३,८०,०००/- (तीन लाख असी हजार)

(२) चरम्बी गा. वि. स. ७, ८ र ९हाल अरुण-४ हिले-भोजपुर सडक दायाँ बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रति रोपनी रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख) ।

चरम्बी गा. वि. स. वडा नं. ६ हाल अरुण-४ प्रति रोपनी रु. ३,८०,०००/- (तिन लाख असी हजार)

४५६, ४५९, ४६०, ४६६, ४६७, ४८३, ४८४, ४८५, ५८८, ५९६, ५९७, ६३९, ६५३, ६५४, ६५५, ६५६, ६५७, ६५८, ६५९, ६६०, ६६१, ६६२, ६६३,

६६४, ६६५, ६६६, ६६७, ६६८, ६६९, ६७१, ६७३, ६७४, ६७५, ६७७,
६७८, ६७९, ६८१, ६८२, ६८४, ६८५, ७०२, ७०३, ७०४, ७०५, ७०६,
७०७, ७०८, ७२०, ७२१, ७२२, ७२४, ७२५, ७२६, ७२७, ७२८, ७३२,
७३३, ७३८, ७३९, ७४०, ७४३, ७४४, ७४५, ।

चरम्बी गा. वि. स. वडा नं. ७ हाल अरुण-४ हिले-भोजपुर सडक प्रति रोपनी रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)

३७१, ३७४, ३७८, ३८९, ३९८, ३९९, ४४७, ४५५, ४५७, ४६८, ४७५,
५३२, ५५८, ५५९, ५६०, ५६३, ५६४, ५६६, ५६८, ५७४, ५७६, ५७८,
५८०, ५८३, ५८५, ५८७, ५८९, ५९१, ५९३, ५९७, ५९९, ६०१, ६०६,
६०८, ६१०, ६१२, ६१४, ६२०, ६२१, ६२४, ६२५, ६२७, ६२८, ६३१,
६३५, ६३७, ६३९, ६४०, ६४४, ६४५, ६४६, ६५०, ६५१, ६५३, ६५४,
६५७, ६६५, ६६६, ६६७, ६६८, ६६९, ६७०, ६७१, ६७३, ६७४, ६७७, ६७८

चरम्बी गा.वि.स. वडा नं. ८ हाल अरुण-४ हिले-भोजपुर सडक प्रति रोपनी रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)

८०, ८१, १८१, १८५, १९३, १९६, २१४, २१७, २२०, २२१, २२२, ३५१,
३७६, ३८६, ३८७, ३८९, ३९४, ३९७, ४०१, ४०२, ४०६, ४०८, ४०९,
४११, ४१२, ४१४, ४१५, ४१८, ४२६, ४२९, ४३४, ४३६, ४३८, ४३९,
४४१, ४४३, ४४५, ४४६, ४५१, ४५४, ४५५, ४५६, ४६८, ४६९, ४७१,
४७२, ४८२, ४८३, ४८८, ४८९, ४९०, ४९१, ४९२, ४९३, ५११, ५१२ ।

चरम्बी गा.वि.स. वडा नं. ९ हाल अरुण-४ हिले-भोजपुर सडक प्रति रोपनी रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)

१६९, १७४, १९३, २५०, २५६, २५८, २७५, २७८, २८२, २९४, २९६,
३०३, ३०४, ५७०, ६६४, ७७२, ७७६, ७७७, ७८२, ९३६, ९४६, ९५२,
९५४, ९६३, ९६४, ९६५, ९६७, ९७१, ९७५, ९७७, ९७८, ९८०, ९८२,
९८४, ९८८, ९९०, ९९१, ९९३, ९९७, १००४, १००६, १००८, १०१०,
१०१७, १०२४, १०२६, १०२८, १०३३, १०४०, १०४४, १०४५, १०४७,
१०४८, १०५२, १०५४, १०५५, १०५९, १०६७, १०७१, १०७३, १०७५,
१०७८, १०८१, १०८५, १०८७, १०८९, १०९७, ११०३, १११७, १११८,
११२०, ११२२, ११२३, ११४०, ११४१, ११४८, ११४९, ११६२, ११६३,
११६४, ११६५, ११६६, ११६७, ११६८, ११६९, ११७२, ११७३, ११८९, ११९०,
११९१, ११९२, ११९३, ११९४, ११९५, ११९६, १२००, १२०१, १२०२,
१२०३, १२०४, १२०५, १२१२, १२१३, १२१४, १२१५, १२२५, १२२६,
१२२७, १२२९, १२३०, १२३१, १२३२, १२३३, १२३४, १२३५ ।

(१) छिनामखू गा.वि.स. शिर्देली - नौले गाउँ हाल ट्याम्केमैयूम २ ग्रामीण सडक
रु. ७५,०००/- (पचहत्तर हजार)

(१) जरायोटार गा.वि.स. १, ३, ४ र ६ हाल अरुण ६ हिले-भोजपुर सडक दायाँ बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रति रोपनी रु. ७,००,०००/- (सात लाख)

(२) जरायोटार गा.वि.स. ८ हाल अरुण ६ जरायोटार मा.वि.क्षेत्र सडक दायाँ बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रति रोपनी रु. ९,००,०००/- (नौ लाख) ।

जरायोटार गा. वि. स. वडा नं. १ हाल अरुण ६ हिले-भोजपुर सडक प्रति रोपनी रु. ७,००,०००/- (सात लाख)

१९२, २०२, २०६, २१३, २३७, ८३१, ८३३, ८३४, ८३६, ८३७, ८३९, ८४०, ८४१, ८४३, ८४५, ८४७, ८४८, ८५०, ८५१, ८५३, ८५४, ८५५, ८५७, ८६४, ८६७, ८६९, ८७१, ८७३, ८७५, ८७७, ८७९, ८८१, ८८२, ८८४, ८८७, ८८८, ८८९ ।

जरायोटार गा. वि. स. वडा नं. ३ हाल अरुण ६ हिले-भोजपुर सडक प्रति रोपनी रु. ७,००,०००/- (सात लाख)

१३, १४, ३२, ३३, ५२, ५३, ५४, ५५, ६७, ७१, ७३, ७५, ७६, ७७, ९२, ९३, ९६, १०६, ११६, ११७, १२९, १३०, १५०, १६७, १६९, २०५, २११, २२३, २२५, २६९, ३३१, ३३२, ३३४, ३३९, ३७६, ३७८, ३८३, ३८५, ३८७, ३८८, ३८९, ३९०, ३९१, ३९२, ३९३, ३९४, ३९६, ३९८, ३९९, ४०१, ४०३, ४०५, ४०७, ४०९, ४११, ४१२, ४१४, ४१७, ४१८, ४२०, ४२१, ४२३, ४२५, ४२७, ४३०, ४३२, ४३४, ४३६, ४३८, ४४०, ४४२, ४४४, ४४६, ४४७, ४४९, ४५४, ४६६, ४६९, ४७०, ४७२, ४७४, ४७५, ४७७, ४७९, ४८०, ४८१, ४८३, ४८५, ४९१, ४९२, ४९४, ४९५, ५०३, ५०५, ५०६, ५१२, ५१५, ५१८, ५२०, ५२२, ५२४, ५२६, ५३०, ५३१, ५३३, ५३६, ५३७, ५३८, ५३९, ५४०, ५४१, ५४२, ५५३, ५५७, ५६१, ५६६, ५६८, ५६९, ५७५, ५७६, ५७७, ५७८, ५८८, ५८९, ५९१, ५९२, ५९३, ५९४, ५९६, ५९९, ६००, ६०७, ६०८, ६०९, ६१०, ६११, ६१२, ६१३, ६१४, ६१५, ६१६, ६१७, ६१८, ६१९, ६२०, ६२१, ६३८, ६४०, ६४१, ६४८, ६४९, ६५०, ६५१, ६५२, ६५३, ६५४, ६५५, ६५६, ६५७, ६५९, ६६०, ६६१, ६६२, ६६५, ६६६, ६६७, ६७६, ६७७, ६७८, ६७९, ६८०, ६८१, ६८४, ६८५, ६८६, ६८७ जरायोटार वडा नं. ४ हाल अरुण ६ हिले-भोजपुर सडक प्रति रोपनी रु. ७,००,०००/- (सात लाख)

२६, २७, ३७, ५७, ५८, ६२, ८१, ९४, १०७, १०८, ११८, १२०, १२४, १२५, १२६, १२८, १३३, १३७, १४४, १५०, १५६, २१८, ३१९, ३२२, ३२३, ३२५, ३२६, ३२७, ३२९, ३३१, ३३३, ३३५, ३३७, ३३८, ३४२, ३४४, ३४८, ३४९, ३५१, ३५५, ३५९, ३६१, ३६३, ३६५, ३६६, ३६८, ३७०, ३७२, ३७४, ३७६, ३७७, ३७९, ३८१, ३८३, ३८५, ३८७, ३८९, ३९१, ३९३, ३९४,

३९६, ३९८, ४००, ४०४, ४०८, ४१०, ४१२, ४१६, ४१७, ४१९, ४२०, ४२२, ४२५, ४२७, ४२९, ४३१, ४३२, ४३४, ४३५, ४३९, ४४१, ४४७, ४५०, ४५१, ४५४, ४५५, ४५६, ४६१, ४६२, ४६३, ४६४, ४६५, ४७०, ४७१, ४७४, ४७५, ४७६, ४७७, ४७८, ४८२, ४८३, ४८४, ४८५, ४८८, ४८९, ४९०, ४९१, ४९४, ४९५, ४९६, ४९७ ।

जरायोटार वडा नं. ६ हाल अरुण ६ हिले-भोजपुर सडक प्रति रोपनी रु. ७,००,०००/- (सात लाख)

२५, ७६, ७८, ९०, ९३, १४०, १४३, १४४, १५६, १६४, १८२, २०९, २१०, २१२, २१५, २१७, २१८, २२१, २२२, २२६, ३२९, ३३१, ३३२, ३५२, ३५३, ३५४, ३५५, ३५६, ३५७, ३५८, ३७०, ३७१, ३७२, ३७३, ३८०, ३८१, ३८२ ।

जरायोटार गा. वि. स. वडा नं ८. हाल अरुण ६ प्रति रोपनी रु. ९,००,०००/- (नौ लाख)

१९, १७६, १७७, १८०, १८१, १८३, १८५, १८६, १९०, १९१, १९२, १९३, १९५, १९७, २००, २०१, २०२, २०३, २०४, २०५, २०६, २०८, २०९, २१०, २११, २१२, २१३, २१४, २१५, २१६, २१७, २१८, २१९, २२१, २२३, २२४, २२५, २२७, २२८, २२९, २३१, २३२, २३३, २३४, २३५, २३६, २३७, २३९, २४०, २४२, २४३, २४४, २४५, २४६, २४७, २४८, २४९, २५३, २५५, २५६, २५८, २६०, २६१, २६३, २६५, २६७, २६९, २७०, २७२, २७४, २७६, २८०, २८१, २८२, २८६, २८७, २९७, २९८, ३०२, ३०५, ३१२, ३२८, ३६५, ३६६, ३६९, ३७०, ३८०, ३८६, ३८७, ४०३, ४०४ ।

(१) हाल श्यामसिला गा. वि. स हाल पौवादुडमा १. र तिवारीभञ्ज्याङ्ग ८ हिलेभञ्ज्याङ्ग हाल पौवादुडमा २ क्षेत्र सडक दायाँ बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रति रोपनी रु. रु. ११,१७,०००/- (एघार लाख सत्र हजार) ।

(२) तिवारीभञ्ज्याङ्ग गा. वि. स. १, २, ६ र ७ हाल पौवादुडमा २ तिवारीभञ्ज्याङ्ग बजार क्षेत्र सडक दायाँ बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रति रोपनी रु. ६,२५,०००/- (छ लाख पचिस हजार) ।

(३) तिवारीभञ्ज्याङ्ग गा. वि. स. १, ५, ६ र ८ हाल पौवादुडमा २ हिले-भोजपुर सडक दायाँ बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रति रोपनी रु. ६,२५,०००/- (छ लाख पचिस हजार) ।

तिवारीभञ्ज्याङ्ग गा. वि. स. वडा नं. १ हाल पौवादुडमा २ प्रति रोपनी रु. ६,२५,०००/- (छ लाख पचिस हजार)

१४६, १४७, १५१, १५३, १५६, १६१, १७४, १९३, १९५, २३४, २३९, २४०, २४२, २४४, २४५, २४७, २५४, २५५, २५६, २५७, २५८, २५९, २६१, २६२, २६३, २६४, २६७, २६८, २६९, २७१, २७२ ।

तिवारीभञ्ज्याङ्ग गा. वि. स. वडा नं. २ हाल पौवादुडमा २ प्रति रोपनी रु. ६,२५,०००/- (छ लाख पचिस हजार)

११४, ११५, ११६, ११८, १२०, १२३, १३०, १३१, ३७५, ३७७, ३८०, ३८२, ३८३, ३८४, ३८५, ३८६, ३८७, ३८८, ३८९, ३९०, ३९१, ३९२, ३९३, ३९७, ३९९, ४०१, ४०६, ४०८, ४०९, ४१०, ४११, ४१३, ४१४, ४१५, ४१६, ४३१, ४३२, ४३३, ।

तिवारीभञ्ज्याङ्ग गा. वि. स. वडा नं. ४ हिलेभञ्ज्याङ्ग हाल पौवादुडमा २ प्रति रोपनी रु. ११,१७,०००/- (एघार लाख सत्र हजार)

२३९, २४१, २४२, २६१, ३४७, ३५२, ३५३, ३५६, ३६२, ५१३, ५१७, ५२१, ५२२, ५२६, ५२८, ५३०, ५६४, ५६५, ५६८, ५७०, ५७१, ५७२, ५७३, ५७५, ५७६, ५८०, ५८१, ५८२, ५८३, ५८५, ५८९, ५९०, ५९१, ५९२, ६१४, ६१५, ६१६, ६३१, ६३२, ६४२, ६४३, ६५४, ६५५, ६५६, ६५७, ६५८, ६५९, ७४६, ७४७, ७४९, ७५०, ७५१, ७५२, ७५३, ७५४, ७५५, ७५६, ७५७, ७५८, ७५९, ७६०, ७६१, ७६२, ७६३, ७६४, ७६५, ७६६, ७६७, ७६८, ७७६, ७७८, ७७९, ७८४, ७८५, ७८६, ७८७, ७८८, ७८९, ७९०, ७९१, ७९२, ७९३, ७९४, ८००, ८०१, ८०२, ८०३, ८०४, ८०५, ८०६, ८०७, ८१०, ८१२, ८१३, ८१५, ८१६, ८१७, ८१८, ८१९, ८२०, ८२५, ८३८, ८४०, ८४२, ८४३, ८४४, ८४५, ८४६, ८४७, ८४८, ८४९, ८५०, ८५१, ८६०, ८६१, ८९०, ८९१ ।

तिवारीभञ्ज्याङ्ग गा. वि. स. वडा नं. ४ हाल पौवादुडमा २ हिले-भोजपुर सडक प्रति रोपनी रु. ६,२५,०००/- (छ लाख पचिस हजार)

६, ७, १४, ५१, ९१, ९२, १२५, ५११, ५१५, ५२४, ५२५, ६०९, ६११, ६१२, ६२२, ६२३, ६२५, ६२६, ६२७, ६३६, ६३७, ६४५, ६४६, ८६२, ८६३

तिवारीभञ्ज्याङ्ग गा. वि. स. वडा नं. ५ हाल पौवादुडमा २ हिले-भोजपुर सडक प्रति रोपनी रु. ६,२५,०००/- (छ लाख पचिस हजार)

२७३, २७६, २८३, २८५, ४४७, ५३४, ५४१, ५५४, ५५५, ५६०, ६१८, ६५१, ६५४, ६८१, ६८५, ६८९, ६९४, ७३२, ७६२, ७६४, ७७६, ७८३, ७८५, ७९०, ७९१, ७९६, ७९८, ७९९, ८०१, ८०५, ८०६, ८०७, ८०८, ८१०, ८१२, ८१३, ८१७, ८१९, ८२१, ८२३, ८२५, ८२६, ८२८, ८३०, ८३२, ८३३, ८३५, ८३७, ८३८, ८४६, ८६६, ८७०, ८७१, ८७२, ८७३, ८७४, ८७६, ८९६, ८९७, ८९८, ९०१, ९०२, ९०३, ९०४, ९०६, ९०७, ९१४, ९१५ ।

तिवारीभञ्ज्याङ्ग गा. वि. स. वडा नं. ६ हाल पौवादुडमा २ प्रति रोपनी रु. ६,२५,०००/- (छ लाख पचिस हजार)

१९१, ८९९, ९२९, ११५१, ११७७, ११८८, ११८९, ११९०, ११९१, १२१४,
१२८८, १२८९, १५४३, १५६९, १६१२, १६१३, १६१७, १६२०, १६२१,
१६४१, १६७९, १६९१, १६९२, १७३७, १७३८, १७५२, १७५३ ।

तिवारीभञ्ज्याङ्ग गा. वि. स. वडा नं. ६ हाल पौवादुडमा २ हिले-भोजपुर सडक प्रति रोपनी रु. ६,२५,०००/- (छ
लाख पच्चिस हजार)

१३, १९, २८, २९, ३४, ४३, ६०, ६१, ६४, १३०, १४०, १४३, १८८,
२१७, २२७, २२८, २४३, २४४, २६०, २६१, २६२, २७०, २७४, २९२,
३००, ३०३, ३१०, ३२०, ३२९, ३३४, ३५१, ३७०, ४१४, ४२०, ४२३,
४२८, ४२९, ४३०, ४४४, ४४५, ४४७, ५४५, ५५५, ५८७, ६१४,
६६५, ९१७, १०५९, १०६४, १०८२, १०९३, ११२७, १२०७, १२२७,
१२२८, १२३१, १२३४, १२३८, १२९२, १२९५, १२९७, १३०७, १३०८,
१३१०, १३११, १३१४, १३१६, १३१८, १३१९, १३२१, १३२३, १३२५, १३२७,
१३२९, १३३१, १३३३, १३३४, १३३५, १३३७, १३३८, १३४०, १३४३,
१३४५, १३४७, १३४९, १३५१, १३५५, १३५७, १३५९, १३६०, १३६२,
१३६४, १३६६, १३६७, १३६९, १३७१, १३७२, १३७४, १३७५, १३७६,
१३७९, १३८१, १३८२, १३८४, १३८५, १३८७, १३८९, १३९०, १३९२,
१३९४, १३९६, १४००, १४०२, १४०४, १४०६, १४०८, १४१०, १४१२,
१४१४, १४१६, १४१८, १४२०, १४२२, १४२३, १४२६, १४२८, १४३०,
१४३२, १४३३, १४३५, १४३७, १४३८, १४४०, १४४२, १४४४, १४४७,
१४४९, १४५१, १४५३, १४५५, १४५७, १४५९, १४६१, १४६३, १४६५,
१४६७, १४६८, १४७०, १४७२, १४७४, १४७८, १४८०, १४८२, १४८४,
१४८६, १४८८, १४९०, १४९२, १४९४, १४९७, १४९९, १५०१, १५०२,
१५०४, १५०५, १५०७, १५०९, १५११, १५१३, १५१४, १५१६, १५२३,
१५२५, १५२७, १५२९, १५३१, १५३३, १५३५, १५४७, १५४८, १५५०,
१५५२, १५५७, १५६०, १५६१, १५६३, १५६५, १५६७, १५७१, १५७३,
१५८६, १५८७, १६१८, १६२९, १६३०, १६३१, १६३५, १६३९, १६४१,
१६४४, १६४५, १६४७, १६५३, १६५८, १६६१, १६६२, १६६३, १६६४,
१६६५, १६६६, १६६७, १६६८, १६७१, १६७२, १६७३, १६७७, १६८१,
१६८२, १६९५, १६९६, १६९७, १६९८, १६९९, १७०४, १७०५, १७०६,
१७०७, १७०८, १७०९, १७३५, १७३६, १७४२, १७४३, १७५४, १७५५,
१७५७, १७५८, १७६९, १७७० ।

तिवारीभञ्ज्याङ्ग गा. वि. स. वडा नं. ७ हाल पौवादुडमा २ प्रति रोपनी रु. ६,२५,०००/- (छ लाख पच्चिस
हजार)

३४१, ३४२, ४९२, ४९५, ८५१, ८५५, ८८०, ८८१, ८८२, ८८३, ९००,

९०२, ९०३, ९०४, ९०५ ।

तिवारीभञ्ज्याङ्ग गा. वि. स.-८ हिलेभञ्ज्याङ्ग बजार हाल पौवादुडमा २ प्रति रोपनी रु. ७,८०,०००/- (सात लाख असी हजार)

२६८, २६९, २७०, ५६७, ५६८, ५६९, ५७०, ५७१, ५७२, ५७३, ।

तिवारीभञ्ज्याङ्ग गा. वि. स. वडा नं. ८ हाल पौवादुडमा २ हिले-भोजपुर सडक प्रति रोपनी रु. ११,१७,०००/- (एघार लाख सत्र हजार) ।

२, ८, १९, २०, २१, २३, २८, ३०, ३३, ३४, ३५, ४१, ५३, ५९, ९२, २३८, २४३, २४५, २४८, २९९, ५२२, ५२८, ५२९, ५३४, ५३५, ५३८, ५४०, ५५७, ५५८, ५५९, ५६७, ५६८, ५६९, ५७०, ५७१, ५७५, ५७६, ५७७, ५८०, ५८१, ५८२, ५८३, ५८५, ५८६, ५८८, ५९०, ५९२, ५९४, ५९६, ५९७, ५९९, ६००, ६०२, ६०४, ६०५, ६०८, ६०९, ६११, ६१२, ६१३, ६१५, ६१७, ६१९, ६२१, ६२३, ६२५, ६२६, ६२७, ६२९, ६३१, ६३५, ६३७, ६३८, ६३९, ६५८, ६५९ ।

(१) देवानटार गा. वि. स. १ र ९ हाल आम्चोक ६ बयाङ्ग बजार क्षेत्र सडक दायाँ बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रति रोपनी रु. ४,००,०००/-/- (चार लाख) ।

देवानटार गा. वि. स. वडा नं. १ हाल आम्चोक ६. प्रति रोपनी . रु. ४,००,०००/- (चार लाख)।

८८१, ८८४, ९०२, ९०३, ९०४, ९१५, ९१६, १३८७, १३८८, १४४२, १४४३, १४४४, १४४५, १४४६ ।

देवानटार गा. वि. स. वडा नं. ९ हाल आम्चोक गा.पा. ६ बयाङ्ग प्रति रोपनी रु. ४,००,०००/- (चार लाख)।

३८२, ३८३, ३८५, ३८७, ७८०, ७८१, ८४१, ८४२, ८५१, ८५२, ८५८, ८५९, ८६०, ८६१, ८६८, ८६९, ८९१, ८९२, ८९३, ८९४, ९०४, ९०८, ९०९, ९१२, ९१३, ९१४, ९१५, ९१६, ९१७, ९२५, ९२६ ।

(१) प्याउली गा. वि. स. ३, ५, ६, ८ र ९ हाल अरुण ३ हिले-भोजपुर सडक दायाँ बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रति रोपनी रु. ८,००,०००/- (आठ लाख) ।

प्याउली गा. वि. स. वडा नं. ३ हाल अरुण ३ हिले-भोजपुर सडक प्रति रोपनी रु. ८,००,०००/- (आठ लाख) ।

२४, २९, ३०, १०५, १९२, १९९, २११, २२२, २२५, २३२, २४७, २६५, ३२६, ३२७, ४११, ४१२, ४१९, ४२९, ४३१, ४७३, ४८७, ४९८, ५०१, ५०२, ५०३, ५०५, ५०६, ५०७, ५०८, ५१३, ५१४, ५१९, ५२५, ५२६, ५३१, ५३३, ५३४, ५३६, ५३८, ५४०, ५४४, ५४५, ५४७, ५५०, ५६९, ६१८, ६२०, ६८०, ६८१, ६८२, ६८४, ६८६, ६८७, ६९१, ६९४, ६९५, ६९६, ६९९, ७००, ७०१, ७०२, ७०३, ७०५, ७०७, ७०८, ७०९, ७१०,

७१२, ७१३, ७१५, ७१६, ७१७, ७१८, ७२१, ७२२, ७२३, ७२६, ७२७, ७२९,
 ७३०, ७३४, ७३५, ७४३, ७४४, ७५२, ७५४, ७६२, ७६४, ७६६, ७६७,
 ७७०, ७७२, ७७३, ७७४, ७७५, ७९२, ७९४, ७९५, ७९९, ८००, ८०१,
 ८१०, ८११, ८१२, ८१३, ८१४, ८१५, ८२०, ८२५, ८२६, ८२७, ८२८,
 ८२९, ८३२, ८३३, ८३५, ८३६, ८३७, ८३८, ८४८, ८४९, ८७४,
 ८७५, ८७६, ८७७, ८७८, ८९९, ९००, ९०८, ९०९ ।

प्याउली गा. वि. स. वडा नं. ५ हाल अरुण ३ हिले-भोजपुर सडक प्रति रोपनी रु. ८,००,०००/- (आठ लाख) ।

५६८, ६०६, ६१२, ७८७, ७८८, ७९८, ७९९, ८००, ८०२, ८०३, ८०६,
 ८०९, ८११, ८१२, ८१३, ८१४, ८१५, ८१६, ८१७, ८१८, ८१९, ८२०,
 ८२५, ८२८, ८३७, ८३८, ८३९, ८४०, ८४२, ८४३ ।

प्याउली गा. वि. स. वडा नं. ६ हाल अरुण ३ हिले-भोजपुर सडक प्रति रोपनी रु. ८,००,०००/- (आठ लाख) ।

२२७, २३९, २६५, २७१, २७२, २८३, २८६, ३१४, ३२५, ३७३, ३७४,
 ३७९, ३८०, ३८२, ३८४, ३८५, ३८७, ३८८, ३९१, ३९३, ३९५, ३९७,
 ४००, ४०२, ४०३, ४०५, ४०६, ४०८, ४०९, ४१५, ४१६, ४२०,
 ४२४, ४२५, ४२७, ४२८, ४३१, ४३५, ४३७, ४३८, ४४१, ४४२, ४४३,
 ४४४, ४४७, ४४८, ४५४, ४५५, ४७०, ४७१, ४७३, ४७८, ४७९,
 ४८०, ४८३, ४८४, ४८५, ।

प्याउली गा. वि. स. वडा नं. ८ हाल अरुण ३ हिले-भोजपुर सडक प्रति रोपनी रु. ८,००,०००/- (आठ लाख)

१४, ३७, ७१, ७३, ७८, ९४, १०५, १३१, १४७, ३८३, ३९२, ३९३, ३९५,
 ३९६, ४२०, ४२१, ४२२, ४२३, ४२४, ४२६, ४२७, ४२९, ४३१, ४३३,
 ४३७, ४४१, ४४३, ४४५, ४४६, ४४८, ४५०, ४५१, ४५३, ४५५,
 ४५६, ४५८, ४६०, ४६२, ४६४, ४६९, ४७४, ४७६, ४७८, ४८०,
 ४८४, ४८६, ४८८, ४९०, ४९२, ४९४, ४९८, ५००, ५०२, ५०४,
 ५०५, ५०७, ५०९, ५१०, ५१२, ५१३, ५१८, ५१९, ५२०, ५२१, ५२८,
 ५२९, ५३६, ५३७, ५४०, ५४१, ५४२, ५४३, ५४४, ५४५, ५४६, ५५२,
 ५५३, ५५६, ५५९, ५६०, ५६१, ५६२, ५६३, ५६४, ५६५, ५६६, ५७१,
 ५७२, ५७५, ५७६ ।

प्याउली गा. वि. स. वडा नं. ९ हाल अरुण ३ हिले-भोजपुर सडक प्रति रोपनी रु. ८,००,०००/- (आठ लाख) ।

४३, ४४, ४६, ५०, ७८, ८१, ८२, ८४, ८८, ८९, १२८, १४२, १४५,
 १४८, १५९, २०३, २०४, ३१३, ३२१, ३२२, ३२३, ३३४, ३५४, ३५५,
 ३५६, ३८१, ३८२, ३८६, ३८९, ३९०, ३९२, ३९३, ३९७, ३९९, ४०३, ४०४,
 ४०६, ४०८, ४१२, ४१४, ४१५, ४१७, ४१९, ४२१, ४२२, ४२४, ४२६,

४२८, ४३१, ४३३, ४३५, ४३७, ४३९, ४४१, ४४७, ४४९, ४५१, ४५३, ४५५, ४५७, ४५९, ४६१, ४६२, ४६३, ४६४, ४६५, ४६६, ४६७, ४६८, ६६९, ६७०, ६८३, ६८४, ६८७, ६८८, ६८९ ।

(१) वास्तिम गा. वि. स. १ र २ हाल पौवादुडमा ४ मानेडाँडा क्षेत्र सडक दायौ बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रति रोपनी रु. ६,२५,०००/- (छ लाख पचिस हजार) ।

बास्तीम गा. वि. स. वडा नं. १ मानेडाँडा हाल पौवादुडमा ४ प्रति रोपनी रु. ६,२५,०००/- (छ लाख पचिस हजार)

१६१, १९५, ३०७, ६१७, ६२३, ६२७, ६३०, ६३१, ६५९, ६६०, ६६१, ६६५, ६७७, ६८०, ६८१, ६८२, ६८९, ६९०, ६९१, ६९२, ६९४, ६९५, ६९६, ६९७, ६९८, ६९९, ७००, ७०३, ७०४, ७०६, ७०७, ७११, ७१३, ७१५, ७१६, ७१७, ७२८, ७२९, ७३१, ७३२, ७३३, ७३५, ७३६, ७५४, ७६०, ७६१, ७७०, ७७१, ७७२, ७७३, ७७४, ७७७, ७७८, ७७९, ७८०, ७८१, ८३६, ८३७, ८३८ ।

बास्तीम गा. वि. स. वडा नं. २ हाल पौवादुडमा ४ प्रति रोपनी रु. ६,२५,०००/- (छ लाख पचिस हजार)

६८५, ७५३, ८३४, ८३५, ८३६, ८३७, ८४३, ८४४, ८४५, ८४६, ८४८, ८४९, ८५०, ८५१, ८५२, ८५३, ८५४, ८५५, ८५७, ८५८, ८५९, ८६०, ८६१, ८६२, ८६३, ८६४, ८६५, ८६६, ८६७, ८६८, ८६९, ८७१, ८७२, ८७३, ८७४, ८७५, ८७६, ८७७, ८७८, ९२७, ९२८ ।

(१) साविक महादेवस्थान-९ हाल श्यामसिला गा. वि. स. हाल पौवादुडमा १ र भैसिपंखा गा. वि. स. वडा नं. ८ हाल भो.न.पा. १० श्यामसिला बजार क्षेत्र सडक दायौ बायाँ (हिले भोजपुर फिडर रोडको दायौ बायाँ आम्तेक भर्ने दोवाटोबाट चाँपे डाँडासम्म) ५० मिटर भित्र घडेरी प्रति रोपनी रु. ८,७१,०००/- (आठ लाख एकहत्तर हजार) ।

(२) साविक महादेवस्थान वडा नं. ८ हाल भो.न.पा. १०,११ को हिले-भोजपुर सडकको सडक दायौ बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रति रोपनी रु. ८,७१,०००/- (आठ लाख एकहत्तर हजार) ।

(३) हाल श्यामसिला गा. वि. स. हाल पौवादुडमा १ र तिवारीभञ्ज्याङ्ग ८ हिलेभञ्ज्याङ्ग हाल पौवादुडमा २ क्षेत्र सडक दायौ बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रति रोपनी रु. ११,१७,०००/- (एघार लाख सत्र हजार) ।

महादेवस्थान-८ (श्यामसिला) हाल पौवादुडमा १ हिले-भोजपुर सडक प्रति रोपनी रु. ८,७१,०००/- (आठ लाख एकहत्तर हजार)

१७, २२, ३३, ८१०, ८११, ८१३, ८१४, ८१८, ८२३, ८२६, ८२८, ८३०, ८३४, ८३५, ८३८, ८४०, ८४१, ८४३, ८४४, ८५०, ८५१, ८५३, ८५६, ८५८, ८६१, ८६३, ८६९, ८७३, ८७५, ८७७, ८७९, ८८१, ८८६, ८८७, ८९१, ८९२, ८९९, ९०१, ९०२, ९०३, ९०४, ९०५, ९०८, ९१०, ९१२, ९१३, ९१६, ९१८, ९१९, ९२०, ९२१, ९२३, ९२४, ९२८, ९२९, ९३०, ९३१, ९३७, ९३८, ९३९, ९४१, ९४३, ९४४, ९४५, ९४७, ९४८, ९४९, ९५०, ९७०, ९७१, ९८०, ९८१, ९९२, ९९३ ।

महादेवस्थान-९ श्यामसिला हाल पौवादुडमा १ बजार प्रति रोपनी रु. ८,७१,०००/- (आठ लाख एकहत्तर हजार)

७, ५९, ५६१, ५६८, ५६९, ५९९, ६००, ६०१, ६०३, ६०४, ६०५, ६०६, ६०७, ६१८, ६२१, ६२३, ६२७, ६२९, ६३४, ६४४, ६४९, ६५४, ६५५, ६५६, ६५७, ६५८, ६५९, ६६०, ६६२, ६६३, ६६४, ६६५, ६६६, ६६७, ६६८, ६६९, ६७२, ६७३, ६७६, ६७८, ६८०, ६८१, ६८४, ६८५, ६८८, ६८९, ६९०, ६९१, ६९२, ६९३, ६९६, ६९७, ६९८, ७०३, ७३१, ७३२, ७४०, ७४२, ७४३, ७७१, ७७२, ७७६, ७७७, ७८३, ७८४, ७९८, ७९९ ।

(१) मानेभञ्ज्याङ्ग गा. वि. स. ५ हाल रामप्रसादराई ५ मानेभञ्ज्याङ्ग बजार क्षेत्र सडक दायाँ बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रति रोपनी रु. ३,१८,०००/- (तीन लाख अठार हजार) ।

मानेभञ्ज्याङ्ग गा. वि. स. वडा नं. ५ हाल रामप्रसादराई ५ प्रति रोपनी रु. ३,१८,०००/- (तिन लाख अठार हजार)

२५, ६१, २७९, २८०, २८१, २८२, २८४, २८८, २८९, २९०, २९१, २९३, २९४, २९५, २९६, २९७, २९८, २९९, ३००, ३०१, ३०२, ३०३, ३०४, ३०५, ३०६, ३०७, ३०८, ३२२, ३२९, ३३०, ३३३, ३३४ ।

(१) याकु गा. वि. स. वडा नं. ६ हाल अरुण ५ का घडेरी कित्ताको प्रति रोपनी रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख) ।

(२) याकु गा. वि. स. वडा नं. ७ हाल अरुण ५ का घडेरी जग्गा प्रति रोपनी रु. ५,३५,०००/- (पाँच लाख पैतीस हजार) ।

याकु गा. वि. स. वडा नं. ६ हाल अरुण ५ का घडेरी जग्गाहरुको प्रति रोपनी रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)

४३५, ४३६ ।

याकु गा. वि. स. वडा नं. ७ हाल अरुण ५ का घडेरी जग्गाहरुको प्रति रोपनी रु. ५,३५,०००/- (पाँच लाख पैतीस हजार)

६६२, ६८७, ६८८, ६८९, ६९०, ६९१, ६९२, ६९३, ६९४, ६९५, ६९६, ६९७, ६९८, ७००, ७०१, ७०२, ७१२, ७१४, ७१५, ७२६, ७२७ ।

(१) रानीबास गा. वि. स.-८ हाल हतुवागढी १ होम्ताङ्ग गा. वि. स. वडा नं. ८, ६ हाल हतुवागढी ५ र खैराङ्ग गा.वि.स. हाल हतुवागढी ४ समेत घोडेदार बजार क्षेत्र सडक बायाँका घडेरी कित्ताहरु घडेरी कित्ता प्रति रोपनी रु. १०,९०,०००/- (दश लाख नब्बे हजार) ।

रानीबास गा. वि. स. वडा नं. ८ हाल हतुवागढी १ प्रति रोपनी रु. १०,९०,०००/- (दश लाख नब्बे हजार)

२७४, २७६, २७७, २७८, २८९, ३००, ३०२, ३०३, ३०४, ३०५, ३०६, ३०७, ३०८, ३०९, ३१०, ३११, ३१२, ३१३, ३१४, ३१५, ३१६, ३१७, ३१८, ३१९, ३२०, ३२१, ३२२, ३२३, ३२४, ३२५, ३२६, ३२७, ४२३, ४२५, ४२६, ४३९, ४४०, ४४४, ४४५, ४४८, ४५६, ४५७, ४५८, ४६०, ४६३, ४६८, ४७७, ४८१, ४८३, ४८४, ४८५, ४८६, ४८७, ४८८, ४८९, ५०९, ५१०, ५१२, ५३०, ५३७, ५३८, ५३९, ५४०, ५४४, ५४६, ५४७,

सिद्धेश्वर गा. वि. स. वडा नं. १ (वाघखोर) हाल भो.न.पा. ४ प्रति रोपनी रु. ५,४८,०००/- (पाँच लाख अड्चालिस हजार)

६२०, ६२१, ६२२, ६२३, ६२४, ६२९, ६३१, ६३२, ६५१, ६५२, ६५३, ६५९, ६६० ।

सिद्धेश्वर गा. वि. स. वडा नं. ५ हाल भो.न.पा. ४ प्रति रोपनी रु. ११,७८,०००/- (एघार लाख अठहत्तर हजार)

१, २, ३, ४, ६, ११, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २०, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४५, ४९, ५०, ५७, ५८, ५९, ६२, ६४, ६५, ७७, ७८, ७९, ८३, ८४, ८५, ८६, २५९, २६०, २७७, २७८, २७९, २८०, २८१, २८५, २८६, २८७, २९२, २९७, २९८, ३०१, ३२५, ३३३, ३३४, ३३७, ३६७, ३६८, ३६९, ३७३, ३७४, ३७५, ३७६, ४०९, ४११, ४२०, ४२१, ४२३, ४२४, ४२५, ४२७, ४४२, ४४३, ४४६, ४४७, ४५६, ४५७ ।

(१) होम्ताङ्ग गा. वि. स. वडा नं. ८, ६ हाल हतुवागढी ५ र रानीबास गा. वि. स.-८, हाल हतुवागढी १ खैराङ्ग गा.वि.स. हाल हतुवागढी ४ समेत घोडेटार बजार क्षेत्र सडक दायौ बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रति रोपनी रु. १०,९०,०००/- (दश लाख नब्बे हजार) ।

घोडेटारबजार होम्ताङ्ग गा. वि. स. वडा नं. ६ हाल हतुवागढी ५ प्रति रोपनी रु. १०,९०,०००/- (दश लाख नब्बे हजार)

३३१, ३९२, ३९६, ३९८, ३९९, ४०२, ४०७, ४०८, ४०९, ४१०, ४१२, ४१३, ४१४, ४१५, ४१६, ४१७, ४१८, ४२०, ४२२, ४२३, ४२५, ४२६, ४२७, ४२९, ४३८, ४३९, ४४०, ४४२, ४४३, ४४४, ४४५, ४४६, ४४७, ४४८, ४४९, ४५०, ४५१, ४५२, ४६२, ४६९, ४७०, ५०९, ५३६, ५४१, ५४२, ५४३, ५४४, ५४६, ५४७, ५४८, ५४९ ।

(१) हेलौछा गा. वि. स.-४ हाल भो.न.पा. २ र साविक बोखिम गा. वि. स. ९ हाल भो.न.पा. ५ र सुन्तले बजार क्षेत्र सडक दायौ बायाँका घडेरी कित्ताहरु प्रति रोपनी रु. ८,००,०००/- (आठ लाख) ।

हेलौछा गा. वि. स. वडा नं. ४ हाल भो.न.पा. २ सुन्तले बजार प्रति रोपनी रु. ८,००,०००/- (आठ लाख)

२५८, ४८५, ४९१, ४९९, ५०६, ५२१, ५३१, ५३३, ५३४, ५३५, ५३६, ५३७, ५४१, ५४३, ५४४, ५४५, ५४७, ५४८, ५४९, ५५०, ५५१, ५६८, ५६९, ५७४, ५७५, ५८९, ५९७, ६००, ६१९, ६५१, ६५२, ६५३, ६५४, ६५५, ६५६, ६५७, ६५८, ६५९, ६६०, ६६५, ६६६, ६६७, ६६८, ६८७, ६८८, ७०५, ७०६, ७०७, ७०८, ७०९, ७१०, ७११, ७१२, ७१३, ७१४, ७१७, ७१८, ७२१, ७२२, ७२३, ७२४, ७२७, ७२८, ७२९, ७३०, ७३१, ७३२, ७३३, ७३४, ७३७, ७३८, ७३९, ७४०, ७६९, ७७०, ७७१, ७७२ ।

निर्णय नं.-६

यस मूल्याङ्कन पुस्तिकामा उल्लेख भएको सडक बाहेक निम्न न.पा./गा.पा. का सडक सँग जोडिएका घडेरी जग्गाका कित्ताहरुको मूल्य देहाय बमोजिम हुने छ ।

(अ) साविक भोजपुर गा.वि.स. हाल भोजपुर नगरपालीका

(क) जिल्ला सडकसँग जोडिएका दायाँ बायाँका कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. २,००,०००/- (दुई लाख)

(ख) ग्रामीण सडकसँग जोडिएका दायाँ बायाँका कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. १,५०,०००/- (एक लाख हजार)

(आ) साविक टक्सार गा.वि.स. हाल भोजपुर नगरपालीका -१२

(क) जिल्ला सडकसँग जोडिएका दायाँ बायाँका कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. १,४७,०००/- (एक लाख सत्चालीस हजार)

(ख) ग्रामीण सडकसँग जोडिएका दायाँ बायाँका कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. १००,०००/- (एक लाख)

(इ)साविक वोखिम गा.वि.स. हाल भो.न.पा. ५

(क) जिल्ला सडकसँग जोडिएका दायाँ बायाँका कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. १,२५,०००/- (एक लाख पचिस हजार)

(ख) ग्रामीण सडकसँग जोडिएका दायाँ बायाँका कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु.९५ ,०००/- (पन्चानव्वे हजार)

(ग) वोखिम वडा नं. ८ अन्तर्गतको सडकसँग जोडिएका दायाँ बायाँका कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. १,००,०००/- (एक लाख)

(ई) भैसिपंखा गा.वि.स. हाल भोजपुर न.पा. १०

(क) जिल्ला सडकसँग जोडिएका दायाँ बायाँका कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. १,००,०००/- (एक लाख)

(ख) ग्रामीण सडकसँग जोडिएका दायाँ बायाँका कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु.८० ,०००/- (असि हजार)

निर्णय नं.-७

यस मूल्याङ्कन पुस्तिकामा उल्लेख भएको सडक,घडेरी कित्ता लगायत बाहेक अन्य सडकहरु सँग जोडिएको भनी स्थानीय तहका वडा कार्यालयहरुबाट सिफारिस भई आएमा त्यस्ता घडेरी जग्गा जिल्ला सडक सँग जोडिएको भए प्रतिरोपनी १००,०००/- ग्रामिण तथा कृषि सडक सँग जोडिएको भए प्रतिरोपनी ८५,०००/- कायम गर्ने निर्णय गरियो । साथै यस कार्यालयको कार्यक्षेत्र भित्रका सम्पूर्ण नगरपालिका, गाउँपालिक र वडा कार्यालयको घर सडक वाटोको सिफारिस अनिवार्य रुपमा पेश गर्नु पर्ने निर्णय गरीयो ।

निर्णय नं.-८

भू-उपयोग ऐन, २०७६ र भू-उपयोग नियमावली, २०७९ मा भूमीलाई स्थानीय तहले विभिन्न भूउपयोग क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्नुपर्ने व्यवस्था गरेको छ । आ.व. ०८०।८१ मा यस जिल्लाका जुनसुकै स्थानीय तहले जग्गा वर्गीकरण गरी यस कार्यालयमा लागु भएपश्चात जग्गाको न्युनतम मूल्यांकन गरि थैली अंक कायम तपसिल बमोजिम गर्नुपर्नेछ ।

(क) वाटो नभएको आवासिय र व्यवसायिक क्षेत्रमा यस पुस्तिकामा उल्लिखित वाटो नभएको जग्गा (खेत । पाखाको अब्बल, दोयम, सिम, चाहार अनुसार) को प्रतिरोपनी मूल्यांकनको १० % का दरले थप मूल्यांकन गर्नुपर्नेछ र अन्य भूउपयोग क्षेत्रका लागि वाटो नभएको न्युनतम मूल्यांकन यथावत् रहनेछ ।

(ख) घडेरी कित्ताका र अन्य जुनै वाटोसँग जोडिएका जग्गाहरुका हकमा जुनसुकै भूउपयोगको क्षेत्रको जग्गा भएता पनि यस पुस्तिकामा उल्लिखित न्युनतम मूल्यांकन यथावत् रहनेछ ।

निर्णय नं. ९

प्रस्ताव नं. ९ मा छलफल गर्दा छिक्किमा शेर्पीनी र फुर्दीकि शेर्पाले पेश गर्नुभएको निवेदन सम्बन्धमा निजहरुको जग्गा जग्गा प्राप्ती ऐन, २०३४ अनुसार अधिग्रहणको प्रक्रियामा रहेको र अदालतमा समेत मुद्दा परी विचाराधिन रहेकोले हाललाई कुनै निर्णय नगर्ने सर्वसम्मत निर्णय गरियो ।



नेपाल सरकार
भूमि व्यवस्था,सहरकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय
भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग
मालपोत कार्यालय,दिङ्गला भोजपुर

०२९-४२९९३४
९८५२०५३९९६
dingla@dolma.gov.np

पं.सं.०८०/०८१ चं.नं.

कोशी प्रदेश नेपाल
मिति:-२०८०/०४/०९

विषय:-न्यूनतम मूल्याङ्कन पुस्तिका पठाईएको सम्बन्धमा ।

श्री.....
.....

उपरोक्त सम्बन्धमा दिङ्गला भोजपुरको कार्य क्षेत्रधिकार भित्र पर्ने घर/जग्गा लिखत रजिष्ट्रेशन वा अन्य कुनै व्यहोराबाट हस्तान्तरण तथा रजिष्ट्रेशन हुने लिखत पारित गर्ने प्रयोजनको लागि मिति:-२०८०/०३/२८ गते न्यूनतम मूल्य निर्धारण समितिका अध्यक्ष एवंम् श्रीमान् प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री हरि प्रसाद घिमिरे ज्यूको अध्यक्षतामा बसेको न्यूनतम मूल्य निर्धारण समितिको बैठकबाट घर/जग्गाको न्यूनतम मूल्य मिति:२०८०/०४/०९ गते देखि लागु हुने निर्णय भएको हुँदा सोको मूल्याङ्कन पुस्तिका यसै साथ संलग्न राखि पठाईएको व्यहोरा अनुरोध छ ।

बोधार्थ:-

श्री भूमि व्यवस्था,सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय,
सिंहदरवार,काठमाण्डौ ।
श्री भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग,
(रा.ति.शाखा) बबरमहल,काठमाण्डौ ।

.....
रुद्र बहादुर खत्री
कार्यालय प्रमुख

प्रस्तावहरू		निर्णयहरू	
१.	आ.व.०८०/०८१ को लागि न्यूनतम मूल्य निर्धारण सम्बन्धमा ।	१.	मालपोत कार्यालय दिङ्गलाको कार्य क्षेत्रका घर घडेरी तथा अन्य जग्गा खरिद विक्री वा अन्य कुनै व्यहोराबाट हक हस्तान्तरण तथा रजिष्ट्रेशन हुने लिखतमा आ.व. ०८०/०८१ को लागि थैली अंक कायम गर्ने प्रयोजनको लागि यस कार्यक्षेत्र भित्रका जग्गा संग सडक वा वाटो जोडिएका नजोडिएको र सडक वाटोको अवस्था, जग्गाको हालको प्रयोजनको अवस्था ,जग्गा बस्तु अवस्थिति,चालु आ.व ०७९/०८० मा कारोबार भएको खरिद विक्री तथा कित्ताकाट वाट बनेका नयाँ कि.नं. हरुको समेतको आधारमा हाल प्रदेश सरकारबाट कुनै नितिगत कानूनी व्यवस्था प्राप्त नभएकोले चालु आ.व.२०७९/०८० मा बजार आसपासका तोकिएको घडेरी कित्ताको कित्ताकाट नभएको अवस्थामा षडानन्द नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय दिङ्गला भोजपुरको च.नं.३४०९ मिति:-२०८०/०३/२० गतेको पत्रनुसार भू-उपयोग ऐन,२०७६ भू-उपयोग निमावली २०७९ बमोजिम भू-उपयोग क्षेत्रको वर्गिकरण भइ नसकेको अवस्थामा षडानन्द नगरपालिका क्षेत्रधिकार भित्र रहेका घर/जग्गा रजिष्ट्रेशन प्रयोजनको लागि आगामी आ.व.२०८०/०८१ मा चालु आ.व.२०७९/०८० कै दररेट यथावत कायम गरिदिनु हुन भनि सिफारिस भइ आएकोमा चालु आ.व.२०७९/०८० को न्यूनतम मूल्याकन पुस्तिकाको निर्णय नं.३ मा आवदी जग्गातर्फ प्रति रोपनी अनुसार मूल्य वृद्धि गर्ने र अन्य सबै आ.व.०७९/८० को न्यूनतम मूल्याकनलाई यथावत कायम गर्ने निर्णय गरियो । साल्पासिलिछो गाँउपालिकाको कार्यक्षेत्र भित्रको जग्गाको वर्गिकरण भइसकेको र साल्पासिलिछो गाउँपालिका, गाँउकार्यपालिकाको कार्यालय चौकिडाँडाको च.नं.१२८४ मिति:-२०८०/०२/०४ गतेको सिफारिस पत्रानुसार बजार आसपासका कित्ता नम्वर सडकमा समावेश गरी मूल्याकन वृद्धि गर्ने र आ.व.०७९/०८० को न्यूनतम मूल्याकन पुस्तिकाको निर्णय नं.३ मा आवदी जग्गा प्रतिरोपनीमा समेत मूल्य वृद्धि गर्ने निर्णय पारित गरियो ।

निर्णयहरू

१.यो न्यूनतम मूल्याङ्कन मिति २०८०/०४/०१ गतेबाट लागु हुनेछ ।

२.निर्धारण गरिएको न्यूनतम मूल्याङ्कन भन्दा कम हुने गरि लिखत पारित गराईएको कुरा पछि कार्यालयलाई कुनै व्यहोरा ले जानकारी हुन आएमा नपुग राजश्व सम्बन्धित जग्गा लिने व्याक्ति वा संघ सस्था वा कम्पनिको नाममा त्यस्तो घर जग्गा रोक्का गरि सरकारी बाकी सरह कारवाही चलाई असुल उपर गरिनेछ ।

३. घडेरी कित्ता भनि तोकिएको बजार क्षेत्र आसपासका केहि घडेरी कित्ता छुट भएमा तोकीएको क्षेत्र अनुसारको मुल्य कायम हुनेछ ।

४. एक भन्दा बढि तर्फबाट वाटो संग जोडिएको जग्गाको हकमा बढि मुल्याङ्कन दर भएको वाटो तर्फको मुल्याङ्कन कायम गरिने छ ।

५. यस मुल्याङ्कन भित्र उल्लेख गरिएको खास क्षेत्रहरुका कुनै कि.नं.उल्लेख हुन छुट भएमा छुट भएको कित्ताको मुल्याङ्कन सो कित्ता वरपरको जग्गा (आठा) सरह नै कायम गरिने छ ।

६. प्राप्त मूल्यांकन पुस्तिकाको विभिन्न प्रकरणमा २५ मिटर भित्रको घडेरी कित्ता उल्लेख गरी मूल्यांकन तोकिएकोमा षडानन्द नगरपालिकाको बजार क्षेत्र भित्रको जग्गामा २५ मिटर घडेरी कित्ताको मूल्य, सो को ६० मिटरसम्म सो मूल्यांकनको आधा र बाँकी रहेको जग्गामा कुनै बाटोले नछोएको सम्बन्धीत वडा/नापी कार्यालयबाट वाटो नभएको मूल्यांकन बराबर मूल्य एकिन गरी लिखत पारित गरिनेछ ।

७. गत वर्षहरुको मुल्याङ्कनमा भएको कुनै पनि विवरण आ.व ०७९/०८० मुल्याङ्कनमा छुट हुन गएको रहेछ भने त्यस्तो विवरणको हकमा आ.व ०८०/०८१ कै मुल्याङ्कनलाई आधार मानि साध वरपरको जग्गा सरह नै मुल्याङ्कन कायम गरि लिखत पारित गरिने छ ।

८. दाँया वाँया भित्र सडक भन्नाले आफ्नो निजी जग्गामा वाटो सडक खोली विक्री वितरण गरिएका जग्गा समेतलाई मानिने छ ।

९. वाटो संग जोडिएको घडेरी कित्ता तथा एउटै कित्ता धेरै लम्वाईको भएमा सडक देखि ५० मिटर लम्वाई सम्म कायम मुल्य कायम गर्ने सो भन्दा बढि भएमा सम्बन्धित स्थानिय तहको लागि निर्णय नं.३ मा तोकिए बमोजिमको न्यूनतम मुल्याङ्कन बमोजिम लिखत पारित गरिने छ ।

१०. पारितका लागि पेश भएका लिखतहरुमा मुल्याङ्कनको व्यहोरा घर भए नभएको विवरण ऋणि धनीले उल्लेख गरि ल्याए बमोजिम गर्ने छ ।

११. अंश वण्डाका लिखतहरु पारित हुन आउंदा घर भए नभएको सम्बन्धमा सम्बन्धित स्थानिय तहको सिफरिस पेश गर्नु पर्ने छ ।

१२.सिफारिस अनिवार्य गरिएका सम्बन्धित स्थानिय क्षेत्र भित्रको घर जग्गामा वाटोको अवस्था वा चौडाइ सम्बन्धि विवरण प्रमाणित गर्नु पर्ने दायित्व सम्बन्धित स्थानिय निकायबाट प्रमाणित भएको हुनु पर्नेछ ।

१३.कुनै पनि सिफारिसमा द्विविधा भएमा कार्यालयबाट केही कुरा बुझ्न आवश्यक देखिएमा स्थलगत निरिक्षण समेत गरी यकिन गर्न सकिने छ ।

१४.लिखतमा एक पटक कायम भएको मुल्याङ्कन नघटाई लिखत पारित गर्नु पर्ने छ ।

१५.नगर क्षेत्रको घरको हकमा सम्बन्धित न.पा वाट वर्ग फिट एकिन भई आउनु पर्नेछ र गा.पा को हकमा तल्ला , किसिम र मुल्य एकिन भई आउनु पर्ने छ ।

निर्णय नं.१ :-

तोकिएका घडेरी कित्ता भित्र निर्माण भई सकेका घरहरुमा घडेरी र घरको मुल्य अलग अलग कायम हुने हुदा लिखत रजिष्टेशन वा कुनै पनि व्यहोराबाट हक हस्तान्तरण प्रयोजनका लागि घरको मुल्यलाई ष.न.पा क्षेत्र भित्र आ.व. ०८०/०८१ को लागि तपशिल बमोजिको मुल्य प्रति वर्गफिट कायम गर्ने र अन्य गा.पा. को घडेरी कित्तामा निर्माण भएका घरहरुको मुल्य आ.व.०८०/०८१ को लागि देहाय बमोजिम कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

(क) साविक केउरेनीपानी ,मुलपानी, तुङ्गेछा खार्ताम्छा, किमालुङ्ग, साङ्गपाङ्ग, वोया, देउराली,हाल ष.न.पा का पक्की घरहरुको मुल्य प्रति वर्गफिट रु ४०००।-चार हजार रुपैया मात्र ।

१.सिमेन्ट कंक्रीड प्रयोग गरि पिलर बिम राखिएको छत ढलान गरिएको घरको मुल्य प्रति वर्ग फिट रु ३४००।-(तिन हजार चार सय मात्र) ।

२.ढुंगा वा इटा र सिमेन्ट प्रयोग गरि बनाइएको ,पिलर बिम नभएको छत भएको घर प्रति वर्गफिट रु ३४००।-तिन हजार चार सय ।

निर्णय नं. २

माथि निर्णय नं. १ मा उल्लेख भएका खेत षडानन्द न.पा का सविक गा.वि.स. हरुमा निर्माण भएका घरहरुको आ.व ०८०/८१ को मुल्य देयाह बमोजिम कायम गर्ने ।

क्र.सं.	साविक गा.वि.स.	विवरण	च्यादर छाना रु.	फिगटी वा टायलको छाना रु.	फुसको छाना रु.	कैफियत
१.	केउरेनीपानी हाल ष.न.पा ६,७	१ तले	२,३०,०००।-	१,३१,०००।-	१,०५,०००।-	
		२ तले	२,७६,०००।-	१,८४,०००।-	१,६४,०००।-	
		३ तले	३,६१,०००।-	२,७६,०००।-	२,३०,०००।-	
२.	तुङ्गेछा हाल ष.न.पा ८	१ तले	२,३०,०००।-	१,३१,०००।-	१,०५,०००।-	
		२ तले	२,७६,०००।-	१,८४,०००।-	१,६४,०००।-	
		३ तले	३,६१,०००।-	२,७६,०००।-	२,३०,०००।-	
३.	मुलपानी हाल ष.न.पा ४,५	१ तले	२,३०,०००।-	१,३१,०००।-	१,०५,०००।-	
		२ तले	२,७६,०००।-	१,८४,०००।-	१,६४,०००।-	
		३ तले	३,६१,०००।-	२,७६,०००।-	२,३०,०००।-	
४.	खार्ताम्छा हाल ष.न.पा ३	१ तले	२,३०,०००।-	१,३१,०००।-	१,०५,०००।-	
		२ तले	२,७६,०००।-	१,८४,०००।-	१,६४,०००।-	
		३ तले	३,६१,०००।-	२,७६,०००।-	२,३०,०००।-	
५.	साङपाङ हाल ष.न.पा १०	१ तले	२,३०,०००।-	१,३१,०००।-	१,०५,०००।-	
		२ तले	२,७६,०००।-	१,८४,०००।-	१,६४,०००।-	
		३ तले	३,६१,०००।-	२,७६,०००।-	२,३०,०००।-	
६.	देउराली हाल ष.न.पा १०	१ तले	२,३०,०००।-	१,३१,०००।-	१,०५,०००।-	
		२ तले	२,७६,०००।-	१,८४,०००।-	१,६४,०००।-	
		३ तले	३,६१,०००।-	२,७६,०००।-	२,३०,०००।-	
७.	किमालुङ्ग हाल ष.न.पा ९	१ तले	२,३०,०००।-	१,३१,०००।-	१,०५,०००।-	
		२ तले	२,७६,०००।-	१,८४,०००।-	१,६४,०००।-	
		३ तले	३,६१,०००।-	२,७६,०००।-	२,३०,०००।-	
८.	बोया हाल ष.न.पा १३,१४	१ तले	२,३०,०००।-	१,३१,०००।-	१,०५,०००।-	
		२ तले	२,७६,०००।-	१,८४,०००।-	१,६४,०००।-	
		३ तले	३,६१,०००।-	२,७६,०००।-	२,३०,०००।-	
९.	नेपालेडाडा	१ तले	२,३०,०००।-	१,३१,०००।-	१,०५,०००।-	

१०.	कुदाककाउले हाल ष.न.पा २	२ तले	२,७६,०००।-	१,८४,०००।-	१,६४,०००।-	
		३ तले	३,६९,०००।-	२,७६,०००।-	२,३०,०००।-	
		१ तले	२,३०,०००।-	१,३९,०००।-	१,०४,०००।-	
		२ तले	२,७६,०००।-	१,८४,०००।-	१,६४,०००।-	
		३ तले	३,६९,०००।-	२,७६,०००।-	२,३०,०००।-	

निर्णय नं. ३

आवदी जग्गातर्फ निम्न बमोजिमको मूल्य कायम गर्ने । (प्रतिरोपनि)

अ.सं.	साविक गा.वि.स.	विरह	अवल	दोयम	सिम	चाहर	पाचौ
१.	किमालुङ्ग हाल ष.न.पा.९	खेततर्फ	३५,०००।-	३०,०००।-	२५,०००।-	२००००।-	१५,०००।-
		पाखातर्फ	२९,०००।-	२००००।-	१९,०००।-	१७०००।-	१५,०००।-
२.	कुदाककाउले हाल ष.न.पा.२	खेततर्फ	४८०००।-	३८०००।-	३००००।-	२४०००।-	१८०००।-
		पाखातर्फ	४२०००।-	३२०००।-	२६०००।-	२१०००।-	१८०००।-
३.	केउरेनीपानी हाल ष.न.पा.६,७	खेततर्फ	४९,०००।-	४२०००।-	३७०००।-	२६०००।-	१९,०००।-
		पाखातर्फ	४२०००।-	३७०००।-	३२०००।-	२४०००।-	१९,०००।-
४.	तुङ्गेछा हाल ष.न.पा.८	खेततर्फ	५००००।-	४२०००।-	३२०००।-	२६०००।-	१९,०००।-
		पाखातर्फ	४२०००।-	३७०००।-	२९,०००।-	२१०००।-	१९,०००।-
५.	खार्ताम्छा हाल ष.न.पा.३	खेततर्फ	३२०००।-	२७०००।-	३२०००।-	१९,०००।-	१५,०००।-
		पाखातर्फ	३००००।-	२५,०००।-	१९,०००।-	१७०००।-	१५,०००।-
६.	देउराली हाल ष.न.पा.११,१२	खेततर्फ	४५,०००।-	३८०००।-	३३०००।-	२४०००।-	१७०००।-
		पाखातर्फ	३३०००।-	३१०००।-	२५,०००।-	१८०००।-	१७०००।-
७.	नेपालेडाँडा हाल ष.न.पा.१	खेततर्फ	४८०००।-	४३०००।-	३२०००।-	२७०००।-	१९,०००।-
		पाखातर्फ	४३०००।-	३७०००।-	२५,०००।-	२१०००।-	१९,०००।-
८.	बोया हाल ष.न.पा.१३,१४	खेततर्फ	४८०००।-	३८०००।-	३२०००।-	२१०००।-	१७०००।-
		पाखातर्फ	३३०००।-	३२०००।-	२५,०००।-	१८०००।-	१७०००।-
९.	मुलपानी	खेततर्फ	६००००।-	४७०००।-	३२०००।-	२६०००।-	१९,०००।-

	हाल ष.न.पा. ४,५	पाखातर्फ	४३०००१-	३५०००१-	२९०००१-	२४०००१-	१९०००१-
१०.	साङ्गपाङ्ग हाल ष.न.पा. १०	खेततर्फ	४३०००१-	३७०००१-	३००००१-	३००००१-	१७०००१-
		पाखातर्फ	३६०००१-	३२०००१-	२५०००१-	२००००१-	१७०००१-
११.	कुलुङ्ग हाल साल्पासिलिछो ४	खेततर्फ	४८०००१-	४१०००१-	३२०००१-	२६०००१-	१९०००१-
		पाखातर्फ	४२०००१-	३५०००१-	२९०००१-	२१०००१-	१९०००१-
१२.	खाटाम्मा हाल साल्पासिलिछो ४	खेततर्फ	३३०००१-	३२०००१-	३२०००१-	१९०००१-	१५०००१-
		पाखातर्फ	३००००१-	२००००१-	२००००१-	१७०००१-	१५०००१-
१३.	चौकिडाडा हाल साल्पासिलिछो ३	खेततर्फ	३८०००१-	३२०००१-	२५०००१-	२००००१-	१७०००१-
		पाखातर्फ	३२०००१-	२७०००१-	२३०००१-	१८०००१-	१७०००१-
१४.	दोभाने हाल साल्पासिलिछो ५,६	खेततर्फ	४३०००१-	३६०००१-	२७०००१-	२००००१-	१५०००१-
		पाखातर्फ	३६०००१-	३२०००१-	२३०००१-	१८०००१-	१५०००१-

स्थानिय तहको सिफारिसमा उपरोक्त मूल्य भन्दा वढी आएमा सोही मूल्यलाई आधारमा मानिने छ ।

निर्णय नं.४

केउरेनीपानी साविक ७ हाल ष.न.पा.६,७ मुलपानी साविक ७ हाल ष.न.पा.४,५ तुङ्गेछा साविक ५,६ हाल ष.न.पा.८ दिङ्गला बजार क्षेत्र सडकको दायाँ बायाँ २५ मिटर भित्र प्रतिरोपनी रु.२२,००,०००१-(बाईस लाख रुपैया मात्र) ।

(क) साविक केउरेनीपानी वडा नं.७ हाल षडानन्द न.पा.६,७ का निम्न कित्ताको सडकाको दाया बाया २५ मिटर भित्रका जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.२२,००,०००१-(बाईस लाख रुपैया मात्र) ।

८०, ८१, ८३, ८४, ८७, ९१, ११०, ११५, ११७, १२१, १२२, १२६, १२८, १३०, १३१, १३२, १३४, २००, ४०१, ४०३, ५११, ५१७, ५१९, ५२०, ५२१, ५२२, ५२३, ५२४, ५२५, ५२६, ५२७, ५२८, ५३०, ५३१, ५३२, ५३४, ५३७, ५३८, ५३९, ५४०, ५४१, ५४३, ५४४, ५४६, ५४७, ५४९, ५५०, ५५१, ५५२, ५५४, ५५५, ५५७, ५५८, ५६१, ५६२, ५६४, ५६५, ५६६, ५६७, ५६९, ५७२, ५७३, ५७७, ५७८, ५८३, ५८५, ५८६, ५८७, ५८८, ५८९, ५९०, ५९१, ५९२, ५९३, ५९४, ५९५, ५९६, ५९८, ५९९, ७००, ७०१, ७०२, ७०३, ७०४, ७०६, ७११, ७१२, ७१३, ७२३, ७२४, ७२५, ७२७, ७३०, ७३२, ७३३, ७३६, ७९२, ७९३, ७९९, ८००, ८०१, ८०२, ८०३, ८०४,

८०५, ८०६, ८०७, ८१०, ८५८, ८६१, ८६२, ८९५, ९०५, ९०६, ९०७, ९१५, ९१९, ९२०, ९२१, ९२२, ९२५, ९२६, ९५७, ९५८, ९५९, ९७१, ९७२, ९७४, ९८०, ९८१, ९८२, ९८३, ९८६, ९८७, ९८८, १०२२, १०२३, १०५६, १०८४, १०८५, १०८८, १०९२, १०९३, ११०३, ११०४, ११०५, ११०६ ।-

(ख) साविक केउरेनीपानी ९ हाल ष.न.पा.वडा नं. ६ र ७ मा पर्ने निम्न कित्ताहरु सडको दाया बाया २५ मिटर भित्रका प्रतिरोपनी रु.२२,००,०००।-(बाईस लाख रुपैया मात्र) ।

८०, ८१, ८३, ८४, ८७, ९१, १०९, ११०, ११३, ११४, ११५, ११७, १२१, १२२, १२६, १२८, १३०, १३१, १३२, १३३, १३४, १३५, ४०१, ४०३, ५११, ५१७, ५१९, ५२०, ५२१, ५२२, ५२३, ५२४, ५२५, ५२६, ५२७, ५२८, ५३०, ५३१, ५३२, ५३४, ५३७, ५३८, ५३९, ५४०, ५४१, ५४३, ५४४, ५४७, ५४९, ५५०, ५५१, ५५४, ५५५, ५५६, ५५७, ५५८, ५६१, ५६२, ५६४, ५६५, ५६६, ५६७, ५६९, ५७०, ५७२, ५७३, ५७७, ५७८, ५७९, ५८३, ५८४, ५८५, ५८६, ५८७, ५८८, ५८९, ५९०, ५९७, ७९९, ६००, ६०६, ६०७, ६०८, ६०९, ६१४, ६१५, ६२१, ६२४, ६२५, ६२६, ६३०, ६३१, ६३२, ६३३, ६३४, ६३५, ६६४, ६६५, ६७८, ६७९, ७९९, ९८०, ९०२, ९०३, ९६३, ९६४, ९७८, ९७९, ९८०, ९८१, ९८४, ९८५, ९८६, ९८७, ९८८, ९८९, ९९०, ९९२, ९९३, ९९४, ९९९, १०३५, १०३६, १०३७, १०४६, १०४७, १०४८, १०५२, १०५४, १०५५, १०५६ ।-

(ग) मुलपानी साविक ७ हाल ष.न.पा.४ र ५ मा पर्ने निम्न कित्ताहरु सडको दाया बाया २५ मिटर भित्रका प्रतिरोपनी रु.२२,००,०००।-(बाईस लाख रुपैया मात्र) ।

४९, ८७, ९१, ९५, ९६, ९७, ९८, १००, १०१, १०७, ११०, ११२, ११४, ११७, १२०, १२१, १२२, १२३, १२४, १२५, १२६, १२९, १३०, १३८, १३९, १४०, १४१, १४२, १४३, १४४, १४८, १४९, १५१, १५६, १५७, १५८, १५९, १६०, १६१, १६२, १६३, १६४, १६६, १६७, १७२, १७३, १७४, १७५, १७७, १७८, १७९, १८०, १८१, १८२, १८३, १८४, १८५, २०१, २०२, २०३, २१०, २११, २१२, २१४, २१७, २२१, २३२, २३३, २३४, २३७, २३९, २४०, २४३, २४४, २४५, २५१, २५४, २५५, २६४, २६५, २६६, २६७, २७१, २७२, २७३, २७५, २७८, २८०, २८१, २८४, २८५, २८६, २८९, २९०, २९१, २९२, २९३, २९५, २९९, ३०१, ३०२, ३०३, ३०४, ३०५, ३०६, ३०७, ३०९, ३१०, ३१३, ३१६, ३२६, ३२७, ३३२, ३३३, ३३४, ३३८, ३३९, ३४०, ३४१, ३४२, ३४३, ३४४, ३४५, ३४६, ३४७, ३४९, ३५५, ३५८, ३५९, ३६०, ३६१, ३६२, ३६३, ३६६, ३६७, ३६८, ३६९, ३७०, ३७१, ३७२, ३७५, ३७६, ३७७, ३७८, ३७९, ३८०, ३८१, ३८२, ३८३, ३८५, ३८६, ३८७, ३८८, ३८९, ३९३, ३९४, ३९५, ३९६, ३९७, ३९८, ३९९, ४००, ४०१, ४०४, ४०५, ४४६, ४४७, ४४८, ४५६, ४५७, ४५८, ४५९, ४६०, ४६२, ४६३, ४६५, ४६६, ४६७, ४६८, ४६९, ४७२, ४७३, ४७०, ४७१, ४७६, ४७७, ४७४, ४७५, ।-

(घ) तुङ्गेछा साविक वडा नं. ५ हाल ष.न.पा.८ मा पर्ने निम्न कित्ताहरु सडकको दाया बाया २५ मिटरका प्रतिरोपनी रु.२२,००,०००।-(बाईस लाख रुपैया मात्र) ।

१४२, १४३, १४७, २७९, २८०, २८१, २८२, ३२७, ३२८, ३२९, ३३०, ३३१ ।-

(ङ) तुङ्गेछा साविक वडा नं.६ हाल ष.न.पा.८ मा पर्ने निम्न कित्ताहरु सडकको दाया बाया २५ मिटरका प्रतिरोपनी रु.२२,००,०००।-(बाईस लाख रुपैया मात्र) ।

५९८, ५९९, ६१३, ६१४, ६१५, ६२९, ६३०, ६३१, ६३२ ।-

(च) कुदाककाउले साविक वडा नं.५ हाल ष.न.पा.२ मा पर्ने निम्न कित्ताहरु सडकको दाया बाया २५ मिटरका प्रतिरोपनी रु.५,५०,००।- (पाच लाख पचास हजार रुपैया मात्र) ।

१००१, १००५, १००७, १०२९, १०३०, १०३३, १०३५, १०३६, १०३९, १०४०, १०४१, १०४२, १०४३, १०४४, १०४५, १०४६, १०४७ ।-

(छ) देउराली साविक वडा नं. १ हाल ष.न.पा. ११ र १२ भ्याउपोखरी बजारको सडक दाया बाया २५ मिटर भित्रका घडेरी कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु.११,००,०००।- (एघार लाख रुपैया मात्र) ।

४५३, ४६८, ४८०, ४८२, ४८४, ४८५, ४९६, ४९९, ५००, ५०५, ५०६, ५१७, ५१८, ५२०, ५२१, ५२२, ५२४, ५२५, ५२६, ५२७, ५२८, ५३८, ५३९, ५४०, ५४१, ५४३, ५४४, ५४५, ८८२, ८८३, ८८४, ८८६, ८८८, ८८९, ८९०, ८९१, ८९२, ८९३, ९०१, ९०२, ९०३, १४७५, १४७६, १५०९, १५१०, १५४५, १५५२, १५६२, १५६६, १५८१, १५८२, १५८९, १५९०, १५९१, १५९७, १५९८, १६०४, १६०५, १६०७, १६१२, १६१६, १६२०, १६२१, १६२४, १६२५, १६२६, १६२७, १६२८, १६२९, १६३४, १६३५, १६४९, १६५१, १६५२, १६६४, १६६५, १६६६, १६७०, १६७१, १६७४, १६७५, १६८०, १६८१, १७०९, १७१०, १७११, १७१२, १७२०, १७२१, १६२६, १६२७।-

(ज) देउराली साविक वडा नं.२ हाल ष.न.पा.११ र १२ का निम्न कित्ताहरु दाया बाया २५ मिटर भित्रका प्रतिरोपनी रु.११००,०००।- (एघार लाख रुपैया मात्र । ।

१४०, १७५, ५१२, ५१३, ५२४, ५४४, ५४५, ६१४, ६१६, ६३३, ८५९, ८६०, ८६१, ८६२, १०३७ ।-

(झ) देउराली साविक वडा नं.३ हाल ष.न.पा.११ र १२ का निम्न कित्ताहरु दाया बाया २५ मिटर भित्रका प्रतिरोपनी रु.११००,०००।- (एघार लाख रुपैया मात्र ।)

२४, ४३, ५०, ५१, ५२, ९२, ९३।-

(ञ) देउराली साविक वडा नं.६ हाल ष.न.पा.११ र १२ का निम्न कित्ताहरु दाया बाया २५ मिटरका प्रतिरोपनी रु ११००,०००।-(एघार लाख रुपैया मात्र ।)

३३६, ३४०, ३४३, ४१६, ४२३, ४२४, ४२५, ४२६, ४२७, ४२८, ११३५, ११३६, ११३७, ११६८, ११७२, ११७३, ११७७, १३३५, १३५०, १३६९, १३७०, १४१३, १४१४, १४३१, १४३२, १४३३, १४३९, १४४०, १४४१, १४५५, १४५६, १४५८, १४६२, १४६६, १४६७, १४७७, १४७८, १४८०, १४८१, १४८२, १४८३, १४८६, १४९२, १४९३, १५००, १५०१, १५०२, १५०३, १५०५, १५२७, १५२८, १५२९, १५३०, १५३१, १५३५, १५३६, १५३९, १५४०, १५४१, १५४४, १५४५, १५४६, १५४७, १५५२, १५६१, १५६२।-

(ट) देउराली साविक वडा नं.७ हाल ष.न.पा.११ र १२ का निम्न कित्ताहरु दाया बाया २५ मिटर भित्रका प्रतिरोपनी रु.११,००,०००।- (एघार लाख रुपैया मात्र ।)

१०९, ११०, ११२, ११३, ११४, ११५, २६२, २६४, २६६, २९०, २९१ ।-

(ठ) देउराली साविक वडा नं. ८ हाल ष.न.पा. ११ र १२ का निम्न कित्ताहरु दाया बाया २५ मिटर भित्रका प्रतिरोपनी रु.११,००,०००।- (एघार लाख रुपैया मात्र ।)

५२६, ५२७, ५३३, ५३४, ५३७, ५३८, ५३९, ५४२ ।-

(ड) नेपालेडाँडा साविक वाड नं.७ हाल ष.न.पा.१ का सन्त मा.वि.र सन्त सावित्रा मा.वि.विच सडक दाया बाया भित्रका २५ मिटर निम्न कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु.६,५०,०००।-(छ लाख पचास हजार रुपैया मात्र) ।

३९, ४१, ४२, ८३, ८४, ८५, ८६, १०९, १११, ११३, ११४, १४२, ६१९, ६२०, ६२१, ६२२, ६२३, ६२४, ६२५, ६२६, ६२७, ६२८, ६२९, ६३०, ६३१, ६३५, ६३६, ६३७, ६३८, ६३९, ६४१, ६४२, ६४३, ६४४, ६४५, ६४६, ६४७, ६४८, ६४९, ६५०, ६५१, ६५२, ६५३, ६५५, ६५६, ६५७, ६५८, ६८०, ७०८, ७०९, ७१९, ७२५, ७२६।-

(ढ) बोया साविक वाड नं.४ हाल ष.न.पा.१३ र १४ बिहीवारे बजार क्षेत्र सडक दाया बायाँका भित्रका २५ मिटर निम्न कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु.४,६५,०००।-(चार लाख पैसठ्ठी हजार मात्र) ।

६०१, ६२४, ६२५, ६६२, ९१६, ९१८, ९२३, ९६५, ९७७, ९७८, ९७९, ९८०, ९८३, ९८५, ९९३, ९९५, १००१, १००२, १००३, १००४, १०११, १०७०, १०७१, १०७४, १०७५, १०८७, १०८९, १०९०, १०९२, १०९३, १०९४, १०९५, १०९६, १०९७, ११०२, ११०३, ११२२, ११३०, ११३१, ११३६, ११३८, ११३९, ११४३, ११४४, ११४८, ११४९, ११५०, ११५१, ११५१, ११७२, ११९०, ११९१, १२०८, १२०९, १२६१, १२६२, १२६३।-

(ण) साङ्गपाङ्ग साविक वाड नं.१ हाल ष.न.पा.१ सतल बजार क्षेत्र सडक दायाँ बायाँका भित्रका २५ मिटर भित्रका निम्न कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु.५,५०,०००।-(पाच लाख पचास हजार रुपैया मात्र) ।

१, २, ३, ४, ५५५, ५५६, ५६४, ५६५, ५८४, ५८८, ५८९, ५९७, ५९८, ५९९ । -

(त) साङ्गपाङ्ग साविक वाड नं. २ हाल ष.न.पा.१० का दाया बाया २५ मिटर भित्रका निम्न कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु.५,६०,०००।-(पाँच लाख साठ्ठी हजार रुपैया मात्र ।)

४, ७, ९, १०, ११, १८, ७१, ४१२, ४१६, ४१७, ४१८, ४१९, ४२१, ४२२, ४२४, ४२६, ४२७, ७९९, ८०३, ८०४, ८०७, ८३६, ८४३, ८४४, ८४५, ८४६, ८४७, ८५०, ८५२, ८५३, ८५४, ८५७, ८५८, । -

(थ) साङ्गपाङ्ग साविक वाड नं.४ हाल ष.न.पा.१० का निम्न कित्ताहरु दाया बाया २५ मिटर भित्रका प्रतिरोपनी रु.५,५०,०००।-(पाँच लाख पचास हजार रुपैया मात्र) ।

१, २, ३, ४, १०१, ५२९, ५४१, ५४२, ५४३, ५४५, ५५५, ५५६, ५६४, ५६५, ५८४, ५८९, ५९०, ७६९, ८११, ८१२, ८१६, ८१७, ८२३, ८२४, ८४१, ८४३, ८४४, ८४६, ८४७, ८७४, ८७५।-

(द) साङ्गपाङ्ग साविक वाड नं.६ हाल ष.न.पा.१० का निम्न कित्ताहरु दाया बाया २५ मिटर भित्रका प्रतिरोपनी रु. ५,५०,०००।-(पाँच लाख पचास हजार रुपैया मात्र) ।

१३, १४, १९, २०, २२, ३१, ३७, ४३, ४४, ४५, ५०, ५१, ५२, ५६५, ५६६, ५७२, ५७३, ५८०, ५८२, ५८३, ६००, ६०६, ६०७, ६१५, ६१९, ६२०, ६२९, ६३०, ६३१, ६३४, ६३५, ६४७, ६४८, ६५०, ६६८, ६६९, ६७०, ६७१, ६७२, ६८४, ६८५, ६९०, ७००, ७०१, ७०२, ७०३, ७०४, ७०५, ७०६, ७२९, ७३०।-

(ध) साविक कुलुङ्ग वाड नं.२ हाल साल्पासिलिछो वाड नं.१ र २ विरेन्द्र मा.वि.कुलुङ्ग आसपास सडक दाया बाया २५ मिटर भित्रका निम्न कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु.७००,०००।-(सात लाख रुपैया मात्र) ।

४०६, ४२०, ४२१, ४२२, ४२३, ४२४, ४२७, ४२८, ४३२, ४५९, ४६१, ४६२, ४६३, ४६४, ४६५, ४६६, ६३४, ६३५, ६५४, ६५६, ६५७, ६६०, ६६१, ६६२, ६६३, ६६४, ६६५, ६६६, ६६७, ६६८, ६६९, ६७०, ६७१, ६७३, ६७४, ६७५, ६७६, ६७७, ६७८, ६७९, ६८०, ६८२, ६८३, ६८५, ६८८, ६९०, ६९१, ६९४, ६९५, ६९७, ६९८, ७०८, ७०९, ७१०, ८२८, ८३०, ८३७, ८७६, ८७७, ८७८, ८८१, ८८२, ८८३, ८८४, ८९७, ९१४, ९१५, ९४७, ९४८, ९४९, ९५०, ९५६, ९५७, ९६०, ९६१, ९६७, ९८६, ९८७, ९८८, १०११, १०१२, १०३१, १०३२, १०६५, १०६६, १०६७, १०६८, १०७४, १०७५, १०७६, १०८०, १०८१, १०८२, १०७७, १०७८, १०७९, ११०५, ११०६, ११११, १११२।-

(न) साविक कुलुङ्ग वडा नं.२ हाल साल्पासिलिछो गाँउपालिका १

वडा नं.२ कुलुङ्ग सहकारी क्षेत्र आसपास देखि पापीखोला सम्म सडकको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र र ठोटनेरी मा.वि. सडक दाया बाया २५ मिटर भित्र आसपास प्रतिरोपनी रु.७००,०००।- (सात लाख रुपैया मात्र ।)

१०६०, १०५९, ९७८, १०३८, ३७५, ८५७, २२४, ५२५।-

(प) साविक दोभाने वाड नं.४ हाल साल्पासिलिछो ५ र ६ को तेन्दो रातमाटे इन्द्रवती मा.वि. आसपास हुदै फेदी सम्म र सालेवा मा.वि.स्कल पुरानो गाउँ हस्पिटल लाइन हुदै पुरानो वडा कार्यालय सडक आसपास दया बाया २५ मिटर भित्रका निम्न कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु.९००,०००।-(नौ लाख रुपैया मात्र) ।

१०९३, ११०१, ११०३, ११०४, ११३०, ११४९, ११५०, ११५८, ११५९, ११७६, ११७७, ११७८, ११७९, ११८०, ११८१, १२०४, १२०६, १२१८, १२१९, १२२०, १२४५, १२६१, १२९१, १२९२, १३२२, १३२४, १३५८, १३५९।

निर्णय नं. ५

यस मूल्याङ्कन पुस्तिकामा उल्लेखित भएका सडक बाटो वाहेकका सडक बाटोले छोएको घडेरी कित्तरु दाया बाया २५ मिटर भित्रका जग्गाको मूल्य निम्न वमोजिम हुनेछ ।

(क) बजार क्षेत्र भित्र पर्ने ।

(१) मुलपानीतर्फ : मुलपानी धारा खोल्सीसम्मको रु.२२,००,०००।-(बाइस लाख रुपैया मात्र ।)

(२) तुङ्गेछातर्फ : लादीका खोल्सी बाड नं.८ सीमाना दक्षिणतर्फ जिल्ला सडकको गौचरण सडक खण्ड सम्म रु.२२,००,०००।-(बाईस लाख रुपैया मात्र) ।

(३) केउरेनीपानीतर्फ :-

(क) वडा नं.६ र ७ को सीमानामम्म रु.२२,००,०००।-(बाईस लाख रुपैया मात्र ।)

(ख) वडा नं.७ को सीमाना पूर्वदक्षिण बारुद थान डाडा हुदै विखाई चौतारा भित्रको रिङरोड रु.२२,००,०००।-(बाईस लाख रुपैया मात्र) ।

(४) कामी चौतारा बजार आसपास सडक खण्ड ५० मिटर भित्र रु.५,६०,०००।-(पाँच लाख साठी हजार रुपैया मात्र) ।

(५) निगुरे आसपास सडक खण्ड ५० मिटर भित्र रु.५,६०,०००।-(पाच लाख साठी हजार रुपैया मात्र) ।

(६) बैदार भञ्ज्याङ्ग आसपास ५० मिटर भित्र रु.५,६०,०००।-(पाच लाख साठी हजार रुपैया मात्र) ।

(७) साङ्गपाङ्ग सत्तल बजार आसपास ५० मिटर भित्र रु.५,६०,०००।-(पाच लाख साठी हजार रुपैया मात्र) ।

(ख) जिल्ला सडक तथा ग्रामिण सडकसग जोडिएको दाया बायाका निम्न सडकहरु :-

(१) भोजपुर तिन तले हुदै दिङ्गला सडक ।

(२) भोजपुर तिन तले साङ्गपाङ्ग देउराली सडक ।

(३) दिङ्गला कवरे कुदाककाउले भञ्ज्याङ्ग सडक ।

(४) दिङ्गला बालवानी मजुवा टावुटार सडक ।

(५) दिङ्गला लम्सुवा सडक

(६) दिङ्गला केरावारी काभ्रेसम्म मोटरबाटो ।

(७) दिङ्गला सतिघाट सडक ।

(८) दिङ्गला बागछेका हुदै सोमवारे सडक ।

(९) दिङ्गला सेमिङ्ग चण्डि थान हुदै साङ्गपाङ्ग रिट्टा बोटे सडक ।

(१०) दिङ्गला तुङ्गेछा ढाडगाउ सतल मोटर बाटो ।

माथि उल्लेखित सडकसँग जोडिएको दाया बाया २५ मिटर भित्रका सबै प्रकारका घडेरी कित्ताहरुको जग्गाको मूल्य देहाय बमोजिम हुनेछ ।

(क) जिल्ला सडकसँग जोडिएका दाया बायाका २५ मिटर भित्रका कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु.१,६०,०००।-(एक लाख साठौ हजार रुपैया मात्र) ।

(ख) ग्रामिण सडकसँग जोडिएका दायाँ बायाँ २५ मिटर भित्रका कित्ताहरु रु.१००,०००।-(एक लाख रुपैया मात्र) ।

साथै माथि उल्लेखित ६ नं.बुढामा उल्लेखित भएका विषयमा भूमि व्यवस्था सहकारी तथा गरिवी निवारण मन्त्रालयबाट निर्देशन भए बमोजिम कार्यान्वयन गर्ने निर्णय गरियो ।

साथै माथि उल्लेख भएका जग्गाहरु मध्ये आवस र व्यवसायिक वर्गमा परेका जग्गाहरुको हकमा उल्लेखित मूल्यमा वृद्धि गरि कायम हुने रकमलाई न्यूनतम थैलि अंक गरी मूल्याकन गरिनेछ ।

उल्लेखित सडकसँग जोडिएको एवं नगरपालिका क्षेत्रका कित्ताहरुको सम्बन्धमा नापी कार्यालयको प्रमाणित विवरण वा सम्बन्धित स्थानिय तहको सिफारिसलाई आधार मानिने छ ।

निर्णय नं. ६

६.भू उपयोग ऐन, २०७६ र भू उपयोग नियमावली २०७९ मा भूमिलाई स्थानिय तहले विभिन्न भू उपयोग क्षेत्रमा आ.व.२०८०/०८१ मा जुन सुकै स्थानिय तहले जग्गा वर्गिकरण गरि यस कार्यालयमा लागु भए पश्चात जग्गाको न्यूनतम मूल्याकन गरि थली अंक कायम तपशिल बमोजिम गर्नु पर्नेछ ।

बाटो नभएको आवशिय र व्यवयि क्षेत्रका यस पुस्तिका उल्लेखित बाटो नभएको जग्गा खेत पाखाको अवल दोयम सिम चार अनुसारको प्रतिरोपनी १० प्रतिशत मूल्याकन गर्नु पर्ने छ । र भू उपयोग क्षेत्रका लागि बाटो नभएको न्यूनतम मूल्याकन यथावत रहनेछ । घडेरी कित्ताका र अन्य जुनै बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरुका हकमा जुन सुकै उपयोगको क्षेत्रको जग्गा भएतापनि यस पुस्तिका उल्लेखित न्यूनतम मूल्याकन यथावत रहने छ ।

ईति सम्बत २०८० साल असार २८ रोज शुबम् ।

समाप्त

